

ПРОЕКТ

СОГЛАСОВАНО:

Утверждено приказом Министра РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
ООО "УК РЭМП УЖСК"

Терентьева К.А.

2024 года

2024 года

Наименование программного продукта

Наименование Редакции сметных нормативов

ГРiND-Смета, версия 2024.2

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРР 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦг 81-01-2001).

Приказ Министра России от 13.03.2015 № 171/пр

Реализовать приказ Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реализовать письма Министра России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в
Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной
системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реализовать нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом
22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ул. Патриса Лумумбы, д. 23

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт подвальных помещений (отмостка)

(наименование работ и затрат)

Составлен Базисно-индексным методом
Основание Десфактная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

3 кв. 2024г. (01.01.2000)

Сметная стоимость

527,15

(66,68) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	409,84	(33,64) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

79,33

(2,61) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

229,09 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

14,28 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт отмостки											
1	ТЕРр69-19-1	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100	1 м3 бетона	2,09	1	2,09					
		Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/нр прил.5 табл.5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					116,98	1,15	281,16	30,39	8 544,45
		1 ОТ					380,84	1,15	915,35		
		2 ЭМ									
		3Т	чел.-ч	9,74	1,15	23,41009	497,82		1 196,51		
		Итого по расценке									
		ФОТ							281,16		8 544,45
		Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			258,67		7 860,89
		Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			123,71		3 759,56
		Всего по позиции							1 578,89		
2	ТЕРр68-12-3	Разборка покрытий и оснований: черных щебеночных и конструкций	100 м3	0,1456	1	0,1456					
		Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/нр прил.5 табл.5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					269,15	1,15	45,07	30,39	1 369,68
		1 ОТ					965,99	1,15	161,75		
		2 ЭМ					130,11	1,15	21,79	30,39	662,20
		3 в т.ч. ОТМ	чел.-ч	24,49	1,15	4,1006056					
		3Т	чел.-ч	7,38	1,15	1,2357072					
		3ТМ									
		Итого по расценке					1 235,14		206,82		2 031,88
		ФОТ							66,86		2 072,52
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			68,20		2 072,52
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			36,10		1 097,22
		Всего по позиции							311,12		
3	ТЕР01-02-057-03	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 3	100 м3 грунта	0,2184	1	0,2184					
		Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/нр прил.5 табл.5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					2 725,52	1,15	684,54	30,39	20 803,17
		1 ОТ									
		3Т	чел.-ч	248	1,15	62,28768	2 725,52		684,54		20 803,17
		Итого по расценке							684,54		20 803,17
		ФОТ							548,32		16 663,34
		Пр/812-001.2-1, Приказ № НР Земляные работы, выполняемые ручным способом 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	89	0,9	80,1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Пр/774-001.2. Приказ № СП Земляные работы, выполняемые ручным способом 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	40	0,85	34					232,74	7 073,08
	Всего по позиции										1 465,60	
4	ТЕР01-02-005-01 Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 (на толщ 100 мм)	100 м3 уплотнен ого грунта		0,1456	1	0,1456						
	Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/лр прил. 5 табл. 5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
	1 ОТ			150,49	1,15	25,20	30,39				765,83	
	2 ЭМ			393,45	1,15	65,88						
	3 в т.ч. ОТм			43,08	1,15	7,21	30,39				219,11	
	ЗТ		цел.-ч	12,53	1,15	2,0980232						
	ЗТм		цел.-ч	3,04	1,15	0,5090176						
	Итого по расценке						543,94				91,08	
	ФОТ										32,41	984,94
	Пр/812-001.1-1. Приказ № НР Земляные работы, выполняемые механизированным 812/лр от 21.12.2020 п.25 способом		%	92	0,9	82,8					26,84	815,53
	Пр/774-001.1. Приказ № СП Земляные работы, выполняемые механизированным 774/лр от 11.12.2020 п.16 способом		%	46	0,85	39,1					12,67	385,11
	Всего по позиции										130,59	
5	ТЕР08-01-003-07 Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируем ой ти поверхнос		0,2184	1	0,2184						
	Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/лр прил. 5 табл. 5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
	1 ОТ			284,08	1,15	71,35	30,39				2 168,33	
	2 ЭМ			104,01	1,15	26,12						
	4 М			1 108,60		51,25						
	ЗТ		цел.-ч	21,2	1,15	5,324592						
	Итого по расценке						1 496,69				148,72	
	ФОТ										71,35	2 168,33
	Пр/812-008.0-1. Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					70,64	2 146,65
	Пр/774-008.0. Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	69	0,85	58,65					41,85	1 271,73
	Всего по позиции										261,21	
6	ТСЦ-101-4728 Мастика гидроизоляционная холодная ТЕХНОКОЛЬ №24 (МГТН)	кг		52,416	1	52,416		9,56			501,10	
	Всего по позиции										501,10	
7	ТЕР08-01-002-02 Устройство основания под фундаменты: щебеночного (с трамбованием)	1 м3 основания		14,562	1	14,562						
	Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/лр прил. 5 табл. 5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
	1 ОТ			27,62	1,15	462,53	30,39				14 056,29	
	2 ЭМ			67,69	1,15	1 133,56						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТМ					7,82	1,15	130,96	30,39	12
		4 М					192,95		10,63		3 979,87
		ЗТ	чел.-ч	2,4	1,15	40,19112					
		ЗТМ	чел.-ч	0,54	1,15	9,043002					
		Итого по расценке					288,26		1 606,72		
		ФОТ							593,49		18 036,16
	Пр/812-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9	99			587,56		17 855,80
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	69	0,85	58,65			348,08		10 578,21
	Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков										
	774/пр от 11.12.2020 п.16								2 542,36		
	Всего по позиции								2 264,86		
8	ТССЦ-408-0023	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм (коэф-т на уплотнение 1,3)	м3	18,9306	1	18,9306	119,64		2 264,86		
9	ТЕРр69-7-1	Устройство бортовой доски и деформационных швов 100 п. м ходов	100 п. м	1,9362	1	1,9362					
		Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15					234,83	1,15	522,88	30,39	15 890,32
		1 ОТ					17,77	1,15	39,57		
		2 ЭМ					3,24	1,15	7,21	30,39	219,11
		3 в т.ч. ОТМ					1 840,36		654,18		
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,15	46,313904					
		ЗТМ	чел.-ч	0,17	1,15	0,3785271					
		Итого по расценке					2 092,96		1 216,63		
		ФОТ							530,09		16 109,43
	Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92			487,68		14 820,68
	Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44			233,24		7 088,15
	Всего по позиции								1 937,55		
10	ТССЦ-102-0116	Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0,87372	1	0,87372	1 285,20		1 122,90		
		Всего по позиции							1 122,90		
11	ТССЦ-102-0113	Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,12	1	0,12	892,50		107,10		
		Всего по позиции							107,10		
12	ТЕРр69-10-2	Антисептирование древесины пастами битумными	100 м2	0,673356	1	0,673356					
		обработанной поверхностью									
		ТМ									
		Приказ от 30.01.2024 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15					117,82	1,15	91,24	30,39	2 772,78
		1 ОТ					1,09	1,15	0,84		
		2 ЭМ					1 065,11		717,20		
		4 М									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по расценке		Чел.-ч	9,81	1,15	7,5964657					
	ФОТ						1 184,02				809,28
	Пр/812-103 0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92					91,24
	Пр/774-103 0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44					83,94
	Всего по позиции										40,15
											1 220,02
13	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки									933,37
		100 м3 бетона, бугобетона и железобет она в деле		0,14562	1	0,14562					
		ФОТ					64 980,89				1 546,71
		Пр/812-006 0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	102	0,9	91,8					388,64
		812/пр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве									356,77
		Пр/774-006 0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	58	0,85	49,3					191,60
		774/пр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве									191,60
		Всего по позиции									2 095,08
14	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) - коэффициент на расход материала 1,02	м3	14,85324	1	14,85324	593,48				8 815,10
		Всего по позиции									8 815,10
15	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,524232	1	0,524232					
		Пр/812-006 0-1, Приказ № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных 55/пр прил. 5 табл. 5 п.9.1 в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					157,75	1,15			95,10
		1 ОТ					44,41	1,15			26,77
		2 ЗМ					3,04	1,15			1,83
		3 в т.ч. ОТМ									30,39
		4 М					235,91				123,67
		ЗТ	Чел.-ч	12,64	1,15	7,6202364					
		ЗТМ	Чел.-ч	0,16	1,15	0,0964587					
		Итого по расценке					438,07				245,54
		ФОТ									96,93
		Пр/812-006 0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	102	0,9	91,8					88,98
		812/пр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве									2 704,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-006.0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п. 16 и работы в строительстве		%	58	0,85	49,3			47,79		1 452,23
	Всего по позиции								382,31		
16	ТССЦ-101-3890	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 50x50 мм (К на расход 1,02)	м2	148,5324	1	148,5324	46,22		6 865,17		
	Всего по позиции								6 865,17		
Итого по разделу 1 Ремонт отмостки :											
	Итого прямые затраты (справочно)								27 428,78		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								2 610,35		
	Эксплуатация машин								3 148,27		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								226,36		
	Материалы								21 670,16		
	Строительные работы								31 314,31		
	в том числе:										
	оплата труда								2 610,35		
	эксплуатация машин и механизмов								3 148,27		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								226,36		
	материалы								21 670,16		
	накладные расходы								2 577,60		
	сметная прибыль								1 307,93		
	Итого ФОТ (справочно)								2 836,71		
	Итого накладные расходы (справочно)								2 577,60		
	Итого сметная прибыль (справочно)								1 307,93		
	Итого по разделу 1 Ремонт отмостки								31 314,31		
Раздел 2. Погрузка и перевозка строительного мусора											
Погрузочные работы при автомобильных перевозках											
17	ТССЦпр-01-01-01-045	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: прочим материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза	64,5622	1	64,5622	19,62		1 266,71	7,1	8 993,64
	Всего по позиции								1 266,71		8 993,64
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами											
18	ТССЦпр-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза	64,5622	1	64,5622	16,37		1 056,88	7,1	7 503,85
	Всего по позиции								1 056,88		7 503,85
Итого по разделу 2 Погрузка и перевозка строительного мусора :											
	Итого прямые затраты (справочно)								2 323,59		
	в том числе:										
	Перевозка								2 323,59		
	Строительные работы								2 323,59		
	Перевозка								2 323,59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по разделу 2 Погрузка и перевозка строительного мусора										2 323,59	
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)											
Материалы											
Перевозка											
Строительные работы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Перевозка											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											
Непредвиденные затраты 2%											
Итого с непредвиденными											
Размещение строительного мусора (Постановление ГЭК Свердловской обл. №239-ПК от 16.12.2021) 552,28*38,49											
Итого с учетом Доп. работ и затрат											
Итого											
НДС 20%											
ВСЕГО по смете											
										66 681,50	527 149,88

Составил: инженер-сметчик

С.А. Романова

(Прокурова Л.И.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник сметного отдела

(Романова Т.А.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

