

Без НДС 3 691 024,58руб

СОГЛАСОВАНО:

ПРОЕКТ

Приложение № 2
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "УК РЭМП УЖСК"

" " 2025 года

Рыцева Ю.В.
2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.1

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, дом 25

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (подвальный контур)

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2025г.

Сметная стоимость	4 126,24	(245,49) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	3 371,11	(200,56) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

911,62	(28,73) тыс.руб.
2 113,93	чел.час.
2,85	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Подвальный контур теплоснабжения											
Демонтажные работы											
1	ТЕР26-01-009-01	Демонтаж,Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 Объем=(3,14*0,089*135,0+3,14*0,05*440,0+3,14*0,032*10,0+3,14*0,025*65,0+3,14*0,02*105,00+3,14*0,015*50,0)*0,02	1 м3	2,437268	1	2,437268					
		1 ОТ					259,38	0,552	348,96	31,73	11 072,50
		2 ЭМ					71,42	0,6	104,44		
		4 М					1 299,98	0	0,00		
		3Т	чел.-ч	18,85	0,552	25,360261					
		Итого по расценке					1 630,78		453,40		
		ФОТ							348,96		11 072,50
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9	87,3			304,64		9 666,29
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75			163,14		5 176,39
		Всего по позиции							921,18		
2	ТЕРР65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм Объем=135,0 / 100	100 м труб/пров ода	1,35	1	1,35					
		1 ОТ					784,25		1 058,74	31,73	33 593,82
		2 ЭМ					16,86		22,76		
		4 М					61,97		83,66		
		3Т	чел.-ч	65,3		88,155					
		Итого по расценке					863,08		1 165,16		
		ФОТ							1 058,74		33 593,82
		Пр/812-099-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			921,10		29 226,62
		Пр/774-099,1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			465,85		14 781,28
		Всего по позиции							2 552,11		
3	ТЕРР65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм Объем=440,0 / 100	100 м труб/пров ода	4,4	1	4,4					
		1 ОТ					523,64		2 304,02	31,73	73 106,55
		2 ЭМ					6,76		29,74		
		4 М					25,71		113,12		

Страница

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	3Т	Итого по расценке	чел.-ч	43,6		191,84					
	ФОТ					556,11			2 446,88		
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		87		87			2 304,02		73 106,55
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		44		44			2 004,50		63 602,70
	Всего по позиции								1 013,77		32 166,88
4	ТЕР65-14-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резке диаметром до 32 мм	100 м	2,3	1	2,3			5 465,15		
	Объем=(10,0+65,0+105,0+50,0) / 100	ода									
	1 ОТ										
	3Т	чел.-ч		37,8		86,94			453,98		33 130,88
	Итого по расценке								453,98		
	ФОТ								1 044,15		
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		87		87			1 044,15		33 130,88
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		44		44			908,41		28 823,87
	Всего по позиции								459,43		14 577,59

Монтажные работы

5	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 89 мм	100 м	1,35	1	1,35					
	Объем=135,0 / 100	ода									
	1 ОТ								1 097,36	1,38	2 044,38
	2 ЗМ								278,00	1,5	562,95
	3 в т.ч. ОТМ								7,04	1,5	14,26
	4 М								9 380,87		31,73
	3Т	чел.-ч		79,75	1,38	148,57425			12 664,17		452,47
	3Тм	чел.-ч		0,37	1,5	0,74925					
	Итого по расценке								10 756,23		
	ФОТ								15 271,50		
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/нр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121	0,9	108,9			2 058,64		65 320,65
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/нр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72	0,85	61,2			2 241,86		71 134,19
	Всего по позиции								1 259,89		39 976,24

6	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 57 мм	100 м	4,4	1	4,4			18 773,25		
---	-----------------	--	-------	-----	---	-----	--	--	-----------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=440,0 / 100									
1	ОТ						837,02	1,38	5 082,39	31,73	161 264,23
2	ЭМ						157,48	1,5	1 039,37		
3	в т.ч. ОТМ						3,62	1,5	23,89	31,73	758,03
4	М						6 245,18		27 478,79		
3Т			чел.-ч	60,83	1,38		369,35976				
3ТМ			чел.-ч	0,19	1,5		1,254				
Итого по расценке							7 239,68		33 600,55		162 022,26
ФОТ									5 106,28		176 442,24
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			5 560,74		
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			3 125,04		99 157,62
774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
Всего по позиции									42 286,33		
7	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм Объем=10,0 / 100	100 м трубопроводов	0,1	1	0,1					
1	ОТ						446,74	1,38	61,65	31,73	1 956,15
2	ЭМ						69,04	1,5	10,36		
3	в т.ч. ОТМ						2,85	1,5	0,43	31,73	13,64
4	М						5 013,90		501,39		
3Т			чел.-ч	32,97	1,38		4,54986				
3ТМ			чел.-ч	0,15	1,5		0,0225				
Итого по расценке							5 529,68		573,40		
ФОТ									62,08		1 969,79
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			67,61		2 145,10
812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			37,99		1 205,51
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
Всего по позиции									679,00		
8	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм Объем=65,0 / 100	100 м трубопроводов	0,65	1	0,65					
1	ОТ						446,74	1,38	400,73	31,73	12 715,16
2	ЭМ						69,04	1,5	67,31		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	3 в т.ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ		чел.-ч чел.-ч	32,97 0,15	1,38 1,5	29,57409 0,14625	2,85 4 377,75	1,5	2,78 2 845,54	31,73	88,21
	Итого по расценке						4 893,53		3 313,58		
	ФОТ								403,51		12 803,37
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121	0,9	108,9			439,42		13 942,87
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72	0,85	61,2			246,95		7 835,66
	Всего по позиции								3 999,95		
9	ТЕР16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм Объем=105,0 / 100	100 м трубопровод ода		1,05	1	1,05					
	1 ОТ						446,74	1,38	647,33	31,73	20 539,78
	2 ЗМ						69,04	1,5	108,74		
	3 в т.ч. ОТМ						2,85	1,5	4,49	31,73	142,47
	4 М						3 824,52		4 015,75		
	ЗТ	чел.-ч	32,97	1,38		47,77353					
	ЗТМ	чел.-ч	0,15	1,5		0,23625					
	Итого по расценке						4 340,30		4 771,82		
	ФОТ								651,82		20 682,25
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121	0,9	108,9			709,83		22 522,97
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72	0,85	61,2			398,91		12 657,54
	Всего по позиции								5 880,56		
10	ТЕР16-02-001-01 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм Объем=50,0 / 100	100 м трубопровод ода		0,5	1	0,5					
	1 ОТ						446,74	1,38	308,25	31,73	9 780,77
	2 ЗМ						69,04	1,5	51,78		
	3 в т.ч. ОТМ						2,85	1,5	2,14	31,73	67,90
	4 М						3 381,60		1 690,80		
	ЗТ	чел.-ч	32,97	1,38		22,7493					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЗТМ	чел.-ч									
		0,15									
		1,5									
		0,1125									
	Итого по расценке	3 897,38									
		2 050,83									
		310,39									
		10 725,20									
	ФОТ	121									
		0,9									
		108,9									
		338,01									
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									
		72									
		0,85									
		61,2									
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									
		72									
		0,85									
		61,2									
	Всего по позиции	2 578,80									
		189,96									
		6 027,39									
11	ТЕР16-07-003-04	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения									
		Диаметром: 32 мм									
		1 ОТ									
		2 ЗМ									
	4 М	71,05									
		0									
		0,00									
		37,31									
	Итого по расценке	138,92									
		377,31									
		343,95									
		374,56									
	ФОТ	121									
		0,9									
		108,9									
		374,56									
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									
		121									
		0,9									
		108,9									
	Всего по позиции	962,37									
		470,00									
		470,00									
		470,00									
12	ТССЦ-302-1834	Кран шаровой муфтовый 11БЭ7П1, диаметром: 32 мм									
		шт.									
		4									
		4									
	Всего по позиции	470,00									
		470,00									
		470,00									
		470,00									
13	ТЕР16-07-003-03	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения									
		Диаметром: 25 мм									
		1 ОТ									
		2 ЗМ									
	4 М	62,31									
		1,38									
		2 235,68									
		31,73									
	Итого по расценке	127,66									
		2 452,52									
		2 235,68									
		2 434,66									
	ФОТ	121									
		0,9									
		108,9									
		77 251,62									
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%									
		121									
		0,9									
		108,9									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ТССЦ-302-1909	Кран шаровый муфтовый 11Б41п для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром: 15 мм (стоки)	шт.	20	1	20	33,03		660,60		
Всего по позиции									660,60		
19	ТССЦ-302-1831	Кран шаровый муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм (спускники)	шт.	92	1	92	25,14		2 312,88		
Всего по позиции									2 312,88		
20	ТССЦ-302-1228	Соединения на стене стальные: переходы, диаметром до 15 мм	шт.	92	1	92	3,38		310,96		
Всего по позиции									310,96		
21	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=135,0 / 100 1 ОТ 2 ЗМ 4 М 3Т	100 м трубопровод ода	1,35	1	1,35					
Итого по расценке									118,06	211,84	
ФОТ									153,06		4 856,59
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			166,68		5 288,83
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			93,67		2 972,23
Всего по позиции									472,19		
22	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм Объем=(440,0+10,0+65,0+105,0+50,0) / 100 1 ОТ 2 ЗМ 4 М 3Т	100 м трубопровод ода	6,7	1	6,7					
Итого по расценке									104,40	959,88	
ФОТ									759,65		24 103,69
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			827,26		26 248,92
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			464,91		14 751,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
23	ТСЦ-301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты Объем=60*1,85	кг	111	1	111	17,02		1 889,22		
Всего по позиции											
24	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашивается мой поверхнос ти	2,038	1	2,038			1 889,22		
Объем=(135,0*0,43+440,0*0,26+10,0*0,18+65,0*0,16+105,0*0,13+50,0*0,11) / 100											
1	ОТ						79,65	1,38	224,01	31,73	7 107,84
2	ЭМ						10,15	1,5	31,03		
3	в т.ч. ОТМ						0,14	1,5	0,43	31,73	13,64
4	М						327,66		667,77		
ЗТ			чел.-ч	5,31	1,38		14,9340564				
ЗТм			чел.-ч	0,01	1,5		0,03057				
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от											
812/Пр от 21.12.2020 п.25 коррозии											
			%	94	0,9		84,6		224,44		7 121,48
Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от											
774/Пр от 11.12.2020 п.16 коррозии											
			%	51	0,85		43,35		189,98		6 024,77
Всего по позиции											
25	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашивается мой поверхнос ти	2,038	1	2,038			1 209,98		
Объем=(135,0*0,43+440,0*0,26+10,0*0,18+65,0*0,16+105,0*0,13+50,0*0,11) / 100											
1	ОТ						48,95	1,38	137,67	31,73	4 368,27
2	ЭМ						6,68	1,5	20,42		
3	в т.ч. ОТМ						0,14	1,5	0,43	31,73	13,64
4	М						575,28		1 172,42		
ЗТ			чел.-ч	3,83	1,38		10,7716452				
ЗТм			чел.-ч	0,01	1,5		0,03057				
Итого по расценке											
ФОТ											
Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от											
812/Пр от 21.12.2020 п.25 коррозии											
			%	94	0,9		84,6		138,10		4 381,91
Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от											
774/Пр от 11.12.2020 п.16 коррозии											
			%	51	0,85		43,35		116,83		3 707,10
Всего по позиции											
1 507,21											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полистилена («Термофлекс») трубками	10 м	80,5	1	80,5					
		Объем=(135,0+440,0+10,0+65,0+105,0+50,0) / 10									
		1 ОТ						49,17	1,38	5 462,30	31,73
		2 ЭМ						28,25	1,5	3 411,19	
		4 М						1 089,87		3 756,94	
		3Т	чел.-ч	3,52	1,38	391,0368					
		Итого по расценке					1 167,29			12 630,43	
		ФОТ								5 462,30	173 318,78
	Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3				4 768,59	151 307,29
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	55	0,85	46,75				2 553,63	81 026,53
	Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции					19 962,65				
27	ТССЦ-104-0293	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 89 мм, толщина 20 мм	М	148,5	1	148,5	79,88		11 862,18		
		Объем=135,0*1,1							11 862,18		
		Всего по позиции					51,70		25 022,80		
28	ТССЦ-104-0960	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 57 мм, толщина 20 мм	М	484	1	484					
		Объем=40,0*1,1							25 022,80		
		Всего по позиции					39,34		432,74		
29	ТССЦ-104-0956	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 35 мм, толщина 20 мм	М	11	1	11					
		Объем=10,0*1,1							432,74		
		Всего по позиции					32,82		2 346,63		
30	ТССЦ-104-0954	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 28 мм, толщина 20 мм	М	71,5	1	71,5					
		Объем=65,0*1,1							2 346,63		
		Всего по позиции					28,72		3 317,16		
31	ТССЦ-104-0952	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 20 мм	М	115,5	1	115,5					
		Объем=105,0*1,1							1 353,55		
		Всего по позиции					24,61		273,20		
32	ТССЦ-104-0951	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 18 мм, толщина 20 мм	М	55	1	55					
		Объем=50,0*1,1							1 353,55		
		Всего по позиции					13,66		273,20		
33	ТССЦ-301-5608	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 83-92 мм	шт.	20	1	20					
		Всего по позиции					273,20				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	ТССЛ-301-5605	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм	шт.	20	1	20	8,31				
Всего по позиции											
35	ТЕР46-03-013-01	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм Объем=(20+20) / 100	100 отверстий	0,4	1	0,4					
	1 ОТ						60,05		24,02	31,73	762,15
	2 ЗМ						91,32		36,53		
	ЗТ		чел.-ч	5		2					
Итого по расценке							151,37		60,55		
ФОТ									24,02		762,15
Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов			%	103		103			24,74		785,01
Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов			%	59		59			14,17		449,67
Всего по позиции									99,46		
36	ТССЛ-101-5713	Анкер забивной стальной М6	шт.	40	1	40	0,51		20,40		
Всего по позиции									20,40		

Итого по разделу 1 Подвальный контур теплоснабжения :

Итого прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

в том числе оплата труда машинистов (ОТм)

Материалы

Строительные работы

Строительные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

в том числе оплата труда машинистов (ОТм)

материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ

в том числе:

материалы

143 047,53

27 972,19

6 448,52

48,85

108 626,82

186 738,51

142 403,45

27 972,19

6 448,52

48,85

64 291,76

28 205,05

15 485,93

44 335,06

44 335,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого ФОТ (справочно)							28 021,04		
		Итого накладные расходы (справочно)							28 205,05		
		Итого сметная прибыль (справочно)							15 485,93		
		Итого по разделу 1 Подвальный контур теплоснабжения							186 738,51		
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
Раздел 2. Узел управления в подвальном помещении											
37	ТЕР18-07-001-02	Демонтаж манометров	1 компл.	6	1	6					
		1 ОТ					3,07	0,36	6,63	31,73	210,37
		4 М					241,24	0	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,22	0,36	0,4752					
		Итого по расценке					244,31		6,63		210,37
		ФОТ							6,63		229,09
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			7,22		
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			4,06		128,75
		Всего по позиции								17,91	
38	ТЕР18-07-001-04	Демонтаж термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	6	1	6					
		1 ОТ					4,11	0,36	8,88	31,73	281,76
		4 М					360,92	0	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,31	0,36	0,6696					
		Итого по расценке					365,03		8,88		281,76
		ФОТ							8,88		306,84
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			9,67		
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			5,43		172,44
		Всего по позиции								23,98	
39	ТЕРР65-13-2	Демонтаж грязевиков	100 шт.	0,02	1	0,02					
		Объем=2 / 100									
		1 ОТ					1 909,59		36,19	31,73	1 211,77
		ЗТ	чел.-ч	159		3,18					
		Итого по расценке					1 909,59		38,19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87			38,19		1 211,77
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44			33,23		1 054,24
	Всего по позиции								16,80		533,18
	Всего по позиции								88,22		
40	ТЕР18-06-005-02	Демонтаж элеваторов номеров: 3-5	10 шт.	0,1	1	0,1					
	Объем=1 / 10										
	1 ОТ						441,01	0,72	31,75	31,73	1 007,43
	2 ЭМ						124,95	0,72	9,00		
	3 в т.ч. ОТм						2,09	0,72	0,15	31,73	4,76
	4 М						10 371,04	0	0,00		
	3Т	цел.-ч	32,05	0,72		2,3076					
	3Тм	цел.-ч	0,11	0,72		0,00792					
	Итого по расценке						10 937,00		40,75		
	ФОТ								31,90		1 012,19
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9			34,74		1 102,27
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2			19,52		619,46
	Всего по позиции								95,01		
41	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	6	1	6					
	1 ОТ						37,19	1,38	307,93	31,73	9 770,62
	2 ЭМ						11,67	1,5	105,03		
	3 в т.ч. ОТм						0,38	1,5	3,42	31,73	108,52
	4 М						229,53		22,08		
	3Т	цел.-ч	2,91		1,38	24,0948					
	3Тм	цел.-ч	0,02		1,5	0,18					
	Итого по расценке						278,39		435,04		
	ФОТ								311,35		9 879,14
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9			339,06		10 758,38
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2			190,55		6 046,03
	Всего по позиции								964,65		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	ТСЦ-302-0203	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШЦ.Ф.080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	6	1	6	633,39		3 800,34		
		Всего по позиции							3 800,34		
43	ТСЦ-507-1002	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	12	1	12	71,40		856,80		
		Всего по позиции							856,80		
44	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	4	1	4					
		1 ОТ					18,79	1,38	103,72	31,73	3 291,04
		2 ЭМ					5,32	1,5	31,92		
		4 М					114,47		6,24		
		3Т	чел.-ч	1,47	1,38	8,1144					
		Итого по расценке					138,58		141,88		3 291,04
		ФОТ							103,72		3 583,94
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			112,95		
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			63,48		2 014,12
		Всего по позиции							318,31		
45	ТСЦ-302-0200	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа: КШЦ.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	4	1	4	419,86		1 679,44		
		Всего по позиции							1 679,44		
46	ТСЦ-507-1000	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	8	1	8	47,60		380,80		
		Всего по позиции							380,80		
47	ТЕР18-06-005-02	Установка элеваторов номером: 3-5 (без стоимости материала)	10 шт.	0,1	1	0,1					
		Объем=1 / 10									
		1 ОТ					441,01	1,38	60,86	31,73	1 931,09
		2 ЭМ					124,95	1,5	18,74		
		3 в т.ч. ОТм					2,09	1,5	0,31	31,73	9,84
		4 М					10 371,04		39,77		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	ТЕР18-07-001-04	3Т	чел.-ч	32,05	1,38	4,4229					
		3Тм	чел.-ч	0,11	1,5	0,0165					
		Итого по расценке					10 937,00				
		ФОТ					119,37				
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
				%	121	0,9	108,9				
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
				%	72	0,85	61,2				
		Всего по позиции									
		223,42									
49	ТЕР18-07-001-02	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	6	1	6					
		1 ОТ									
		4 М					4,11	1,38		34,03	31,73
		3Т	чел.-ч	0,31	1,38	2,5668			2 165,52		1 079,77
		Итого по расценке					365,03		2 199,55		
		ФОТ							34,03		1 079,77
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
				%	121	0,9	108,9			37,06	1 175,87
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
				%	72	0,85	61,2			20,83	660,82
50	ТЕР18-06-002-03	Всего по позиции								2 257,44	
		Установка манометров с трехходовым краном		1 компл.	6	1	6				
		1 ОТ					3,07	1,38		25,42	31,73
		4 М					241,24		476,70		806,58
		3Т	чел.-ч	0,22	1,38	1,8216					
		Итого по расценке					244,31		502,12		
		ФОТ							25,42		806,58
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
				%	121	0,9	108,9			27,68	878,37
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
		%	72	0,85	61,2			15,56	493,63		
Всего по позиции											
545,36											
Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм											
1 шт.											
2											
1											
2											
51,05											
1,38											
140,90											
31,73											
4 470,76											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						17,29	1,5	51,87		
	3 в т.ч. ОТМ						0,38	1,5	1,14	31,73	36,17
	4 М						1 176,63		1 877,26		
	ЗТ		чел.-ч	3,9	1,38						
	ЗТМ		чел.-ч	0,02	1,5		0,06				
	Итого по расценке						1 244,97		2 070,03		4 506,93
	ФОТ								142,04		4 908,05
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9		108,9		154,68		
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85		61,2		86,93		2 758,24
	Всего по позиции								2 311,64		
Итого по разделу 2 Узел управления в подвальном помещении :											
	Итого прямые затраты (справочно)								12 279,82		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								758,31		
	Эксплуатация машин								216,56		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								5,02		
	Материалы								11 304,95		
	Строительные работы								13 563,32		
	в том числе:										
	оплата труда								758,31		
	эксплуатация машин и механизмов								216,56		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								5,02		
	Материалы								11 304,95		
	накладные расходы								822,90		
	сметная прибыль								460,60		
	Итого ФОТ (справочно)								763,33		
	Итого накладные расходы (справочно)								822,90		
	Итого сметная прибыль (справочно)								460,60		
	Итого по разделу 2 Узел управления в подвальном помещении								13 563,32		
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										
Раздел 3. Прочие работы											
51	ТСЦЛп-01-01-01-041	Поружонные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,698	1	3,698	51,74		191,33	7,25	1 387,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=(135,0*8,34+440,0*4,88+10,0*3,09+65,0*2,39+105,0*1,66+50,0*1,28)/1000									
		Всего по позиции									
											1387,14
52	ТССЦп-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза	1 т груза	3,698	1	3,698	18,78				503,51
		Объем=(135,0*8,34+440,0*4,88+10,0*3,09+65,0*2,39+105,0*1,66+50,0*1,28)/1000									
		Всего по позиции									
											503,51
Итого по разделу 3 Прочие работы :											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Перевозка											
Строительные работы											
Перевозка											
Итого по разделу 3 Прочие работы											
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
Перевозка											
Строительные работы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
Письмо Минстроя 5070-ИФ/09 от 01.02.2025											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
Материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Перевозка											
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ											
в том числе:											
Письмо Минстроя 5070-ИФ/09 от 01.02.2025											
материалы											
Письмо Минстроя 5070-ИФ/09 от 01.02.2025											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Непредвиденные затраты 2%										4 011,25	67 422,24
Итого с непредвиденными										204 573,86	3 438 534,36
НДС 20%										40 914,77	687 706,87
ВСЕГО по смете										245 488,63	4 126 241,23
справочно:											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											

Составил: инженер-сметчик

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Иваничкина Д.В.)

Проверил: начальник сметного отдела

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Романова Т.А.)

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.