



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2019

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2020 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2019 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2019 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |               |
|----|---|---------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.        |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -63082.3 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 46913.73 руб. |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 98626 руб.    |
| 8  | - за содержание дома  | 98626 руб.    |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.        |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.        |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 86632.88 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 80832.88 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.        |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.        |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 5800 руб.     |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков  | 23550.58 руб.  |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | 0 руб.         |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                               | -65257.81 руб. |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | 64706.85 руб.  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 88808.39 руб.  |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 27756.19 руб.  |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 116 руб.       |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов  | 116 руб.       |
| 23.1   | Исполнитель:  |                |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику     |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения  | 0.32 руб.      |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 13425.48 руб.  |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 13425.48 руб.  |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение        |
|-------|--|-----------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2              |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 37.2 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 3384.56 руб.    |
| 23.3  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                       | 3315.96 руб.    |
| 23.3  | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.3  | Единица измерения  | м2              |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 9.19 руб.       |
| 23.4  | Техническое диагностирование ВДГО  | 68.6 руб.       |
| 23.4  | Исполнитель:   | ООО "МАКТА"     |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.4  | Единица измерения  | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 0.19 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 8574.96 руб.    |
| 23.5  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 8574.96 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:   |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.5  | Единица измерения  | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 23.76 руб.      |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 2255.19 руб.    |
| 23.6  | Обезвреживание РСН (электро- лампы)  | 3 15 руб        |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно    |
| 25.6  | Единица измерения   | м2            |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения  | 0.01 руб.     |
| 23.7  | Техническое обслуживание электросетей   | 2252.04 руб.  |
| 23.7  | Исполнитель:  |               |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Периодически  |
| 25.7  | Единица измерения   | м2            |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения  | 6.24 руб.     |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3031.56 руб.  |
| 23.8  | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 3031.56 руб.  |
| 23.8  | Исполнитель:  |               |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно |
| 25.8  | Единица измерения   | м2            |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения  | 8.4 руб.      |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 37248.38 руб. |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 36763.63 руб. |
| 23.9  | Выкашивание газонов   | 265.24 руб.   |
| 23.9  | Исполнитель:  |               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику    |

| № п/п | Наименование параметра                                     | Значение   |
|-------|--|--|
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения                             | 0.73 руб.  |
| 23.10 | Дератизация, дезинсекция                                   | 23.42 руб.   |
| 23.10 | Исполнитель:   |  |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | Ежемесячно   |
| 25.10 | Единица измерения  | м2   |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.06 руб.  |
| 23.11 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 20647.56 руб.  |
| 23.11 | Исполнитель:   | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По мере необходимости  |
| 25.11 | Единица измерения  | м2   |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                             | 57.21 руб.   |
| 23.12 | Проведение лабораторного исследования отходов              | 14.99 руб.   |
| 23.12 | Исполнитель:   |  |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | по заявке  |
| 25.12 | Единица измерения  | м2   |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.04 руб.  |
| 23.13 | Санитарная уборка мест общего пользования                  | 3896.4 руб.  |
| 23.13 | Исполнитель:   |  |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.13 | Единица измерения  | м2   |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                             | 10.8 руб.  |
| 23.14 | Санитарно-бактериологические исследования воды             | 169.22 руб.  |
| 23.14 | Исполнитель:   | МУП "Водоканал"  |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения  | 0.47 руб.             |
| 23.15 | Уборка придомовой территории  | 11746.8 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:  |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику            |
| 25.15 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 32.55 руб.            |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 484.75 руб.           |
| 23.16 | Вывоз мусора  | 484.75 руб.           |
| 23.16 | Исполнитель:  |                       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения  | 1.34 руб.             |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 20772.26 руб.         |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 6797.9 руб.           |
| 23.17 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 6797.9 руб.           |
| 23.17 | Исполнитель:  | ЕРЦ                   |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.17 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 18.84 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1025.28 руб.          |

| № п/п   | Наименование параметра                                   | Значение           |
|---|--|--------------------|
| 23.18   | Исполнитель:   | Паспортная служба  |
| 24.18   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.18   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.18   | Стоимость на единицу измерения                           | 2.84 руб.          |
| 21  | 5.3 Расходы на управление МКД                            |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 12949.08 руб.      |
| 23.19   | Услуга по управлению                                     | 12949.08 руб.      |
| 23.19   | Исполнитель:   | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.19   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.19   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.19   | Стоимость на единицу измерения                           | 35.88 руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |                    |
| 27  | Количество поступивших претензий                         | 0 ед.              |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0 ед.              |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0 ед.              |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0 руб.             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |                    |
| 31  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.             |
| 32  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.             |
| 33  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 73626.83 руб.      |
| 34  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.             |
| 35  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.             |
| 36  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 109480.84 руб.     |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------|----------|
|-------|------------------------|----------|

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                        |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 1085.2309 нат. показ.  |
| 40 | Начислено потребителям   | 53598.87 руб.          |
| 41 | Оплачено потребителями   | 30858.59 руб.          |
| 42 | Задолженность потребителей   | 22740.28 руб.          |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 5366.34 руб.           |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 30858.59 руб.          |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -25492.25 руб.         |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 1907.8823 нат. показ.  |
| 40 | Начислено потребителям   | 42125.52 руб.          |
| 41 | Оплачено потребителями   | 24361.25 руб.          |
| 42 | Задолженность потребителей   | 17764.27 руб.          |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 12259.98 руб.          |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 24361.25 руб.          |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -12101.27 руб.         |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |



| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 15688.04 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 11100.68 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 4587.36 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 15688.04 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 11100.68 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 4587.36 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение       |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 17817.8297 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 85091.4 руб.           |
| 41    | Оплачено потребителями   | 33427.71 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 51663.69 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 85091.4 руб.           |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 33427.71 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 51663.69 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | ТКО                    |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 58.4228 нат. показ.    |
| 40    | Начислено потребителям   | 33111 руб.             |
| 41    | Оплачено потребителями   | 20385.76 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 12725.24 руб.          |
| ..    | Начислено поставщиком  |                        |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение       |
|-------|--|----------------|
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 20385.76 руб.  |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -20385.76 руб. |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.           |

#### **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

#### **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |