



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2016

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 09.04.2017 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2016 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2016 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.          |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 0 руб.          |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 0 руб.          |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 24 9199.97 руб. |
| 8  | - за содержание дома  | 24 9199.97 руб. |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.          |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.          |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 230811.91 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 226405.61 руб.  |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0 руб.          |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.          |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 2509.87 руб.    |
| 16 | - прочие поступления  | 1896.43 руб.    |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 226405.61 руб.  |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение              |
|--|---|-----------------------|
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.                |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -33887.05 руб.        |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 22794.36 руб.         |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                       |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 264698.96 руб.        |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 50535.93 руб.         |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 49.52 руб.            |
| 23.1   | Геодезическое заключение по земле                                   | 49.52 руб.            |
| 23.1   | Исполнитель:  |                       |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По мере необходимости |
| 25.1   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 0.05 руб.             |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 11497.28 руб.         |
| 23.2   | Обслуживание крыши и водосточных систем                             | 3560.86 руб.          |
| 23.2   | Исполнитель:  |                       |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику            |
| 25.2   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.2   | Стоимость на единицу измерения                                      | 3.39 руб.             |
| 23.3   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 1108.8 руб.           |
| 23.3   | Исполнитель:  |                       |
| 24.3   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику            |
| 25.3   | Единица измерения   | квартира              |
| 26.3   | Стоимость на единицу измерения                                      | 1 06 руб              |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение        |
|-------|---|-----------------|
| 23.4  | Исполнитель:  |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.4  | Единица измерения   | 1 м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения  | 6.5 руб.        |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 6186.87 руб.    |
| 23.5  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 6186.87 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:  |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | Ежедневно       |
| 25.5  | Единица измерения   | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения  | 5.89 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 4524.12 руб.    |
| 23.6  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                            | 4524.12 руб.    |
| 23.6  | Исполнитель:  | Екатеринбурггаз |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.6  | Единица измерения   | м2              |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения  | 4.31 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                     |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 19000 руб.      |
| 23.7  | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя                          | 14500 руб.      |
| 23.7  | Исполнитель:  |                 |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.7  | Единица измерения   | штуки           |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения  | 13.8 руб.       |
| 23.8  | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС   | 4500 руб.       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Ежемесячно    |
| 25.8  | Единица измерения   | штуки         |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                    | 4.28 руб.     |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей                                     |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 9278.14 руб.  |
| 23.9  | Обслуживание системы электроснабжения                             | 13.61 руб.    |
| 23.9  | Исполнитель:  |               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |
| 25.9  | Единица измерения   | м2            |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения                                    | 0.01 руб.     |
| 23.10 | Техническое обслуживание электросетей                             | 9264.53 руб.  |
| 23.10 | Исполнитель:  |               |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |
| 25.10 | Единица измерения   | м2            |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                                    | 8.82 руб.     |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)     |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 30818.69 руб. |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                                  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 22531.08 руб. |
| 23.11 | Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома | 22531.08 руб. |
| 23.11 | Исполнитель:  |               |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |
| 25.11 | Единица измерения   | 1 м2          |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                                    | 21.45 руб.    |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                               |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 4894.83 руб.  |
| 23.12 | Ремонт конструктивных элементов                                   | 4894.83 руб.  |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения  | 4.66 руб.             |
| 21    | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3392.78 руб.          |
| 23.13 | Текущий ремонт системы электроснабжение и электрических устройств                             | 3392.78 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:  |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Периодически          |
| 25.13 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения  | 3.23 руб.             |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 12594.3 руб.          |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 12594.3 руб.          |
| 23.14 | Исполнитель:  |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно         |
| 25.14 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения  | 11.99 руб.            |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 104277.48 руб.        |
| 21    | 4.1 Благоустройство   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 21429.27 руб.         |
| 23.15 | Опиловка деревьев   | 14048.9 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:  | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |                       |
| 25.15 | Единица измерения   | штуки                 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 13.37 руб.            |
| 23.16 | Установка контейнеров   | 7380.37 руб.          |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения  | штуки                 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                                     | 7.03 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 53653.99 руб.         |
| 23.17 | Выкашивание газонов  | 557.2 руб.            |
| 23.17 | Исполнитель:   |                       |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По графику            |
| 25.17 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.53 руб.             |
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция   | 749.13 руб.           |
| 23.18 | Исполнитель:   |                       |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Ежемесячно            |
| 25.18 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.71 руб.             |
| 23.19 | Механизированная уборка снега придомовых территорий                | 7880.78 руб.          |
| 23.19 | Исполнитель:   |                       |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                                     | 7.5 руб.              |
| 23.20 | Механизированное подметание придомовой территории                  | 527.04 руб.           |
| 23.20 | Исполнитель:   | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    |                       |
| 25.20 | Единица измерения  |                       |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.5 руб.              |
| 23.21 | Очистка чердачного помещения                                       | 9180.6 руб.           |
| 23.21 | Исполнитель:   |                       |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 8.74 руб.             |
| 23.22 | Проведение лабораторного исследования отходов   | 7.63 руб.             |
| 23.22 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке             |
| 25.22 | Единица измерения                               | численность           |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.01 руб.             |
| 23.23 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 5054.4 руб.           |
| 23.23 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.23 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 4.81 руб.             |
| 23.24 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 275.85 руб.           |
| 23.24 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"       |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.24 | Единица измерения                               | Жителей               |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.26 руб.             |
| 23.25 | Уборка листвы с придомовой территории           | 1421.28 руб.          |
| 23.25 | Исполнитель:                                    | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения                               | м3                    |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.35 руб.             |
| 23.26 | Уборка придомовой территории                    | 28000.08 руб.         |
| 23.26 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.26 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения                  | 26.66 руб.            |
| 21    | 4.3 Вывоз Т БО и КГМ                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 29194.22 руб.         |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение          |
|-------|---|-------------------|
| 23.27 | Исполнитель:  |                   |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно         |
| 25.27 | Единица измерения   | тн                |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения  | 13.47 руб.        |
| 23.28 | Вывоз ТБО   | 15042.21 руб.     |
| 23.28 | Исполнитель:  |                   |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно         |
| 25.28 | Единица измерения   | м3                |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения  | 14.32 руб.        |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 66472.56 руб.     |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 26074.2 руб.      |
| 23.29 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 26074.2 руб.      |
| 23.29 | Исполнитель:  | ЕРЦ               |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно        |
| 25.29 | Единица измерения   |                   |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения  | 24.82 руб.        |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 2962.08 руб.      |
| 23.30 | Услуги паспортной службы  | 2962.08 руб.      |
| 23.30 | Исполнитель:  | Паспортная служба |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно        |
| 25.30 | Единица измерения   | 1 м2              |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения  | 2.82 руб.         |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД   |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 37436.28 руб.     |
| 23.31 | Услуга по управлению  | 37436.28 руб.     |



| № п/п | Наименование параметра                          | Значение   |
|-------|---|------------|
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения                               | м2         |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения                  | 35.64 руб. |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.        |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.        |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0 руб.        |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.        |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.        |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 58255.65 руб. |

### **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |                      |
|-----|--|----------------------|
| 37  | Вид коммунальной услуги                                    | Отопление -          |
| 38  | Единица измерения  | ГКал -               |
| 39  | Общий объем потребления                                    | 171.5483 нат. показ. |
| 40  | Начислено потребителям                                     | 270137.6 руб.        |
| 41  | Оплачено потребителями                                     | 252506.9 руб.        |
| 42  | Задолженность потребителей                                 | 17630.7 руб.         |
| 43  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 314043.81 руб.       |
| 44  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | 252506.9 руб.        |
| . - | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             |                      |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение                 |
|-------|--|--------------------------|
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 1931 нат. показ.         |
| 40    | Начислено потребителям   | 36857.83 руб.            |
| 41    | Оплачено потребителями   | 37182.27 руб.            |
| 42    | Задолженность потребителей   | -324.44 руб.             |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 62496.3 руб.             |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 37182.27 руб.            |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 25314.03 руб.            |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение -  |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 3479.7 нат. показ.       |
| 40    | Начислено потребителям   | 117930.8 руб.            |
| 41    | Оплачено потребителями   | 92936.29 руб.            |
| 42    | Задолженность потребителей   | 24994.51 руб.            |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 195223.9 руб.            |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 92936.29 руб.            |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 102287.61 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                  |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение             |
|-------|--|----------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 35578.05 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 32335.47 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 3242.58 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 36773.14 руб.        |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 32335.47 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 4437.67 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -      |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -              |
| 39    | Общий объем потребления  | 3746.92 нат. показ.  |
| 40    | Начислено потребителям   | 17013.24 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 15078.14 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 1935.1 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 17013.24 руб.        |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 15078.14 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 1935.1 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -   |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -              |
| 39    | Общий объем потребления  | 26903.65 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 90986.96 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 80209.76 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 10777.2 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 90986.96 руб.        |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение     |
|--|--|--------------|
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 10777.2 руб. |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |              |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.        |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.        |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.        |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |              |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 0 ед.        |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.        |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0 руб.       |