



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 07.03.2019 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -3567.83 руб.  |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 40122.59 руб.  |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 403338.3 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 403338.3 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 397169.09 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 372381.66 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 24787.43 руб.  |
| 16 | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 393601.26 руб. |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение        |
|--|--|-----------------|
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                    | 0 руб.          |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                              | 57408.28 руб.   |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | 71079.23 руб.   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |  |                 |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                  |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 336192.98 руб.  |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома  |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 81178.72 руб.   |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов  |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 12674.2 руб.    |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов   | 12674.2 руб.    |
| 23.1   | Исполнитель:   |                 |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику      |
| 25.1   | Единица измерения  | м2              |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения   | 8.34 руб.       |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей  |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 9419.04 руб.    |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 9419.04 руб.    |
| 23.2   | Исполнитель:   |                 |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | Ежедневно       |
| 25.2   | Единица измерения  | м2              |
| 26.2   | Стоимость на единицу измерения   | 6.2 руб.        |
| 21   | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 7109.88 руб.    |
| 23.3   | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                           | 7109.88 руб.    |
| 23.3   | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение      |
|-------|--|---------------|
| 25.3  | Единица измерения  | м2            |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 4.68 руб.     |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов              |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                    | 42476.84 руб. |
| 23.4  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП,УКУТ,ХВС) | 42476.84 руб. |
| 23.4  | Исполнитель:   |               |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                | Ежемесячно    |
| 25.4  | Единица измерения  | м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 27.96 руб.    |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                    | 9498.76 руб.  |
| 23.5  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)  | 19 руб.       |
| 23.5  | Исполнитель:   |               |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                | Ежемесячно    |
| 25.5  | Единица измерения  | м2            |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 0.01 руб.     |
| 23.6  | Техническое обслуживание электросетей  | 9479.76 руб.  |
| 23.6  | Исполнитель:   |               |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                | Периодически  |
| 25.6  | Единица измерения  | м2            |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения   | 6.24 руб.     |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)                  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                    | 23819.69 руб. |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                    | 1100 руб.     |
| 23.7  | Замена замка с стоимостью замка  | 1100 руб.     |
| 23.7  | Исполнитель:   |               |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 25.7  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения  | 0.72 руб.             |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22719.69 руб.         |
| 23.8  | Ликвидация надписей на фасаде   | 3539.9 руб.           |
| 23.8  | Исполнитель:  |                       |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления     |
| 25.8  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения  | 2.33 руб.             |
| 23.9  | Ремонт крыши  | 16585.99 руб.         |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.9  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения  | 10.92 руб.            |
| 23.10 | Ремонт окна в местах общего пользования   | 2593.8 руб.           |
| 23.10 | Исполнитель:  |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления     |
| 25.10 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения  | 1.71 руб.             |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 23578 руб.            |
| 23.11 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 23578 руб.            |
| 23.11 | Исполнитель:  |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно         |
| 25.11 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения  | 15.52 руб.            |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 119306.64 руб.        |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 2396.28 руб.          |
| 23.12 | Ремонт контейнеров   | 1139.02 руб.          |
| 23.12 | Исполнитель:   |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.75 руб.             |
| 23.13 | Установка контейнеров  | 1257.26 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:   |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.83 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 50914.12 руб.         |
| 23.14 | Дератизация, дезинсекция   | 1531.67 руб.          |
| 23.14 | Исполнитель:   |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Ежемесячно            |
| 25.14 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                                     | 1.01 руб.             |
| 23.15 | Санитарная уборка мест общего пользования                          | 11534.4 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:   |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По графику            |
| 25.15 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                                     | 7.59 руб.             |
| 23.16 | Санитарно-бактериологические исследования воды                     | 470.15 руб.           |
| 23.16 | Исполнитель:   | МУП "Водоканал"       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По графику            |
| 25.16 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.31 руб.             |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 23.17 | Исполнитель:  |               |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику    |
| 25.17 | Единица измерения   | м2            |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 24.6 руб.     |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 65996.24 руб. |
| 23.18 | Вывоз КГМ   | 12717.47 руб. |
| 23.18 | Исполнитель:  |               |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно     |
| 25.18 | Единица измерения   | м2            |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения  | 8.37 руб.     |
| 23.19 | Вывоз ТБО   | 21874.98 руб. |
| 23.19 | Исполнитель:  |               |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно     |
| 25.19 | Единица измерения   | м2            |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения  | 14.4 руб.     |
| 23.20 | Вывоз ТКО   | 31403.79 руб. |
| 23.20 | Исполнитель:  |               |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно     |
| 25.20 | Единица измерения   | м2            |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения  | 20.67 руб.    |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 88309.93 руб. |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 25688.53 руб. |
| 23.21 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 25688.53 руб. |
| 23.21 | Исполнитель:  | ЕРЦ           |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно    |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 16.91 руб.         |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан           |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 4284.12 руб.       |
| 23.22 | Услуги паспортной службы                        | 4284.12 руб.       |
| 23.22 | Исполнитель:                                    | Паспортная служба  |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.82 руб.          |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД                   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 58337.28 руб.      |
| 23.23 | Услуга по управлению                            | 58337.28 руб.      |
| 23.23 | Исполнитель:                                    | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.23 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 38.4 руб.          |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |
| 27 | Количество поступивших претензий                        | ед.    |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.    |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.    |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.   |

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
|    | Переплаченные остатки денежных средств (на начало  |        |

| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 33    | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 0 руб.        |
| 34    | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0 руб.        |
| 35    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб.        |
| 36    | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 17423.64 руб. |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 2636.428 нат. показ.     |
| 40 | Начислено потребителям   | 99082.42 руб.            |
| 41 | Оплачено потребителями   | 92306.95 руб.            |
| 42 | Задолженность потребителей   | 6775.47 руб.             |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 55557.94 руб.            |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 92306.95 руб.            |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -36749.01 руб.           |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 4604.4173 нат. показ.    |
| 40 | Начислено потребителям   | 85016.32 руб.            |
| 41 | Оплачено потребителями   | 80812.84 руб.            |
| 42 | Задолженность потребителей   | 4203.48 руб.             |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 56873.6 руб.             |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 80812.84 руб.            |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -23939.24 руб.           |



| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -        |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 10030.5484 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 48880.82 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 44994.91 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 3885.91 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 48880.82 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 44994.91 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 3885.91 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -     |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 71834.5575 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 227416.27 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 224857.49 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 2558.78 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 227416.27 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 224857.49 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 2558.78 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |

### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|    |                                      |     |
|----|--------------------------------------|-----|
| 47 | Количество поступивших претензий     | ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | --  |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение |
|--|--|----------|
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.      |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб.     |
| <b>Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |          |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.      |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | ед.      |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.     |