Эксплуатация

Общие сведения

10. Стадия жизненного цикла

1. Адрес	620103, Свердловская обл, г. Екатерин	нбург, ул. Симферопольская, д. 33
2. Обязательные	е сведения	
• Тип дома		Многоквартирный
• Общая площад	ДЬ	3942,50
• Состояние		Исправный
• Год ввода в эк	сплуатацию	1971
• Является объе	ктом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	l .	5
• Кол-во подзем	іных этажей	подвал
3. Серия, тип про	ректа здания	панельный
4. Для общежити	1Й	
• МКД является	я общежитием	Нет
• Тип		_
5. Подъездов		6
6. Лифтов		
7. Нежилых поме	ещений	
8. Жилых помеще	ений (квартир)	80
9. Год постройки	1	1971
10.0		

12. Общий износ, % 29.09.2006 15. Дата приват изации первого жилого помещения 04.09.1991 17. Площадь эдания, кв.м. • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0 е общая площадь лемещений общего пользования 8 МКД — общая площадь лемещений, кв.м 2554 е общая площадь лемещений, кв.м 2554 е общая площадь помещений, кв.м 2554 е общая площадь помещений, кв.м 8644 е Кадастроеый номер Отсутствует е Ранее присвоенный государственный учетный номер — ФКОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 е обматериние стены е общая износ, % 29 е обматериял окон Деревянные е общая износ, % 29 е обматериал окон Деревянные е обматериал двери Глухая металлическая е обматериал двери Глухая металлическая е обматериал двери Глухая металлическая е обматериал двери Струхая металлическая е обматериал двери Струхая металлическая е обматериал двери Струхая металлическая е обматериал окон в обматериал двери Струхая металлическая е обматериал двери Струхая металическая е обматериал двери Струхая е обматериал двер	11. Год проведения реконструкции	_		
15. Дата приватизации первого жилого помещения 04.09.1991 17. Площадь здания, кв.м. • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0 • Общая площадь помещений общего пользования в МКД • Общая площадь помещений, кв.м 2554 • Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м − 18. Земельный участок • Площадь, кв.м 8644 • Кадастровый номер Отсутствует • Ранее присвоенный государственный учетный номер − КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены • Тил внутренних стен Стены из несущих панелей Физический износ, % 29 3. Окна • Материал окон Деревянные Физический износ, % 29 4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	12. Общий износ, %	29		
17. Площадь эдания, кв.м. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0 Общая площадь помещений общего пользования в МКД — Общая площадь килых помещений, кв.м 2554 Общая площадь жилых помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м — 18. Земельный участок Площадь, кв.м 8644 Кадастровый номер Отсутствует Ранее присвоенный государственный учетный номер — КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Тип внутренних стен Стены из несущих панелей Физический износ, % 29 3. Окна Материал окон Деревянные Физический износ, % 29 4. Двери Материал двери Глухая металлическая	13. Дата установления износа	29.09.2006		
 Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования № 0 Общая площадь помещений общего пользования в МКД Общая площадь жилых помещений, кв м 2554 Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м Площадь, кв.м Кадастровый номер Ранее присвоенный государственный учетный номер Ранее присвоенный государственный учетный номер КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 Внутренние стены Тип внутренних стен Физический износ. % 29 3. Окна Материал окон Физический износ. % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991		
. Общая площадь помещений общего пользования в МКД общая площадь жилых помещений, кв.м 2554 общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м от 18.3 вмельный участок Площадь, кв.м 8644 Кадастровый номер Отсутствует Ранее присвоенный государственный учетный номер от КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены 1. Или внутренних стен Стены из несущих панелей Физический износ. % 29 3. Окна Материал окон Деревянные Физический износ. % 29 4. Двери Материал двери Материал двери Глухая металлическая	17. Площадь здания, кв.м.			
• Общая площадь жилых помещений, кв.м 2554 • Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м − 18. Земельный участок 8644 • Кадастровый номер Отсутствует • Ранее присвоенный государственный учетный номер − КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Стены из несущих панелей • Тип внутренних стен Стены из несущих панелей • Физический износ, % 29 3. Окна Деревянные • Физический износ, % 29 4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общ	цего пользования ()		
 Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м — 18.3 вемельный участок Площадь, кв.м — 8644 Кадастровый номер — Отсутствует Ранее присвоенный государственный учетный номер — КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес — 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Тип внутренних стен — Стены из несущих панелей Физический износ. % — 29 3. Окна Материал окон — Деревянные Физический износ, % — 29 4. Двери Материал двери — Глухая металлическая 	• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	_		
18. Земельный участок	• Общая площадь жилых помещений, кв.м	2554		
 Площадь, кв.м 8644 Кадастровый номер Отсутствует Ранее присвоенный государственный учетный номер – КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Тип внутренних стен Стены из несущих панелей Физический износ, % 3. Окна Материал окон Деревянные Физический износ, % Фазический износ, % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в М	КД, кв.м —		
 Кадастровый номер Ранее присвоенный государственный учетный номер КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Тип внутренних стен Физический износ, % 29 3. Окна Физический износ, % Деревянные Физический износ, % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	18. Земельный участок			
 Ранее присвоенный государственный учетный номер Конструктивные элементы 1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Тип внутренних стен Физический износ, % 29 3. Окна Физический износ, % 4. Деревянные Физический износ, % 4. Двери 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	• Площадь, кв.м	8644		
КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ 1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Стены из несущих панелей • Тип внутренних стен Стены из несущих панелей • Физический износ, % 29 3. Окна Деревянные • Физический износ, % 29 4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	• Кадастровый номер	Отсутствует		
1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33 2. Внутренние стены Стены из несущих панелей • Физический износ, % 29 3. Окна Деревянные • Физический износ, % 29 4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	• Ранее присвоенный государственный учетный номер	_		
2. Внутренние стены • Тип внутренних стен Стены из несущих панелей • Физический износ, % 29 3. Окна Деревянные • Материал окон Деревянные • Физический износ, % 29 4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	Конструктивные элементы			
 Тип внутренних стен Физический износ, % 3. Окна Материал окон Физический износ, % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул	 Симферопольская, д. 33 		
 Физический износ, % 3. Окна Материал окон Физический износ, % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	2. Внутренние стены			
3. Окна • Материал окон Деревянные • Физический износ, % 29 4. Двери Глухая металлическая	• Тип внутренних стен	тены из несущих панелей		
 Материал окон Деревянные Физический износ, % 4. Двери Материал двери Глухая металлическая 	• Физический износ, %	29		
 Физический износ, % Двери Материал двери Глухая металлическая 	3. Окна			
4. Двери • Материал двери Глухая металлическая	• Материал окон	Деревянные		
• Материал двери Глухая металлическая	• Физический износ, %	29		
·	4. Двери			
• Физический износ, %	• Материал двери	Глухая металлическая		
	• Физический износ, %	29		

5. Крыша

• Тип кровли	Рулонная	
• Год проведения последнего капитального ремс	энта кровли —	
• Физический износ кровли, %	29	
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак	
• Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)	
• Год проведения последнего капитального ремс	онта несущей части крыши 2014	
• Физический износ несущей части крыши, %	29	
6. Отделочные покрытия помещений обще	го пользования	
• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке; Побелка	
• Физический износ, %	29	
7. Фундамент		
• Тип фундамента	Ленточный	
• Год проведения последнего капитального ремс	онта 2019	
• Материал фундамента	Сборный железобетон	
• Площадь отмостки, кв.м	196,4	
• Физический износ, %	29	
8. Перекрытия		
• Тип перекрытий Перекр	рытия из сборного железобетонного настила	
• Физический износ, %	29	
9. Тип наружных стен		
• Тип наружных стен	Стены из несущих панелей	
• Год проведения последнего капитального ремс	рнта —	
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем	
• Физический износ, %	29	
• Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой	
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры		
• Количество лоджий, шт	0	
• Количество балконов, шт	70	

	ропольская, д. 33
ая инженерная система электроснабжения	
⁻ емы	Да
водов в МКД, шт	1
ния последнего капитального ремонта	_
износ, %	20
ая инженерная система водоотведения	
⁻ емы	Да
Централизован	ная канализация
ти	чугун
ния последнего капитального ремонта	_
износ, %	10
ая инженерная система газосна6жения	
емы	Да
	центральное
	. 1
водов в МКД, шт	1
водов в МКД, шт ния последнего капитального ремонта	1 —
	1 – 20
ния последнего капитального ремонта	1
ния последнего капитального ремонта износ, %	1
ния последнего капитального ремонта износ, % ая инженерная система холодного водоснабжения	1 — 20
ния последнего капитального ремонта износ, % ая инженерная система холодного водоснабжения темы	1 — 20
ния последнего капитального ремонта износ, % ая инженерная система холодного водоснабжения темы	1 — 20 Да
ния последнего капитального ремонта износ, % ая инженерная система холодного водоснабжения темы водов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1 — 20 Да 1 Тупиковая
ния последнего капитального ремонта износ, % ая инженерная система холодного водосна6жения темы водов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт износ, %	1 — 20 Да 1 Тупиковая
T HII	емы водов в МКД, шт ия последнего капитального ремонта внос, % вя инженерная система водоотведения емы Централизован и ия последнего капитального ремонта внос, % вя инженерная система газоснабжения

Сталь черная

5.2 Запорная арматура

• Материал стояков

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	20
6. Внутридомовая система отопления	
• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	_
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	20
• Количество вводов в МКД, шт	1
6.1 Отопительные приборы	
• Тип	Радиатор
• Физический износ	20
6.2 Сеть внутридомовой системы отопления	
• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием
	Минеральная вата с покрытием Сталь черная
• Материал теплоизоляции сети	
Материал теплоизоляции сетиМатериал сети	Сталь черная
Материал теплоизоляции сетиМатериал сетиФизический износ	Сталь черная
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки	Сталь черная
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле 	Сталь черная 20 ния Вертикальная
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле Материал 	Сталь черная 20 ния Вертикальная Сталь черная
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле Материал Физический износ 	Сталь черная 20 ния Вертикальная Сталь черная
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ б.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле Материал Физический износ б.4 Запорная арматура 	Сталь черная 20 ния Вертикальная Сталь черная 20
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле Материал Физический износ 6.4 Запорная арматура Физический износ 	Сталь черная 20 ния Вертикальная Сталь черная 20
 Материал теплоизоляции сети Материал сети Физический износ 6.3 Стояки Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопле Материал Физический износ 6.4 Запорная арматура Физический износ 6.5 Печи, камины и очаги 	Сталь черная 20 ния Вертикальная Сталь черная 20

7. Внутридомовая инженерная система горячего водосна6жения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС	С в МКД, шт
• Физический износ	10
• Год проведения последнего капитального ремонта	_
7.1 Запорная арматура	
• Физический износ	10
7.2 Стояки	
• Материал	Сталь черная
• Физический износ	10
7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горяче	его водосна6жения
• Физический износ	10
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь черная
• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием
8. Лифты	
• Лифты отсутствуют	

9. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета

0	0	
9	. 4	

9.2		
•	Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
•	Марка прибора учета	Вектор-1
•	Заводской номер (серийный	11128917
•	Дата ввода в эксплуатацию	24.07.2019
•	Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
•	Наличие возможности диста	анционного снятия показаний прибора учета Нет
9.4		
•	Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
•	Марка прибора учета	ПРЭМ
•	Заводской номер (серийный	646766
•	Дата ввода в эксплуатацию	19.01.2016
•	Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
•	Наличие возможности диста	анционного снятия показаний прибора учета Нет
9.6		
•	Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
•	Марка прибора учета	CE - 301
•	Заводской номер (серийный	008840071000181
•	Дата ввода в эксплуатацию	30.09.2007
•	Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30

• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета

Нет

 Наименование коммунального ресурса 	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТЭКОН-19
• Заводской номер (серийнь	й) 5725_ОБЩИЙ
• Дата ввода в эксплуатаци	ю 31.12.2020
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дис	ганционного снятия показаний прибора учета Да

10.1

 Наименование коммунального ресурса 	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Вектор-3 V3 ART-03 P
• Заводской номер (серийный	11128917
• Дата ввода в эксплуатацию	30.06.2019
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дист	нционного снятия показаний прибора учета Нет
10.3	
 Наименование коммунального ресурса 	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	MTKI 32
• Заводской номер (серийный	1410002816
• Дата ввода в эксплуатации	09.09.2014
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дист	нционного снятия показаний прибора учета Нет
10.5	
 Наименование коммунального ресурса 	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	тэкон 19
• Заводской номер (серийный	5725
• Дата ввода в эксплуатацию	30.04.2010
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дист	нционного снятия показаний прибора учета Нет

 Наименование коммунального ресурса 	Холодная вода Горячая вода Электрическая энер Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое т Сточные воды Не опре	опливо
• Марка прибора учета	ТЭ	КОН-19
• Заводской номер (серийны	й) 572	25_FBC
• Дата ввода в эксплуатаци	ю 31.1	2.2020
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 1	9 20 30
• Наличие возможности дист	ганционного снятия показаний прибора учета	Да
	а Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ во Сточные воды Не определен	204
11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета		
• Сведения отстутствуют		
12. Сведения об установленных комнатных приборах учета		
• Сведения отстутствуют		