ООО "УК РЭМП УЖСК"
г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77
ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Общие сведения

1. Адрес 620073, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д. 15

2. Обязательные сведения

- Тип дома — Многоквартирный
- Общая площадь — 19591,30
- Состояние — Исправный
- Год ввода в эксплуатацию — 1994
- Является объектом культурного наследия — Нет
- Кол-во этажей — 10
- Кол-во подземных этажей — 1

3. Серия, тип проекта здания панельный

4. Для общежитий

- МКД является общежитием — Нет
- Тип — —

5. Подъездов 9

6. Лифтов 9

7. Нежилых помещений 10

8. Жилых помещений (квартир) 320

9. Год постройки 1994

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	17
13. Дата установления износа	21.09.2021
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	—
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991
16. Наличие подземного паркинга	—

17. Площадь здания, кв.м.

• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	1077
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	7187,4
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	—

18. Земельный участок

• Площадь, кв.м	12343,25
• Кадастровый номер	—
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

Конструктивные элементы

1. Адрес	620073, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д. 15

2. Внутренние стены

• Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
• Физический износ, %	20

3. Окна

• Материал окон	Пластиковые
• Физический износ, %	10

4. Двери

- Материал двери — Глухая металлическая
- Физический износ, % — 10

5. Крыша

- Тип кровли — Лоток железобетонной панели
- Год проведения последнего капитального ремонта кровли — —
- Физический износ кровли, % — 10
- Утепляющие слои чердачных перекрытий — Керамзит или шлак
- Вид несущей части крыши — Железобетонные сборные (чердачные)
- Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши — —
- Физический износ несущей части крыши, % — 10

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

- Материал отделочных покрытий — Окраска по штукатурке
- Физический износ, % — 10

7. Фундамент

- Тип фундамента — Ленточный
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Материал фундамента — Бутобетон
- Площадь отмостки, кв.м — 647
- Физический износ, % — 10

8. Перекрытия

- Тип перекрытий — Перекрытия деревянные оштукатуренные
- Физический износ, % — 10

9. Тип наружных стен

- Тип наружных стен — Стены из несущих панелей
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Тип наружного утепления фасада — Утепление с защитным штукатурным слоем
- Физический износ, % — 20
- Материал отделки фасада — панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

- Количество лоджий, шт —
- Количество балконов, шт 332

Инженерные системы

1. Адрес 620073, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д. 15

2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

- Наличие системы Да
- Количество вводов в МКД, шт 1
- Год проведения последнего капитального ремонта —
- Физический износ, % 40

3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

- Наличие системы Да
- Тип Централизованная канализация
- Материал сети чугун
- Год проведения последнего капитального ремонта —
- Физический износ, % 40

4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

- Наличие системы Нет
- Тип —
- Количество вводов в МКД, шт —
- Год проведения последнего капитального ремонта —
- Физический износ, % 40

5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

- Наличие системы Да
- Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт 3
- Тип Тупиковая
- Физический износ, % 40
- Год проведения последнего капитального ремонта —

5.1 Стояки

- Физический износ 40
- Материал стояков Сталь оцинкованная

5.2 Запорная арматура

- Физический износ 40

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

- Материал сети Сталь оцинкованная
- Физический износ 40

6. Внутридомовая система отопления

- Наличие системы Да
- Год проведения последнего капитального ремонта —
- Тип системы Центральная
- Тип теплоисточника или теплоносителя Вода
- Физический износ, % 40
- Количество вводов в МКД, шт 1

6.1 Отопительные приборы

- Тип Конвектор
- Физический износ 40

6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

- Материал теплоизоляции сети Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
- Материал сети Сталь оцинкованная
- Физический износ 40

6.3 Стояки

- Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления Вертикальная
- Материал Сталь оцинкованная
- Физический износ 40

6.4 Запорная арматура

- Физический износ 40

6.5 Печи, камины и очаги

- Физический износ —
- Год проведения последнего капитального ремонта —

7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

- Наличие системы Да
- Тип системы Кольцевая или с закольцованными вводами
- Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт 1
- Физический износ 40
- Год проведения последнего капитального ремонта —

7.1 Запорная арматура

- Физический износ 40

7.2 Стояки

- Материал Сталь оцинкованная
- Физический износ 40

7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

- Физический износ 40
- Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС Сталь оцинкованная
- Материал теплоизоляции сети Вспененный полиэтилен (энергофлекс)

8. Лифты

8.2

- Номер подъезда — 2
- Заводской номер — 13230
- Тип лифта — Пассажирский
- Инвентарный номер — 13230
- Нормативный срок службы, лет — 25
- Грузоподъемность, кг — 400
- Год ввода в эксплуатацию — 1995
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Физический износ — —

8.4

- Номер подъезда — 4
- Заводской номер — 13232
- Тип лифта — Пассажирский
- Инвентарный номер — 13232
- Нормативный срок службы, лет — 25
- Грузоподъемность, кг — 400
- Год ввода в эксплуатацию — 1995
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Физический износ — —

8.6

- Номер подъезда — 6
- Заводской номер — 13234
- Тип лифта — Пассажирский
- Инвентарный номер — 13234
- Нормативный срок службы, лет — 25
- Грузоподъемность, кг — 400
- Год ввода в эксплуатацию — 1994
- Год проведения последнего капитального ремонта — —

8.8

• Номер подъезда	8
• Заводской номер	13236
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	13236
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	1994
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

9. 1

9.1

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	13229
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	13229
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	1995
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—
• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	CE 301 R33 043 JAZ (
• Заводской номер (серийный)	103141866
• Дата ввода в эксплуатацию	31.05.2016
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.3

Номер подъезда	3
Заводской номер	13231
Тип лифта	Пассажирский
Инвентарный номер	13231
Нормативный срок службы, лет	25
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	1995
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Физический износ	—
Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
Марка прибора учета	CE 301 R33 043 JAZ (
Заводской номер (серийный)	099170209
Дата ввода в эксплуатацию	31.05.2016
Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.5

Номер подъезда	5
Заводской номер	13233
Тип лифта	Пассажирский
Инвентарный номер	13233
Нормативный срок службы, лет	25
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	1995
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Физический износ	—
Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
Марка прибора учета	CE 301 R33 145 JAZ (
Заводской номер (серийный)	103141989
Дата ввода в эксплуатацию	31.05.2016
Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.7

Номер подъезда	7
Заводской номер	13235
Тип лифта	Пассажирский
Инвентарный номер	13235
Нормативный срок службы, лет	25
Грузоподъемность, кг	400
Год ввода в эксплуатацию	1994
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Физический износ	—
Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
Марка прибора учета	Вектор-3 V3 ART-03 N
Заводской номер (серийный)	00053672
Дата ввода в эксплуатацию	31.08.2017
Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.9

- Номер подъезда — 9
- Заводской номер — 13237
- Тип лифта — Пассажирский
- Инвентарный номер — 13237
- Нормативный срок службы, лет — 25
- Грузоподъемность, кг — 400
- Год ввода в эксплуатацию — 1994
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Физический износ — —
- Наименование коммунального ресурса — Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета — ВСХД-40
- Заводской номер (серийный) — 11539740
- Дата ввода в эксплуатацию — 19.04.2015
- Межповерочный интервал — 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета — Нет

9.11

- Наименование коммунального ресурса — Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета — CE 301 R33 043 JAZ (
- Заводской номер (серийный) — 099584429
- Дата ввода в эксплуатацию — 31.05.2016
- Межповерочный интервал — 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета — Нет

10. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета

10.2

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: ТЭКОН-19
- Заводской номер (серийный): 1267
- Дата ввода в эксплуатацию: 26.07.2011
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет

10.4

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: CE 301 R33 043 JAZ (
- Заводской номер (серийный): 008473049000010
- Дата ввода в эксплуатацию: 30.06.2012
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет

10.6

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: ВСХНд-65
- Заводской номер (серийный): 14584740
- Дата ввода в эксплуатацию: 06.03.2015
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет

10.8

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: ТЭКОН-19
- Заводской номер (серийный): 1267
- Дата ввода в эксплуатацию: 22.12.2011
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет

10.10

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: СКБ-25
- Заводской номер (серийный): 03517
- Дата ввода в эксплуатацию: 03.05.2012
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет
- Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен: 506

11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отстутствуют

12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отстутствуют