



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2016

№ п/п	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	08.04.2017
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2016

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0 руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	0 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2797283.07 руб.
8	- за содержание дома	2797283.07 руб.
9	- за текущий ремонт	0 руб.
10	- за услуги управления	0 руб.
11	Получено денежных средств, в том числе:	2750394.02 руб.
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2541418.08 руб.
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 руб.
14	- субсидий	0 руб.
15	- денежных средств от использования общего имущества	24502.87 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
16	- прочие поступления	184473.07 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	2541418.08 руб.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-219596.06 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	255864.99 руб.
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b>		
21	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2969990.08 руб.
21	1. Обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	701208.46 руб.
21	1.2 Обслуживание конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	208961.26 руб.
23.1	Обслуживание крыши и водосточных систем	71431.88 руб.
23.1	Исполнитель:	
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.1	Единица измерения	м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	7.26 руб.
23.2	Проверка дымоходов и вентканалов	1848.2 руб.
23.2	Исполнитель:	
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.2	Единица измерения	квартира
26.2	Стоимость на единицу измерения	0.19 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
	конструктивных элементов	
23.3	Исполнитель:	
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.3	Единица измерения	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	13.79 руб.
21	1.3 Обслуживание инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	124978.59 руб.
23.4	Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома	124978.59 руб.
23.4	Исполнитель:	
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.4	Единица измерения	м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	12.7 руб.
21	1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22218 руб.
23.5	Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	11600 руб.
23.5	Исполнитель:	
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.5	Единица измерения	штуки
26.5	Стоимость на единицу измерения	1.18 руб.
23.6	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	4500 руб.
23.6	Исполнитель:	
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	штуки

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.7	Поверка приборов учёта тепловой энергии	6118 руб.
23.7	Исполнитель:	
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.7	Единица измерения	штуки
26.7	Стоимость на единицу измерения	0.62 руб.
21	1.6 Обслуживание электросетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	179887.76 руб.
23.8	Обслуживание системы электроснабжения	127.36 руб.
23.8	Исполнитель:	
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.8	Единица измерения	м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	0.01 руб.
23.9	Техническое обслуживание электросетей	179760.4 руб.
23.9	Исполнитель:	
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.9	Единица измерения	м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	18.27 руб.
21	1.7 Техническое обслуживание лифтов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	165162.85 руб.
23.10	Обслуживание лифтов	149669.65 руб.
23.10	Исполнитель:	
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	лифт
26.10	Стоимость на единицу измерения	15.21 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.11	Исполнитель:	
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Не реже 1 раза в год
25.11	Единица измерения	лифт
26.11	Стоимость на единицу измерения	0.24 руб.
23.12	Техническое диагностирование и экспертное обследование лифтов	13124.82 руб.
23.12	Исполнитель:	Екатерин. экспер. центр"
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.12	Единица измерения	лифт
26.12	Стоимость на единицу измерения	1.33 руб.
21	2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	643063.06 руб.
21	2.1 Ремонт общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	455156.78 руб.
23.13	Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома	455156.78 руб.
23.13	Исполнитель:	
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.13	Единица измерения	1 м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	46.26 руб.
21	2.2 Ремонт конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111499.6 руб.
23.14	Ремонт конструктивных элементов	100555.6 руб.
23.14	Исполнитель:	
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.14	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.15	Ремонт межпанельных швов	10944 руб.
23.15	Исполнитель:	
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.15	Единица измерения	1м шва
26.15	Стоимость на единицу измерения	1.11 руб.
21	2.3 Ремонт лифтового оборудования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8024.94 руб.
23.16	Текущий ремонт лифтового оборудования	8024.94 руб.
23.16	Исполнитель:	
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.16	Единица измерения	штуки
26.16	Стоимость на единицу измерения	0.82 руб.
21	2.5 Ремонт сетей электроснабжения	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68381.74 руб.
23.17	Текущий ремонт системы электроснабжение и электрических устройств	68381.74 руб.
23.17	Исполнитель:	
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.17	Единица измерения	м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	6.95 руб.
21	3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	181728.19 руб.
23.18	Аварийно- диспетчерское обслуживание	181728.19 руб.
23.18	Исполнитель:	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.18	Единица измерения	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	18.47 руб.
21	4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	663479.6 руб.
21	4.1 Благоустройство	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	71625.31 руб.
23.19	Озеленение жилого фонда цветами	1827.06 руб.
23.19	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.19	Единица измерения	штуки
26.19	Стоимость на единицу измерения	0.19 руб.
23.20	Опиловка деревьев	20297.28 руб.
23.20	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.20	Единица измерения	штуки
26.20	Стоимость на единицу измерения	2.06 руб.
23.21	Покраска ограждений придомовых территорий	45024.6 руб.
23.21	Исполнитель:	
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Не реже 1 раза в год
25.21	Единица измерения	секции
26.21	Стоимость на единицу измерения	4.58 руб.
23.22	Посадка деревьев и кустарников	1541.45 руб.
23.22	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
26.22	Стоимость на единицу измерения	0.16 руб.
23.23	Уход за цветниками	2934.92 руб.
23.23	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc)
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.23	Единица измерения	чел.-ч
26.23	Стоимость на единицу измерения	0.3 руб.
21	4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	262810.58 руб.
23.24	Дератизация, дезинсекция	3072.72 руб.
23.24	Исполнитель:	
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.24	Единица измерения	м2
26.24	Стоимость на единицу измерения	0.31 руб.
23.25	Механизированная уборка снега придомовых территорий	23443.48 руб.
23.25	Исполнитель:	
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.25	Единица измерения	м2
26.25	Стоимость на единицу измерения	2.38 руб.
23.26	Очистка чердачного помещения	14770.34 руб.
23.26	Исполнитель:	
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.26	Единица измерения	м3
26.26	Стоимость на единицу измерения	1.5 руб.
23.27	Проведение лабораторного исследования отходов	85.34 руб.



№ п/п	Наименование параметра	Значение
24.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.27	Единица измерения	численность
26.27	Стоимость на единицу измерения	0.01 руб.
23.28	Санитарная уборка мест общего пользования	129426.44 руб.
23.28	Исполнитель:	
24.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.28	Единица измерения	м2
26.28	Стоимость на единицу измерения	13.15 руб.
23.29	Санитарно-бактериологические исследования воды	3083.87 руб.
23.29	Исполнитель:	МУП "Водоканал"
24.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.29	Единица измерения	Жителей
26.29	Стоимость на единицу измерения	0.31 руб.
23.30	Уборка листвы с придомовой территории	710.64 руб.
23.30	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.30	Единица измерения	м3
26.30	Стоимость на единицу измерения	0.07 руб.
23.31	Уборка придомовой территории	88217.75 руб.
23.31	Исполнитель:	
24.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.31	Единица измерения	м2
26.31	Стоимость на единицу измерения	8.97 руб.
21	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
	Годовая фактическая стоимость работ	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.32	Вывоз КГМ	164617.8 руб.
23.32	Исполнитель:	
24.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.32	Единица измерения	тн
26.32	Стоимость на единицу измерения	16.73 руб.
23.33	Вывоз ТБО	164425.91 руб.
23.33	Исполнитель:	
24.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.33	Единица измерения	м3
26.33	Стоимость на единицу измерения	16.71 руб.
21	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	780510.77 руб.
21	5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	227356.49 руб.
23.34	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	227356.49 руб.
23.34	Исполнитель:	ЕРЦ
24.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.34	Единица измерения	
26.34	Стоимость на единицу измерения	23.11 руб.
21	5.2 Услуги центра регистрации граждан	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27746.28 руб.
23.35	Услуги паспортной службы	27746.28 руб.
23.35	Исполнитель:	Паспортная служба
24.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно

№ п/п	Наименование параметра	Значение
26.35	Стоимость на единицу измерения	2.82 руб.
21	5.3 Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	525408 руб.
23.36	Услуга по управлению	525408 руб.
23.36	Исполнитель:	ООО "УК РЭМП УЖСК"
24.36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.36	Единица измерения	м2
26.36	Стоимость на единицу измерения	53.4 руб.

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27	Количество поступивших претензий	0 ед.
28	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
30	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0 руб.
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	0 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	412673.91 руб.

### **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37	Вид коммунальной услуги	Отопление -
----	-------------------------	-------------

№ п/п	Наименование параметра	Значение
39	Общий объем потребления	1107.0098 нат. показ.
40	Начислено потребителям	1779553 руб.
41	Оплачено потребителями	1619631 руб.
42	Задолженность потребителей	159922 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2141844.43 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1619631 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	522213.43 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение -
38	Единица измерения	куб.м -
39	Общий объем потребления	12944 нат. показ.
40	Начислено потребителям	431535.75 руб.
41	Оплачено потребителями	440234.22 руб.
42	Задолженность потребителей	-8698.47 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	420318.48 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	440234.22 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-19915.74 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение -
38	Единица измерения	куб.м -
39	Общий объем потребления	26685.74 нат. показ.
40	Начислено потребителям	1433827.23 руб.
41	Оплачено потребителями	1320018.52 руб.
42	Задолженность потребителей	113808 71 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1611154.43 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1320018.52 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	291135.91 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение -
38	Единица измерения	куб.м -
39	Общий объем потребления	25500.20112 нат. показ.
40	Начислено потребителям	444170.57 руб.
41	Оплачено потребителями	391340.32 руб.
42	Задолженность потребителей	52830.25 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	448869.85 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	391340.32 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	57529.53 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение -
38	Единица измерения	кВт*ч -
39	Общий объем потребления	255558.77 нат. показ.
40	Начислено потребителям	891472.46 руб.
41	Оплачено потребителями	796661.04 руб.
42	Задолженность потребителей	94811.42 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	891472.46 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	796661.04 руб.
45	Задолженность перед поставщиком	94811.42 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
47	Количество поступивших претензий	0 ед.
48	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
50	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	0 ед.
52	Направлено исковых заявлений	0 ед.
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.