



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2019 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 96275.87 руб.  |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 100698.3 руб.  |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 702297.64 руб. |
| 8  | - за содержание дома  | 702297.64 руб. |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 656783.34 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 627420.77 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 29362.57 руб.  |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков  | 753059.21 руб. |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | 0 руб.         |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                               | 258840.07 руб. |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | 175575.17 руб. |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 494219.14 руб. |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 132758.41 руб. |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 15351.6 руб.   |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов  | 15351.6 руб.   |
| 23.1   | Исполнитель:  |                |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику     |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения  | 5.9 руб.       |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 16142.94 руб.  |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 16142.94 руб.  |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение        |
|-------|--|-----------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2              |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 6.2 руб.        |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 12184.8 руб.    |
| 23.3  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                       | 12184.8 руб.    |
| 23.3  | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.3  | Единица измерения  | м2              |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 4.68 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 72799.46 руб.   |
| 23.4  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 72799.46 руб.   |
| 23.4  | Исполнитель:   |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.4  | Единица измерения  | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 27.96 руб.      |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 16279.61 руб.   |
| 23.5  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)  | 32.57 руб.      |
| 23.5  | Исполнитель:   |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.5  | Единица измерения  | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 0.01 руб.       |
| --    | Техническое обслуживание   |                 |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.6  | Исполнитель:  |                       |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Периодически          |
| 25.6  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                | 6.24 руб.             |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 13366.21 руб.         |
| 21    | 2.1 Ремонт инженерных сетей                                   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 4619.71 руб.          |
| 23.7  | Ремонт инженерных систем                                      | 4619.71 руб.          |
| 23.7  | Исполнитель:  |                       |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере выявления     |
| 25.7  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                | 1.77 руб.             |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                              |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 1800 руб.             |
| 23.8  | Ремонт мест общего пользования                                | 1800 руб.             |
| 23.8  | Исполнитель:  |                       |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере необходимости |
| 25.8  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                | 0.69 руб.             |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                           |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 6946.5 руб.           |
| 23.9  | Ремонт дверей   | 1402.5 руб.           |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
|       | Периодичность выполнения работ                                |                       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение   |
|-------|---|--|
| 25.9  | Единица измерения   | м2   |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения  | 0.54 руб.  |
| 23.10 | Ремонт крыши  | 5544 руб.  |
| 23.10 | Исполнитель:  |  |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости  |
| 25.10 | Единица измерения   | м2   |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения  | 2.13 руб.  |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 40409.44 руб.  |
| 23.11 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 40409.44 руб.  |
| 23.11 | Исполнитель:  |  |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно  |
| 25.11 | Единица измерения   | м2   |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения  | 15.52 руб.   |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 155736.45 руб.   |
| 21    | 4.1 Благоустройство   |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1575 руб.  |
| 23.12 | Наполнение песочниц песком  | 1575 руб.  |
| 23.12 | Исполнитель:  | < Объект не найден ><br>(101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | по заявке  |
| 25.12 | Единица измерения   | м2   |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения  | 0.6 руб.   |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
|       | территории                                      |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 70176.2 руб.          |
| 23.13 | Вывоз листвы с придомовой территории            | 6517.04 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.5 руб.              |
| 23.14 | Дератизация, дезинсекция                        | 2083.3 руб.           |
| 23.14 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно            |
| 25.14 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.8 руб.              |
| 23.15 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 16754.4 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.15 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                  | 6.43 руб.             |
| 23.16 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 824.04 руб.           |
| 23.16 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.16 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.32 руб.             |
| 23.17 | Уборка придомовой территории                    | 43997.42 руб.         |
| 23.17 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение       |
|-------|---|----------------|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 16.9 руб.      |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |                |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 83985.25 руб.  |
| 23.18 | Вывоз КГМ   | 16942.56 руб.  |
| 23.18 | Исполнитель:  |                |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.18 | Единица измерения   | м2             |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения  | 6.51 руб.      |
| 23.19 | Вывоз ТБО   | 12582.94 руб.  |
| 23.19 | Исполнитель:  |                |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.19 | Единица измерения   | м2             |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения  | 4.83 руб.      |
| 23.20 | Вывоз ТКО   | 54459.75 руб.  |
| 23.20 | Исполнитель:  |                |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.20 | Единица измерения   | м2             |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения  | 20.92 руб.     |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 151948.63 руб. |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 44311.63 руб.  |
| 23.21 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 44311.63 руб.  |
| 23.21 | Исполнитель:  | ЕПЦ            |

| № п/п   | Наименование параметра                                   | Значение           |
|---|--|--------------------|
| 25.21   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.21   | Стоимость на единицу измерения                           | 17.02 руб.         |
| 21  | 5.2 Услуги центра регистрации граждан                    |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 7342.44 руб.       |
| 23.22   | Услуги паспортной службы                                 | 7342.44 руб.       |
| 23.22   | Исполнитель:   | Паспортная служба  |
| 24.22   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.22   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.22   | Стоимость на единицу измерения                           | 2.82 руб.          |
| 21  | 5.3 Расходы на управление МКД                            |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 100294.56 руб.     |
| 23.23   | Услуга по управлению                                     | 100294.56 руб.     |
| 23.23   | Исполнитель:   | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.23   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.23   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.23   | Стоимость на единицу измерения                           | 38.52 руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |                    |
| 27  | Количество поступивших претензий                         | 0 ед.              |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0 ед.              |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0 ед.              |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0 руб.             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |                    |
| 31  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.             |
| 32  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 23259.63 руб.      |



| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение       |
|-------|---|----------------|
|       | начало периода)   |                |
| 34    | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0 руб.         |
| 35    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб.         |
| 36    | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 109404.95 руб. |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 5130.195 нат. показ.     |
| 40 | Начислено потребителям   | 208770.68 руб.           |
| 41 | Оплачено потребителями   | 172689.07 руб.           |
| 42 | Задолженность потребителей   | 36081.61 руб.            |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 78200.27 руб.            |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 172689.07 руб.           |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -94488.8 руб.            |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 8031.6768 нат. показ.    |
| 40 | Начислено потребителям   | 165401.7 руб.            |
| 41 | Оплачено потребителями   | 141334.78 руб.           |
| 42 | Задолженность потребителей   | 24066.92 руб.            |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 88763.31 руб.            |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 141334.78 руб.           |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -        |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 17697.9871 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 86484.57 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 79711.48 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 6773.09 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 86484.57 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 79711.48 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 6773.09 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -     |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 103911.895 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 352877.95 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 310394.62 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 42483.33 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 352877.95 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 310394.62 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 42483.33 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение |
|-------|---|----------|
| 48    | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.    |
| 49    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.    |
| 50    | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб.   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 4 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |