



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Общие сведения

1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33

2. Обязательные сведения

• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	3942,50
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1971
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	5
• Кол-во подземных этажей	подвал

3. Серия, тип проекта здания панельный

4. Для общежитий

• МКД является общежитием	Нет
• Тип	—

5. Подъездов 6

6. Лифтов

7. Нежилых помещений

8. Жилых помещений (квартир) 80

9. Год постройки 1971

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	29
13. Дата установления износа	29.09.2006
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991
17. Площадь здания, кв.м.	
• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	2554
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	—
18. Земельный участок	
• Площадь, кв.м	8644
• Кадастровый номер	Отсутствует
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

Конструктивные элементы

1. Адрес	620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33
2. Внутренние стены	
• Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
• Физический износ, %	29
3. Окна	
• Материал окон	Деревянные
• Физический износ, %	29
4. Двери	
• Материал двери	Глухая металлическая
• Физический износ, %	29

5. Крыша

• Тип кровли	Рулонная
• Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
• Физический износ кровли, %	29
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
• Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
• Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2014
• Физический износ несущей части крыши, %	29

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке; Побелка
• Физический износ, %	29

7. Фундамент

• Тип фундамента	Ленточный
• Год проведения последнего капитального ремонта	2019
• Материал фундамента	Сборный железобетон
• Площадь отмостки, кв.м	196,4
• Физический износ, %	29

8. Перекрытия

• Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
• Физический износ, %	29

9. Тип наружных стен

• Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	29
• Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	0
• Количество балконов, шт	70

1. Адрес

620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 33

2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	10

4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип	центральное
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	20
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

5.1 Стояки

• Физический износ	20
• Материал стояков	Сталь черная

5.2 Запорная арматура

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	20

6. Внутридомовая система отопления

• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	20
• Количество вводов в МКД, шт	1

6.1 Отопительные приборы

• Тип	Радиатор
• Физический износ	20

6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием
• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	20

6.3 Стояки

• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
• Материал	Сталь черная
• Физический износ	20

6.4 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

6.5 Печи, камины и очаги

• Физический износ	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	10
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7.1 Запорная арматура

• Физический износ	10
--------------------	----

7.2 Стояки

• Материал	Сталь черная
• Физический износ	10

7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	10
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь черная
• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием

8. Лифты

• Лифты отсутствуют	
---------------------	--

9. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета

9.2

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								Вектор-1
• Заводской номер (серийный)								11128917
• Дата ввода в эксплуатацию								24.07.2019
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

9.4

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								ПРЭМ
• Заводской номер (серийный)								646766
• Дата ввода в эксплуатацию								19.01.2016
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

9.6

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								СЕ - 301
• Заводской номер (серийный)								008840071000181
• Дата ввода в эксплуатацию								30.09.2007
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

9.8

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен													
• Марка прибора учета	ТЭКОН-19																				
• Заводской номер (серийный)	5725_ОБЩИЙ																				
• Дата ввода в эксплуатацию	31.12.2020																				
• Межповерочный интервал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Да																				

10.1

10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Вектор-3 V3 ART-03 P
• Заводской номер (серийный)	11128917
• Дата ввода в эксплуатацию	30.06.2019
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	МТКІ 32
• Заводской номер (серийный)	1410002816
• Дата ввода в эксплуатацию	09.09.2014
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.5

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	тэкон 19
• Заводской номер (серийный)	5725
• Дата ввода в эксплуатацию	30.04.2010
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.7

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен													
• Марка прибора учета								ТЭКОН-19													
• Заводской номер (серийный)								5725_ГВС													
• Дата ввода в эксплуатацию								31.12.2020													
• Межповерочный интервал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Да													
• Холодная вода в баллонах	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Тепловая энергия	Бытовой газ	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен	204												

11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отсутствуют

12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отсутствуют