



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 10.03.2021 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.          |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -286774.68 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 118346.45 руб.  |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 130315.17 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 130315.17 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.          |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.          |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 78488.15 руб.   |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 69412.77 руб.   |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.          |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.          |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 9075.38 руб.    |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение              |
|--|---|-----------------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.                |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                            | -208286.53 руб.       |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.                |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -373922.85 руб.       |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 179248.85 руб.        |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                       |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 165636.32 руб.        |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 36824.36 руб.         |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 509.11 руб.           |
| 23.1   | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли        | 509.11 руб.           |
| 23.1   | Исполнитель:  |                       |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По мере необходимости |
| 25.1   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 1.08 руб.             |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 348 руб.              |
| 23.2   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 348 руб.              |
| 23.2   | Исполнитель:  |                       |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение      |
|-------|--|---------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2            |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 0.74 руб.     |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 17536.08 руб. |
| 23.3  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 17536.08 руб. |
| 23.3  | Исполнитель:   |               |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | Ежедневно     |
| 25.3  | Единица измерения  | м2            |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 37.2 руб.     |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 4281.36 руб.  |
| 23.4  | Внутридомовое газовое оборудование   | 3995.88 руб.  |
| 23.4  | Исполнитель:   | ООО "ПЛАЗМА"  |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику    |
| 25.4  | Единица измерения  | м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 8.48 руб.     |
| 23.5  | Техническое диагностирование ВДГО  | 285.48 руб.   |
| 23.5  | Исполнитель:   | ООО "МАКТА"   |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику    |
| 25.5  | Единица измерения  | м2            |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 0.61 руб.     |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                    |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 11200.44 руб. |
| 23.6  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок                      | 11200.44 руб. |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.6  | Исполнитель:  |                       |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Ежемесячно            |
| 25.6  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                | 23.76 руб.            |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 2949.37 руб.          |
| 23.7  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)                           | 7.81 руб.             |
| 23.7  | Исполнитель:  |                       |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Ежемесячно            |
| 25.7  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                | 0.02 руб.             |
| 23.8  | Техническое обслуживание электросетей                         | 2941.56 руб.          |
| 23.8  | Исполнитель:  |                       |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Периодически          |
| 25.8  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                | 6.24 руб.             |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 21478 руб.            |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                              |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 11442 руб.            |
| 23.9  | Замена адресной вывески                                       | 9902 руб.             |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере необходимости |
| 25.9  | Единица измерения   | м2                    |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.10 | Ремонт мест общего пользования                  | 1540 руб.             |
| 23.10 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.10 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                  | 3.27 руб.             |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов             |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 10036 руб.            |
| 23.11 | Ликвидация надписей на фасаде                   | 4045.6 руб.           |
| 23.11 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления     |
| 25.11 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                  | 8.58 руб.             |
| 23.12 | Ремонт и установка водосточной системы          | 5990.4 руб.           |
| 23.12 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                  | 12.71 руб.            |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание          |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 3959.76 руб.          |
| 23.13 | Аварийно- диспетчерское обслуживание            | 3959.76 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно         |
| 25.13 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                  | 8.4 руб.              |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
|       | дома и придомовой территории                                       |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 78932.85 руб.         |
| 21    | 4.1 Благоустройство  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 167.08 руб.           |
| 23.14 | Ремонт контейнерной площадки                                       | 167.08 руб.           |
| 23.14 | Исполнитель:   |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.14 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.35 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 77808.63 руб.         |
| 23.15 | Выкашивание газонов  | 207.21 руб.           |
| 23.15 | Исполнитель:   |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По графику            |
| 25.15 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.44 руб.             |
| 23.16 | Дератизация, дезинсекция   | 19.84 руб.            |
| 23.16 | Исполнитель:   |                       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Ежемесячно            |
| 25.16 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.04 руб.             |
| 23.17 | Механизированная уборка снега придомовых территорий                | 1143.91 руб.          |
| 23.17 | Исполнитель:   |                       |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра                                     | Значение   |
|-------|--|--|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                             | 2.43 руб.  |
| 23.18 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 61750.28 руб.  |
| 23.18 | Исполнитель:   | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По мере необходимости  |
| 25.18 | Единица измерения  | м2   |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                             | 130.99 руб.  |
| 23.19 | Получение субсидии   | -375.46 руб.   |
| 23.19 | Исполнитель:   |  |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            |  |
| 25.19 | Единица измерения  | м2   |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                             | -0.8 руб.  |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования                  | 4115.16 руб.   |
| 23.20 | Исполнитель:   |  |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.20 | Единица измерения  | м2   |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                             | 8.73 руб.  |
| 23.21 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка)                        | 322 руб.   |
| 23.21 | Исполнитель:   |  |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.21 | Единица измерения  | м2   |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.68 руб.  |
| 23.22 | Санитарная уборка МОП дез. средствами                      | 828 руб.   |
| 23.22 | Исполнитель:   |  |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.76 руб.             |
| 23.23 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 226.03 руб.           |
| 23.23 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"       |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.23 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.48 руб.             |
| 23.24 | Уборка придомовой территории                    | 6775.44 руб.          |
| 23.24 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.24 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения                  | 14.37 руб.            |
| 23.25 | Уборка придомовой территории (ген. уборка)      | 2796.22 руб.          |
| 23.25 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.25 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения                  | 5.93 руб.             |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ                             |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 957.14 руб.           |
| 23.26 | Вывоз мусора (покрышки)                         | 957.14 руб.           |
| 23.26 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.26 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.03 руб.             |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 24441.35 руб.         |



| № п/п | Наименование параметра  | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 6129.47 руб.       |
| 23.27 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 6129.47 руб.       |
| 23.27 | Исполнитель:  | ЕРЦ                |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.27 | Единица измерения   | м2                 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения  | 13 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1341.48 руб.       |
| 23.28 | Услуги паспортной службы  | 1341.48 руб.       |
| 23.28 | Исполнитель:  | Паспортная служба  |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.28 | Единица измерения   | м2                 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения  | 2.85 руб.          |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 16970.4 руб.       |
| 23.29 | Услуга по управлению  | 16970.4 руб.       |
| 23.29 | Исполнитель:  | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.29 | Единица измерения   | м2                 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения  | 36 руб.            |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |                                  |       |
|----|----------------------------------|-------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
|----|----------------------------------|-------|

Количество удовлетворенных

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение               |
|--|--|------------------------|
| 29   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.                  |
| 30   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.                 |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |  |                        |
| 31   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | 0 руб.                 |
| 32   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | 0 руб.                 |
| 33   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | 135618.56 руб.         |
| 34   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                | 0 руб.                 |
| 35   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | 0 руб.                 |
| 36   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | 91037.46 руб.          |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |  |                        |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38   | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39   | Общий объем потребления  | 994.3584 нат. показ.   |
| 40   | Начислено потребителям   | 48911.47 руб.          |
| 41   | Оплачено потребителями   | 21416.45 руб.          |
| 42   | Задолженность потребителей   | 27495.02 руб.          |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 48911.47 руб.          |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 21416.45 руб.          |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 27495.02 руб.          |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38   | Единица измерения  | куб.м                  |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 48251.59 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 18671.08 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 29580.51 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 48251.59 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 18671.08 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 29580.51 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 2929.2316 нат. показ.  |
| 40    | Начислено потребителям   | 14721.32 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 9368.87 руб.           |
| 42    | Задолженность потребителей   | 5352.45 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 14721.32 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 9368.87 руб.           |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 5352.45 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение       |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 15287.7381 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 58373.5 руб.           |
| 41    | Оплачено потребителями   | 45988.57 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 12384.93 руб.          |
| ..    | Начислено поставщиком  |                        |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение            |
|--|--|---------------------|
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 45988.57 руб.       |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 12384.93 руб.       |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | ТКО                 |
| 38   | Единица измерения  | куб.м               |
| 39   | Общий объем потребления  | 71.8154 нат. показ. |
| 40   | Начислено потребителям   | 34773.07 руб.       |
| 41   | Оплачено потребителями   | 18548.52 руб.       |
| 42   | Задолженность потребителей   | 16224.55 руб.       |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 40100.082048 руб.   |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 18548.52 руб.       |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 21551.562048 руб.   |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |                     |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.               |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.               |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.               |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.              |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |                     |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 14 ед.              |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.               |
|  | Получено денежных средств по   |                     |