



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 12.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -595670.52 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 238857.27 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 899789.7 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 899789.7 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 867101.42 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 846393.65 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 20707.77 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 271430.9 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -492141.87 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 292253.32 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 763572.77 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 259498.59 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4070.04 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 3470.04 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 23.2 | Обследование, выявление неисправностей | 600 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11534 руб. |
| 23.3 | Обследование тепловизором, на выявление дефектов. | 1008 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 0.31 руб. |
| 23.4 | Проверка дымоходов и вентканалов | 10526 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 3.28 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 119523.6 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 119523.6 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27677.76 руб. |
| 23.6 | Внутридомовое газовое оборудование | 25832.52 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| ... | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 8.04 руб. |
| 23.7 | Техническое диагностирование ВДГО | 1845.24 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 0.57 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 76590.88 руб. |
| 23.8 | Поверка общедомовых приборов учета | 250 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.08 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 76340.88 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20102.31 руб. |
| 23.10 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 53.19 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей | 20049.12 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 175522.31 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23387.29 руб. |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем | 23387.29 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 7.28 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73159.39 руб. |
| 23.13 | Замена замка | 660 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.21 руб. |
| 23.14 | Ремонт в подвальном помещении | 72499.39 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 22.56 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 78975.63 руб. |
| 23.15 | Монтаж установка двери | 34365.6 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 10.7 руб. |
| 23.16 | Ремонт дверей | 8529.39 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 2.65 руб. |
| 23.17 | Ремонт крыши | 3888 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 1.21 руб. |
| 23.18 | Ремонт стены | 24352.64 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 7.58 руб. |
| 23.19 | Утепление продухов, ремонт | 7840 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра (оказания услуг) | Значение |
|-------|---|--|
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 2.44 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26989.2 руб. |
| 23.20 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 26989.2 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 125401.45 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5702.35 руб. |
| 23.21 | Завоз дресвы | 4177.97 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 1.3 руб. |
| 23.22 | Наполнение песочниц песком | 1152.37 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.76 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 0.12 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 119260.03 руб. |
| 23.24 | Выкашивание газонов | 388.8 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.12 руб. |
| 23.25 | Дератизация, дезинсекция | 340.51 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.11 руб. |
| 23.26 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 18521.12 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 5.76 руб. |
| 23.27 | Получение субсидии | -2318.08 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | -0.72 руб. |
| 23.28 | Санитарная уборка мест общего пользования | 35329.6 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 11 руб. |
| 23.29 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка) | 1988 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 0.62 руб. |
| 23.30 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 5112 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 1.59 руб. |
| 23.31 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1071.83 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 0.33 руб. |
| 23.32 | Уборка придомовой территории | 53642.25 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.32 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.33 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 5184 руб. |
| 23.33 | Исполнитель: | |
| 24.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.33 | Единица измерения | м2 |
| 26.33 | Стоимость на единицу измерения | 1.61 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 439.07 руб. |
| 23.34 | Вывоз мусора (покрышки) | 439.07 руб. |
| 23.34 | Исполнитель: | |
| 24.34 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.34 | Единица измерения | м2 |
| 26.34 | Стоимость на единицу измерения | 0.14 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 176161.22 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 42567.38 руб. |
| 23.35 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 42567.38 руб. |
| 23.35 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.35 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.35 | Единица измерения | м2 |
| 26.35 | Стоимость на единицу измерения | 13.25 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8672.4 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 23.36 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.36 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.36 | Единица измерения | м2 |
| 26.36 | Стоимость на единицу измерения | 2.7 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 124921.44 руб. |
| 23.37 | Услуга по управлению | 124921.44 руб. |
| 23.37 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.37 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.37 | Единица измерения | м2 |
| 26.37 | Стоимость на единицу измерения | 38.88 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 134730.4 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 20669.72 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|------------------------|
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 5226.5476 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 224255.19 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 191840.32 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 32414.87 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 224255.19 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 191840.32 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 32414.87 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 9564.7858 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 229124.22 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 195251.63 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 33872.59 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 229124.22 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 195251.63 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 33872.59 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 40 | Начислено потребителям | 98.03 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 45715.77 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -45617.74 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 98.03 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 45715.77 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -45617.74 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|----------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 16 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 216606.36 руб. |