



СОГЛАСОВАНО:

2023 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Приложение № 2  
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Заместитель генерального директора  
ООО "УК РЭМП УЖСК"

Терentieva K.A.

УТВЕРЖДАЮ:

2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:  
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);  
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТССМ 81-01-2001);  
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);  
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);  
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);  
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);  
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);  
- на перевозку грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).  
Приказ Минстроя России от 13.03.2015 № 171/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе Ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр  
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемые в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ул. Водная, д. 15  
(наименование стройки)

Многоквартирный дом  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт крыши  
(наименование работ и затрат)

Составлен базион-индексным методом  
Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базионном) уровне цен

1 кв.2023г.

Сметная стоимость	2 767,56	(286,89) тыс.руб.
<i>в том числе:</i>		
строительных работ	2 249,64	(222,95) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	328,41	(13,14) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 065,02	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	26,14	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Разборка кровли, демонтаж оконных блоков</b>											
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, мусор 7,8*875,07/1000=6,83т. Объем=(805,95+69,12) / 100	100 м2 покрытия			8,7507					
		Тех.часть 1.46.4 При производстве работ на высоте более 25 м, добавлять ОЗП=1,2; ЭМ=1,05; ТЗ=1,2					158,04	1,2	1 659,55	24,99	41 472,15
		1 ОТ					44,85	1,05	412,09		
		2 ЭМ									
		3Т	чел.-ч	14,38	1,2	151,0020792					
		Итого по расценке					202,89		2 071,64		41 472,15
		ФОТ							1 659,55		42 716,31
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			1 709,34		24 468,57
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			979,13		
		Всего по позиции							4 760,11		
2	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Объем=176,52 / 100	100 м труб и покрытий			1,7652					
		ОП п.1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694					100,01	1,0694	188,79	24,99	4 717,86
		1 ОТ					0,23		0,41		
		2 ЭМ									
		3Т	чел.-ч	9,1	1,0694	17,1781144			189,20		4 717,86
		Итого по расценке							188,79		4 246,07
		ФОТ							169,91		2 170,22
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			86,84		
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			445,95		
		Всего по позиции							445,95		
3	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж (разборка) выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, мусор 262,521*0,025*1,8=11,81 т Объем=8,7507*30% от 1	100 м2 стяжки			2,62521					
		ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694									
		Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 571/пр п.83 табл.2					331,27	0,85552	744,01	24,99	18 592,81
		1 ОТ					291,83	0,8	612,89		
		2 ЭМ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М						30,79	0,8		64,66	24,99
	ЗТ		Чел.-ч	27,22	0,85552	61,1339331	1 083,72	0		0,00	1 615,85
	ЗТМ		Чел.-ч	1,94	0,8	4,0743259					
	Итого по расценке						1 706,82			1 356,90	20 208,66
	ФОТ									808,67	
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1				793,31	19 824,70
	812/лр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45				391,80	9 791,10
	774/лр от 11.12.2020 п.16										
	<b>Всего по позиции</b>									<b>2 542,01</b>	
<b>4</b>	<b>ТЕР12-01-017-02</b>	<b>Демонтаж (разборка) выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до толщины 25 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к расч.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расч.; ТЗ=10; ТЗМ=10)</b>	<b>100 м2 стяжки</b>			<b>2,62521</b>					
		ОП п.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694									
		Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		571/лр п.83 табл.2									
		1 ОТ					12,17	8,5552		273,33	24,99
		2 ЗМ					4,10	8		86,11	
		3 в т.ч. ОТМ					0,47	8		9,87	24,99
		4 М					68,67	0		0,00	
		ЗТ	Чел.-ч	1	8,5552	22,4591966					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,03	8	0,6300504					
		Итого по расценке					84,94			359,44	
		ФОТ								283,20	7 077,17
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1				277,82	6 942,70
		812/лр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45				137,21	3 428,89
		774/лр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>								<b>774,47</b>	
		<b>Итого по разделу 1 Разборка кровли, демонтаж оконных блоков</b>								<b>8 522,54</b>	
<b>Раздел 2. Устройство покрытия</b>											
<b>5</b>	<b>ТЕР12-01-017-01</b>	<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм</b>	<b>100 м2 стяжки</b>			<b>4,37535</b>					
		ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных									
		421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Объем=((805,95+69,12)*50% от 1) / 100									
		1 ОТ					331,27	1,22981		1 782,51	24,99
		2 ЗМ					291,83	1,25		1 596,07	
		3 в т.ч. ОТМ					30,79	1,25		168,40	24,99
		4 М					1 083,72			4 741,65	
		ЗТ	Чел.-ч	27,22	1,22981	148,4667148					
		ЗТМ	Чел.-ч	1,94	1,25	10,6102238					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					1 706,82		8 120,23		
		ФОТ							1 950,91		48 753,24
	Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25	%		109	0,9	98,1			1 913,84		47 826,93
	Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%		57	0,85	48,45			945,22		23 620,94
		Всего по позиции							10 979,29		
6	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки				4,37535				
		Изменение толщины до 50мм ПЗ=35; ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)									
		ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694									
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	421/пр п.586	1 ОТ	чел.-ч	1	43,04335	186,3297214	12,17	43,04335	2 291,97	24,99	57 276,33
		2 ЭМ					4,10	43,75	784,83		
		3 в т.ч. ОТм					0,47	43,75	89,97	24,99	2 248,35
		4 М					68,67	35	10 515,93		
		ЗТ									
		ЗТм	чел.-ч	0,03	43,75	5,7426469					
		Итого по расценке					84,94		13 592,73		
		ФОТ							2 381,94		59 524,68
	Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25	%		109	0,9	98,1			2 336,68		58 393,71
	Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%		57	0,85	48,45			1 154,05		28 839,71
		Всего по позиции							17 083,46		
7	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной(крыша + примыкания к парапетам ,выходам на кровлю-парапет)	100 м2 кровли				10,56284				
		Объем=(805,95+69,12+276,51*0,4+70,61)/100									
		ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694									
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	421/пр п.586	1 ОТ	чел.-ч	2,8	1,22981	36,3728015	34,50	1,22981	448,16	24,99	11 199,52
		2 ЭМ					4,37	1,25	57,70		
		4 М					96,66		0,00		
		ЗТ									
		Итого по расценке					38,87		505,86		
		ФОТ							448,16		11 199,52
	Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25	%		109	0,9	98,1			439,64		10 986,73
	Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%		57	0,85	48,45			217,13		5 426,17
		Всего по позиции							1 162,63		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ТСЦ-13-2231	Праймер битумно-полимерный ТЕХНОКОЛЬ №03 (Кровли) Объем=1056,284*0,3	л			316,8852	13,39		4 243,09		
Всего по позиции									4 243,09		
9	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя Объем=875,07 / 100	100 м2 кровли			8,7507					
ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных											
421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						190,27	1,22981	2 047,63	24,99	51 170,27
	2 ЭМ						74,65	1,25	816,55		
	3 в т.ч. ОТМ						3,81	1,25	41,68	24,99	1 041,58
	4 М						10 598,59		92 745,08		
	ЗТ		чел.-ч	14,36	1,22981	154,5379886					
	ЗТМ		чел.-ч	0,2	1,25	2,187675					
Итого по расценке							10 863,51		95 609,26		
ФОТ									2 089,31		52 211,85
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25									2 049,61		51 219,82
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16									1 012,27		25 296,64
Всего по позиции									98 671,14		
10	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (паралель) Объем=70,61 / 100	100 м2 кровли			0,7061					
ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных											
421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						111,83	1,22981	97,11	24,99	2 426,78
	2 ЭМ						40,22	1,25	36,50		
	3 в т.ч. ОТМ						2,09	1,25	1,84	24,99	45,98
	4 М						5 769,38		4 073,76		
	ЗТ		чел.-ч	8,44	1,22981	7,329033					
	ЗТМ		чел.-ч	0,11	1,25	0,0970888					
Итого по расценке							5 921,43		4 206,37		
ФОТ									98,95		2 472,76
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25									97,07		2 425,78
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16									47,94		1 198,05
Всего по позиции									4 351,38		
11	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетах высотой до 600 мм без фартуков (примыканий)	100 м примыканий			2,3567					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=235,67 / 100										
	ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694; ТЗ=1,0694										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						459,37	1,22981	1 331,39	24,99	33 271,44
	2 ЭМ						208,19	1,25	613,30		
	3 в т.ч. ОТм						13,51	1,25	39,80	24,99	994,60
	4 М						12 875,54		30 343,79		
	ЗТ	чел.-ч		35,5	1,22981	102,8894096					
	ЗТм	чел.-ч		0,71	1,25	2,0915713					
	Итого по расценке						13 543,10		32 288,48		
	ФОТ								1 371,19		34 266,04
	Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%		109	0,9	98,1			1 345,14		33 614,99
	812/пр от 21.12.2020 п.25	%		57	0,85	48,45			664,34		16 601,90
	Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	<b>Всего по позиции</b>								<b>34 297,96</b>		
12	ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальной рейки	100 м			2,3412					
		Объем=234,12 / 100	плитуса								
	1 ОТ						167,55		392,27	24,99	9 802,83
	2 ЭМ						32,06		75,06		
	4 М						46,47		0,00		
	ЗТ	чел.-ч		12,8		29,96736					
	Итого по расценке						199,61		467,33		
	ФОТ								392,27		9 802,83
	Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%		93	0,9	83,7			328,33		8 204,97
	812/пр от 21.12.2020 п.25	%		62	0,85	52,7			206,73		5 166,09
	Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 002,39</b>		
13	ТССЦ-101-2589	Дюбель-гвоздь 6/39 мм	шт.			1170,6	0,70		819,42		
		(Строительные металлические конструкции)									
		Объем=234,12*5									
	<b>Всего по позиции</b>								<b>819,42</b>		
14	ТССЦ-206-1336	Рейка алюминиевая	м			257,532	28,64	0,5	3 687,86		
		(Строительные металлические конструкции)									
		Объем=234,12*1,1									
		ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
	<b>Всего по позиции</b>								<b>3 687,86</b>		
15	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (парапет)	100 м2			0,61131					
		Объем=61,131 / 100	покрытия								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,0694										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
	421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
	1 ОТ						1 354,13	1,22981	1 018,03	24,99	25 440,57
	2 ЭМ						58,83	1,25	44,95		
	3 в т.ч. ОТМ						3,81	1,25	2,91	24,99	72,72
	4 М						13 909,34		8 502,92		
	ЗТ										
	ЗТМ										
	Итого по расценке						15 322,30		9 565,90		25 513,29
	ФОТ								1 020,94		25 028,54
	При812-012-0-1, Приказ № НР Кровли								1 001,54		12 361,19
	812/лр от 21.12.2020 п.25								494,65		
	При774-012-0, Приказ № СП Кровли										
	774/лр от 11.12.2020 п.16										
16	ТСЦ-101-2060	Детали крепления (костыль) (Кровли)	компл.			120	27,24		3 268,80		
		Установка воронок водосточных	1 воронка			6			242,70	24,99	6 065,07
		1 ОТ					40,45		108,00		
		2 ЭМ					18,00		1,14	24,99	28,49
		3 в т.ч. ОТМ					0,19				
		4 М					373,88		4 112,22		
		ЗТ									
		ЗТМ									
		Итого по расценке					743,82		4 462,92		6 093,56
		ФОТ							243,84		6 635,89
		При812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%			121	0,9		265,54		3 729,26
		При774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%			72	0,85		149,23		
		Итого по позиции							4 877,69		
18	ТЕР62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмаурных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (дефлекторы)	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти			0,8274			252,53	24,99	5 221,41
		Объем=82,74 / 100							1,28	1,06	
		1 ОТ							208,94		
		2 ЭМ							476,49		
		4 М									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			чел.-ч	20,75		17,16855					
	3Т										
	Итого по расценке										
	ФОТ						829,70		686,49		
	Пр/812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			208,94		5 221,41
	Пр/774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			188,05		4 699,27
	Всего по позиции										
									96,11		2 401,85
									970,65		
19	ТЕР06-01-092-01	Установка каркасов и сеток: в стенах массой одного элемента до 20 кг (сетка на слуховые окна)	1 Т			0,0142128					
	Применительно	арматуры, закладных деталей									
		Объем=0,2*0,45*42*3,76/1000									
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						367,26	1,15	6,00	24,99	149,94
	2 ЭМ						174,12	1,25	3,09		
	3 в т.ч. ОТМ						12,75	1,25	0,23	24,99	5,75
	4 М						6 333,01		146,98		
	3Т		чел.-ч	32,82	1,15	0,5364337					
	3ТМ		чел.-ч	0,67	1,25	0,0119032					
	Итого по расценке										
							10 882,71		156,07		155,69
	ФОТ								6,23		151,33
	Пр/812-006.1-1, Приказ № НР	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	108	0,9	97,2			6,06		
	812/пр от 21.12.2020 п.25	и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки									
	Пр/774-006.1, Приказ № СП	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	55	0,85	46,75			2,91		72,79
	774/пр от 11.12.2020 п.16	и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки									
	Всего по позиции										
									165,04		
	Итого по разделу 2 Устройство покрытия										
									196 642,89		
<b>Раздел 3. Проемы</b>											
20	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100			0,03					
		Объем=3 /100	коробок								
	1 ОТ						2 024,30		60,73	24,99	1 517,64
	2 ЭМ						589,89		17,70		
	3 в т.ч. ОТМ						56,25		1,69	24,99	42,23
	3Т		чел.-ч	179,3		5,379					
	3ТМ		чел.-ч	3,97		0,1191					
	Итого по расценке										
							2 614,19		78,43		
	ФОТ								62,42		1 559,87
	Пр/812-090.0-1 НР	Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			56,18		1 403,88
	Пр/774-090.0 СП	Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			29,34		733,14
	Всего по позиции										
									163,95		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Объем=1,05*1,45*3	1 м2 проема			4,57					
		1 ОТ					33,53		153,23	24,99	3 829,22
		2 ЭМ					23,46		107,21		3 205,06
		4 М					25,46		116,35		2 018,00
		3Т	Чел.-ч	2,4		10,968					
		Итого по расценке				82,45			376,79		
		ФОТ							153,23		
		При812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7			128,25		
		При774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7			80,75		
		Всего по позиции				585,79			506,28		
22	ТССЦ-101-0887	Скобяные изделия для блоков входных одноопольных	компл.			3	168,76		506,28		
		(Строительные металлические конструкции)							506,28		
		Всего по позиции				3	2 770,17		8 310,51		
23	ТССЦ-203-8116	Дверь металлическая: одноопольная (Деревянные конструкции)	шт.			3	2 770,17		8 310,51		
		Всего по позиции				3	8 310,51		8 310,51		
24	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок Объем=(1,5*0,8*3) / 100	100 м2			0,036					
		1 ОТ					1 969,46		70,90	24,99	1 771,79
		2 ЭМ					311,92		11,23		
		3 в т.ч. ОТМ	Чел.-ч	172,76		6,21936	147,29		5,30	24,99	132,45
		3Т	Чел.-ч	7,74		0,27864					
		Итого по расценке				2 281,38			82,13		
		ФОТ							76,20		
		При812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			69,34		1 732,86
		При774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			39,62		990,20
		Всего по позиции				191,09			191,09		
25	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 Объем=(1,5*0,8*3) / 100	100 м2 проемов			0,036					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					2 103,64	1,15	87,09	24,99	2 176,38
		1 ОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						548,10	1,25	24,66		
	3 в т.ч. ОТм						33,49	1,25	1,51	24,99	37,73
	4 М						175 434,31		6 315,64		
	ЗТ		чел.-ч	170,75	1,15	7,06905					
	ЗТм		чел.-ч	1,76	1,25	0,0792					
	Итого по расценке						178 086,05		6 427,39		
	ФОТ						88,60		88,60		2 214,11
	При812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2			86,12		2 152,11
	Пр774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75			41,42		1 035,10
	<b>Всего по позиции</b>								<b>6 554,93</b>		
26	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия			0,024					
		Объем=(0,8*3) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных 421/пр п.585 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						1 354,13	1,15	37,37	24,99	933,88
	2 ЭМ						58,83	1,25	1,76		
	3 в т.ч. ОТм						3,81	1,25	0,11	24,99	2,75
	4 М						13 909,34		3,20		
	ЗТ		чел.-ч	112,75	1,15	3,1119					
	ЗТм		чел.-ч	0,2	1,25	0,006					
	Итого по расценке						1 546,39		42,33		
	ФОТ						37,48		37,48		936,63
	При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1			36,77		918,83
	Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45			18,16		453,80
	<b>Всего по позиции</b>								<b>97,26</b>		
27	ТССЦ-101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (Кровли)	п.м			2,4			27,72		
		Объем=0,8*3									
	<b>Всего по позиции</b>								<b>66,53</b>		
	<b>Итого по разделу 3 Проемы</b>								<b>16 476,34</b>		
<b>Раздел 4. Погрузо-разгрузочные работы</b>											
28	ТССЦпр-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			19,1668			51,74		991,69
		Объем=6,83+11,81+0,5268									
	<b>Всего по позиции</b>								<b>991,69</b>		
29	ТССЦпр-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			19,1668			16,37		313,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всего по позиции</b>							313,76		
		<b>Итого по разделу 4 Погрузо-разгрузочные работы</b>							<b>1 305,45</b>		
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							202 853,83		1 747 508,24
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							13 141,71		328 411,33
		Эксплуатация машин							6 715,62		44 793,19
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							429,11		10 723,45
		Материалы							182 996,50		1 374 303,72
		Строительные работы							222 947,22		2 249 642,33
		в том числе:									
		оплата труда							13 141,71		328 411,33
		эксплуатация машин и механизмов							6 715,62	6,67	44 793,19
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							429,11		10 723,45
		Материалы							182 996,50	7,51	1 374 303,72
		накладные расходы							13 298,54		332 330,48
		сметная прибыль							6 794,85		169 803,61
		Итого ФОТ (справочно)							13 570,82		339 134,78
		Итого накладные расходы (справочно)							13 298,54		332 330,48
		Итого сметная прибыль (справочно)							6 794,85		169 803,61
		Непредвиденные затраты 2%							4 458,94		44 992,85
		Итого с непредвиденными							227 405,16		2 294 635,18
		Постановление РЭК Свердловской обл. 23-507.26							11 666,98		11 666,98
		Итого с учетом доп. работ и затрат							239 073,14		2 306 302,16
		НДС 20%							47 814,63		461 260,43
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>286 887,77</b>		<b>2 767 562,59</b>

Составил: инженер-сметчик  (Прохорова Д.И.)

Проверил: начальник сметного отдела  (Романова Т.А.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

