



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -872756.64 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 98786.99 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 127355.46 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 127355.46 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 130873.2 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 123174.46 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 7698.74 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | -741883.44 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -1002096.8 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 102967.99 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 260213.36 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36692.11 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1331 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 1331 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 3.05 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16256.4 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 16256.4 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3671.76 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование | 3671.76 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12703.12 руб. |
| 23.4 | Проверка общедомовых приборов учета | 2320 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 5.31 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 10383.12 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2729.83 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 2.95 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 2726.88 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 660 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 660 руб. |
| 23.8 | Замена замка | 660 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.51 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3670.8 руб. |
| 23.9 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 3670.8 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------|
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 191568.21 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9400 руб. |
| 23.10 | Наполнение газонов грунтом | 900 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 2.06 руб. |
| 23.11 | Опиловка деревьев | 8500 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 19.45 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 182044.31 руб. |
| 23.12 | Выкашивание газонов | 6078.6 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 13.91 руб. |
| 23.13 | Дератизация, дезинсекция | 13.44 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.03 руб. |
| 23.14 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 518.59 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 1.19 руб. |
| 23.15 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 16104.8 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 36.85 руб. |
| 23.16 | Санитарная уборка мест общего пользования | 3606.36 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 8.25 руб. |
| 23.17 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 928.09 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 2.12 руб. |
| 23.18 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 105.28 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |

| № п/п | Наименование параметра (оказания услуг) | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.24 руб. |
| 23.19 | Уборка придомовой территории | 149683.8 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 342.53 руб. |
| 23.20 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 5005.35 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 11.45 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 123.9 руб. |
| 23.21 | Вывоз мусора (покрышки) | 123.9 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.28 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27622.24 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно- информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8455.12 руб. |
| | Услуги по расчетно-информационному | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|---|--------------------|
| 23.22 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 19.35 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1232.64 руб. |
| 23.23 | Услуги паспортной службы | 1232.64 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17934.48 руб. |
| 23.24 | Услуга по управлению | 17934.48 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 41.04 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 137219.13 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 159610.83 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 678.2142 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 27570.82 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 23049.04 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4521.78 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 23049.04 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -23049.04 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 1250.7046 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 32177.28 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 27801.27 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4376.01 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 27801.27 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -27801.27 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 2248.2884 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 11590.67 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 10495.61 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1095.06 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 11590.67 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 10495.61 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1095.06 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 15802.618 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 63769.24 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 52409.4 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 11359.84 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 63769.24 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 52409.4 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 11359.84 руб. |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 47.5608 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 28071.1 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 27032.09 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1039.01 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 27032.09 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -27032.09 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|---------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 8 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 1 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 11783.17 руб. |