



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 07.03.2019 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -435274.5 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 434114.7 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 3637368.21 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 3637368.21 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 3591258.79 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 3531221.51 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 60037.28 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 3155984.29 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 396943.25 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 540261.4 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2759041.04 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 878585.67 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11957.2 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 509.2 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 0.05 руб. |
| 23.2 | Чистка воронок водосточных систем кровли | 11448 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 1.06 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 66674.8 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 66674.8 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 6.2 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 306799.84 руб. |
| 23.4 | Поверка общедомовых приборов учета | 6118 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 0.57 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП,УКУТ,ХВС) | 300681.84 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 27.96 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 116277.75 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 134.55 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 116143.2 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 10.8 руб. |
| 21 | 1.7 Техническое обслуживание лифтов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 376876.08 руб. |
| 23.8 | Обслуживание лифтов | 215134.88 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 20.01 руб. |
| 23.9 | Оценка соответствия лифтов требованиям ТР ТС | 9720.64 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.9 руб. |
| 23.10 | Оценка соответствия лифтов, отработавших срок службы "Безопасность лифтов" | 55079.6 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 5.12 руб. |
| 23.11 | Страхование лифтов | 940.96 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже 1 раза в год |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 0.09 руб. |
| 23.12 | Техническое обслуживание АСПДЗ | 96000 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | Велес-2001 |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 8.93 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 30331.9 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 937.2 руб. |
| 23.13 | Замена замка с стоимостью замка | 937.2 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.09 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29394.7 руб. |
| 23.14 | Ремонт дверей | 3549.33 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.33 руб. |
| 23.15 | Ремонт крыши | 7951.07 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.73 руб. |
| 23.16 | Ремонт межпанельных швов | 15744 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 1.46 руб. |
| 23.17 | Чистка воронок на МКД | 2246.4 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.21 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 249277.72 руб. |
| 23.18 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 249277.72 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 23.18 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 758279.36 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| -- | Головая фактическая стоимость работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 23.19 | Наполнение песочниц песком | 2261.08 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.21 руб. |
| 23.20 | Опиловка деревьев | 5405.4 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.5 руб. |
| 23.21 | Установка и оформление новогодних елок | 3917.64 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b4c41c6f658a88d011e24ffdfb01c3ec) |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.36 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 418317.65 руб. |
| 23.22 | Вывоз снега с придомовой территории | 12000 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 1.12 руб. |
| 23.23 | Дератизация, дезинсекция | 2874.34 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра (оказания услуг) | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 0.27 руб. |
| 23.24 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 14400 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 1.34 руб. |
| 23.25 | Санитарная уборка мест общего пользования | 213877.56 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 19.89 руб. |
| 23.26 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 2246.74 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 0.21 руб. |
| 23.27 | Уборка придомовой территории | 172919.01 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 16.08 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 328377.59 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------|
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 5.81 руб. |
| 23.29 | Вывоз ТБО | 114416.19 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 10.64 руб. |
| 23.30 | Вывоз ТКО | 151453.83 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 14.08 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 842566.39 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 169581.07 руб. |
| 23.31 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 169581.07 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 15.77 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 23.32 | Услуги паспортной службы | 30326.28 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.32 | Единица измерения | м2 |
| 26.32 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 642659.04 руб. |
| 23.33 | Услуга по управлению | 642659.04 руб. |
| 23.33 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.33 | Единица измерения | м2 |
| 26.33 | Стоимость на единицу измерения | 59.76 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 378547.52 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|--------------------------|
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 13983.853 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 558938.73 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 531276.4 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 27662.33 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 342508.37 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 531276.4 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -188768.03 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 25458.4916 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 509180.3 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 499064.23 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 10116.07 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 344260.34 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 499064.23 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -154803.89 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 40 | Начислено потребителям | 1106436.07 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 1087774.04 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 18662.03 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1106436.07 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1087774.04 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 18662.03 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 3 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 34200 руб. |