



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

№ п/п	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	246911.02 руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	423297.61 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1568163.49 руб.
8	- за содержание дома	1568163.49 руб.
9	- за текущий ремонт	0 руб.
10	- за услуги управления	0 руб.
11	Получено денежных средств, в том числе:	1505512.44 руб.
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1445676.12 руб.
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 руб.
14	- субсидий	0 руб.
15	- денежных средств от использования общего имущества	59836.32 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
16	- прочие поступления	0 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1752423.46 руб.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	421442.47 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	545784.98 руб.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде		
21	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1330980.99 руб.
21	1. Обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	434809.37 руб.
21	1.1 Технические обследования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	33438 руб.
23.1	Экспертиза сметной документации	33438 руб.
23.1	Исполнитель:	Екатерин. экспер. центр"
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.1	Единица измерения	м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	7.49 руб.
21	1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4819.5 руб.
23.2	Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли	4819.5 руб.
23.2	Исполнитель:	
24.2	Периодичность выполнения работ	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.2	Единица измерения	м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	1.08 руб.
21	1.2 Обслуживание конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1110 руб.
23.3	Проверка дымоходов и вентканалов	1110 руб.
23.3	Исполнитель:	
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.3	Единица измерения	м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	0.25 руб.
21	1.3 Обслуживание инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	166005 руб.
23.4	Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома	166005 руб.
23.4	Исполнитель:	
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.4	Единица измерения	м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	37.2 руб.
21	1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106029 руб.
23.5	Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС)	106029 руб.
23.5	Исполнитель:	
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.5	Единица измерения	м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	23.76 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50410.87 руб.
23.6	Обезвреживание РСО (электро- лампы)	73.87 руб.
23.6	Исполнитель:	
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	0.02 руб.
23.7	Техническое обслуживание электросетей	50337 руб.
23.7	Исполнитель:	
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.7	Единица измерения	м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	11.28 руб.
21	1.7 Техническое обслуживание лифтов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72997 руб.
23.8	Обслуживание лифтов	56814.6 руб.
23.8	Исполнитель:	
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	12.73 руб.
23.9	Оценка соответствия лифтов требованиям ТР ТС	2412.5 руб.
23.9	Исполнитель:	
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.9	Единица измерения	м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	0.54 руб.
23.10	Оценка соответствия лифтов, отработавших срок службы "Безопасность лифтов"	13769.9 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.10	Единица измерения	м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	3.09 руб.
21	2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	239599.18 руб.
21	2.1 Ремонт общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136190 руб.
23.11	Монтаж системы видеонаблюдения	80790 руб.
23.11	Исполнитель:	
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.11	Единица измерения	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	18.1 руб.
23.12	Ремонт видеонаблюдения, регулировка доводчика, ремонт домофона	55400 руб.
23.12	Исполнитель:	
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обнаружении неисправности
25.12	Единица измерения	м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	12.41 руб.
21	2.2 Ремонт конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23261.18 руб.
23.13	Ликвидация надписей на фасаде	505.7 руб.
23.13	Исполнитель:	
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.13	Единица измерения	м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	0.11 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.14	Исполнитель:	
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обнаружении неисправности
25.14	Единица измерения	м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	0.43 руб.
23.15	Ремонт крыши	16693.92 руб.
23.15	Исполнитель:	
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.15	Единица измерения	м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	3.74 руб.
23.16	Установка стендов, табличек	79.36 руб.
23.16	Исполнитель:	
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.16	Единица измерения	м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	0.02 руб.
23.17	Устранение засора ливневки	820.8 руб.
23.17	Исполнитель:	
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.17	Единица измерения	м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	0.18 руб.
23.18	Утепление продухов, ремонт	982 руб.
23.18	Исполнитель:	
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.18	Единица измерения	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	0.22 руб.
23.19	Чистка воронок на МКД	2246.4 руб.
23.19	Исполнитель:	

№ п/п	Наименование параметра (оказания услуг)	Значение
25.19	Единица измерения	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	0.5 руб.
21	2.5 Ремонт сетей электроснабжения	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	80148 руб.
23.20	Замена прожекторов на столбах освещения	80148 руб.
23.20	Исполнитель:	
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.20	Единица измерения	м2
26.20	Стоимость на единицу измерения	17.96 руб.
21	3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37485 руб.
23.21	Аварийно- диспетчерское обслуживание	37485 руб.
23.21	Исполнитель:	
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
25.21	Единица измерения	м2
26.21	Стоимость на единицу измерения	8.4 руб.
21	4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	258651.56 руб.
21	4.1 Благоустройство	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95036.36 руб.
23.22	Демонтаж урн	300 руб.
23.22	Исполнитель:	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.22	Единица измерения	м2
26.22	Стоимость на единицу измерения	0.07 руб.
23.23	Земляные работы	20544 руб.
23.23	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.23	Единица измерения	м2
26.23	Стоимость на единицу измерения	4.6 руб.
23.24	Наполнение газонов грунтом	9450 руб.
23.24	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.24	Единица измерения	м2
26.24	Стоимость на единицу измерения	2.12 руб.
23.25	Наполнение песочниц песком	245.15 руб.
23.25	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc)
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.25	Единица измерения	м2
26.25	Стоимость на единицу измерения	0.05 руб.
23.26	Покраска скамеек	2411.2 руб.
23.26	Исполнитель:	
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.26	Единица измерения	м2
26.26	Стоимость на единицу измерения	0.54 руб.
23.27	Покраска столбов освещения	25765.52 руб.
23.27	Исполнитель:	
24.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.27	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.28	Ремонт детской площадки	395.7 руб.
23.28	Исполнитель:	
24.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.28	Единица измерения	м2
26.28	Стоимость на единицу измерения	0.09 руб.
23.29	Ремонт ограждения придомовой территории	8470 руб.
23.29	Исполнитель:	
24.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.29	Единица измерения	м2
26.29	Стоимость на единицу измерения	1.9 руб.
23.30	Ремонт, демонтаж скамейки	4128.52 руб.
23.30	Исполнитель:	
24.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.30	Единица измерения	м2
26.30	Стоимость на единицу измерения	0.93 руб.
23.31	Установка скамеек	6150 руб.
23.31	Исполнитель:	
24.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.31	Единица измерения	м2
26.31	Стоимость на единицу измерения	1.38 руб.
23.32	Устройство контейнерной площадки	17176.27 руб.
23.32	Исполнитель:	
24.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.32	Единица измерения	м2
26.32	Стоимость на единицу измерения	3.85 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	163510.55 руб.
23.33	Аренда контейнера	2933.29 руб.
23.33	Исполнитель:	
24.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.33	Единица измерения	м2
26.33	Стоимость на единицу измерения	0.66 руб.
23.34	Выкашивание газонов	282.76 руб.
23.34	Исполнитель:	
24.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.34	Единица измерения	м2
26.34	Стоимость на единицу измерения	0.06 руб.
23.35	Дератизация, дезинсекция	1470.58 руб.
23.35	Исполнитель:	
24.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.35	Единица измерения	м2
26.35	Стоимость на единицу измерения	0.33 руб.
23.36	Механизированная уборка снега придомовых территорий	25500 руб.
23.36	Исполнитель:	
24.36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.36	Единица измерения	м2
26.36	Стоимость на единицу измерения	5.71 руб.
23.37	Обработка МОП дезинфицирующими средствами	7000 руб.
23.37	Исполнитель:	
24.37	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.37	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.38	Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов)	6186.72 руб.
23.38	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce)
24.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.38	Единица измерения	м2
26.38	Стоимость на единицу измерения	1.39 руб.
23.39	Получение субсидии	-4759.4 руб.
23.39	Исполнитель:	
24.39	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.39	Единица измерения	м2
26.39	Стоимость на единицу измерения	-1.07 руб.
23.40	Санитарная уборка мест общего пользования	61575.36 руб.
23.40	Исполнитель:	
24.40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.40	Единица измерения	м2
26.40	Стоимость на единицу измерения	13.8 руб.
23.41	Санитарная уборка МОП (ген. уборка)	4081.7 руб.
23.41	Исполнитель:	
24.41	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.41	Единица измерения	м2
26.41	Стоимость на единицу измерения	0.91 руб.
23.42	Санитарная уборка МОП дез. средствами	10495.8 руб.
23.42	Исполнитель:	
24.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.42	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.43	Санитарно-бактериологические исследования воды	1378.05 руб.
23.43	Исполнитель:	МУП "Водоканал"
24.43	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.43	Единица измерения	м2
26.43	Стоимость на единицу измерения	0.31 руб.
23.44	Уборка придомовой территории	43595.55 руб.
23.44	Исполнитель:	
24.44	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.44	Единица измерения	м2
26.44	Стоимость на единицу измерения	9.77 руб.
23.45	Уборка придомовой территории (ген. уборка)	3770.14 руб.
23.45	Исполнитель:	
24.45	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.45	Единица измерения	м2
26.45	Стоимость на единицу измерения	0.84 руб.
21	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	104.65 руб.
23.46	Вывоз мусора (покрышки)	104.65 руб.
23.46	Исполнитель:	
24.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.46	Единица измерения	м2
26.46	Стоимость на единицу измерения	0.02 руб.
21	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	360435.88 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	76549.36 руб.
23.47	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	76549.36 руб.
23.47	Исполнитель:	ЕРЦ
24.47	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.47	Единица измерения	м2
26.47	Стоимость на единицу измерения	17.15 руб.
21	5.2 Услуги центра регистрации граждан	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11852.52 руб.
23.48	Услуги паспортной службы	11852.52 руб.
23.48	Исполнитель:	Паспортная служба
24.48	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.48	Единица измерения	м2
26.48	Стоимость на единицу измерения	2.66 руб.
21	5.3 Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272034 руб.
23.49	Услуга по управлению	272034 руб.
23.49	Исполнитель:	ООО "УК РЭМП УЖСК"
24.49	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.49	Единица измерения	м2
26.49	Стоимость на единицу измерения	60.96 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
27	Количество поступивших претензий	0 ед.
28	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
	Количество претензий в	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
30	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0 руб.
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	129377.27 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	65815.46 руб.

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	4175.442 нат. показ.
40	Начислено потребителям	169516.49 руб.
41	Оплачено потребителями	161024.68 руб.
42	Задолженность потребителей	8491.81 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	169516.49 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	161024.68 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8491.81 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	8712.8957 нат. показ.
40	Начислено потребителям	222722.24 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
42	Задолженность потребителей	12330.83 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	209702.04 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	197371.21 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12330.83 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт*ч
39	Общий объем потребления	170069.3145 нат. показ.
40	Начислено потребителям	445444.01 руб.
41	Оплачено потребителями	422209.6 руб.
42	Задолженность потребителей	23234.41 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	445444.01 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	422209.6 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	23234.41 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	ТКО
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	458.6146 нат. показ.
40	Начислено потребителям	224736.81 руб.
41	Оплачено потребителями	202978.4 руб.
42	Задолженность потребителей	21758.41 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	244359.87498 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	202978.4 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
	(поставщиками) коммунального ресурса	
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
47	Количество поступивших претензий	0 ед.
48	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
50	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	12 ед.
52	Направлено исковых заявлений	7 ед.
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	198935.84 руб.