



Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
ООО "УК РЭМП УЖСК"

Терентьева К.А.

2023 года

\_\_\_\_\_ 2023 года

Наименование программного продукта  
 Наименование редакции сметных нормативов  
 Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
 Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов в изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹  
 Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
 Наименование субъекта Российской Федерации  
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

66. Свердловская область

г.Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, д.36

(наименование стройки)

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Устройство кабель канала

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

2 кв. 2023г.

Сметная стоимость	1 484,18	(82,52) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	0,00	(0) тыс.руб.
монтажных работ	1 418,07	(75,94) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих  
 Нормативные затраты труда рабочих  
 Нормативные затраты труда машинистов

485,71	(19,23) тыс.руб.
1 392,71	чел.час.
0,73	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Монтаж кабель канала с укладкой слаботочной проводки в местах общего пользования</b>											
1	ТЕРм08-02-390-02	ДЕМОНТАЖ- Короба пластмассовые: шириной до 63 мм Объем=1448 / 100	100 м	14,48	1	14,48					
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.3 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5									
		1 ОТ					246,43	0,5	1 784,15	25,26	45 067,63
		2 ЭМ					48,84	0,5	353,60		
		3 в т.ч. ОТм					0,19	0,5	1,38	25,26	34,86
		4 М					76,18	0	0,00		
		ЗТ	чел.-ч	18,39	0,5	133,1436					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	0,5	0,0724					
		Итого по расценке					371,45		2 137,75		
		ФОТ							1 785,53		45 102,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1 731,96		43 749,42
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			910,62		23 002,27
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 780,33</b>		
2	ТЕРм08-02-390-02	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм Объем=1448,40 / 100	100 м	14,484	1	14,484					
		1 ОТ					246,43		3 569,29	25,26	90 160,27
		2 ЭМ					48,84		707,40		
		3 в т.ч. ОТм					0,19		2,75	25,26	69,47
		4 М					76,18		1 103,39		
		ЗТ	чел.-ч	18,39		266,36076					
		ЗТм	чел.-ч	0,01		0,14484					
		Итого по расценке					371,45		5 380,08		
		ФОТ							3 572,04		90 229,74
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3 464,88		87 522,85
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1 821,74		46 017,17
		<b>Всего по позиции</b>							<b>10 666,70</b>		
3	ТЕРм08-02-422-01	Затягивание проводов в электротехнический плинтус. Провод: один сечением до 2х2,5 мм2 Объем=(1448,40*3) / 100 ПЗ=1,1905 (ОЗП=1,1905; ЭМ=1,1905 к расх.; ЗПМ=1,1905; МАТ=1,1905 к расх.; ТЗ=1,1905; ТЗМ=1,1905)	100 м одного провода	43,452	1	43,452					
		1 ОТ					268,22	1,1905	13 874,91	25,26	350 480,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 ЭМ					2,82	1,1905	145,88		
		3 в т.ч. ОТм					0,19	1,1905	9,83	25,26	248,31
		4 М					204,63	1,1905	10 585,43		
		ЗТ	чел.-ч	19,2	1,1905	993,2084352					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,1905	0,5172961					
		Итого по расценке					475,67		24 606,22		
		ФОТ							13 884,74		350 728,54
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			13 468,20		340 206,68
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			7 081,22		178 871,56
		<b>Всего по позиции</b>							<b>45 155,64</b>		
4	ТССЦ-509-1838 прим	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 60х40 мм	м	1448,4	1	1448,4	10,59		15 338,56		
		(Материалы для монтажных работ)									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>15 338,56</b>		
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							47 462,61		698 697,97
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							19 228,35		485 708,13
		Эксплуатация машин							1 206,88		8 122,30
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							13,96		352,64
		Материалы							27 027,38		204 867,54
		Монтажные работы							75 941,23		1 418 067,92
		в том числе:									
		оплата труда							19 228,35		485 708,13
	2 Письмо Минстроя № 31799-ИФ/09 от 01.06.2023	эксплуатация машин и механизмов							1 206,88	6,73	8 122,30
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							13,96		352,64
	2 Письмо Минстроя № 31799-ИФ/09 от 01.06.2023	материалы							27 027,38	7,58	204 867,54
		накладные расходы							18 665,04		471 478,95
		сметная прибыль							9 813,58		247 891,00
		Итого ФОТ (справочно)							19 242,31		486 060,77
		Итого накладные расходы (справочно)							18 665,04		471 478,95
		Итого сметная прибыль (справочно)							9 813,58		247 891,00
		Компенсация НДС (вариант формулы для индексов к элементам прямых затрат!) БЦ: (27027,38+0+(1206,88-13,96)+18665,04*0,1712+9813,58*0,15)*0,2 ТЦ: (204867,54+0+(8122,3-352,64)+471478,95*0,1712+247891*0,15)*0,2							6 577,56		66 107,61
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>82 518,79</b>		<b>1 484 175,53</b>

Составил: инженер-сметчик

*Л.И. Прохорова* (Прохорова Л.И.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник сметного отдела

*Т.А. Романова* (Романова Т.А.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.