



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2019

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -101418.68 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 147077.59 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 408419.82 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 408419.82 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 371592.86 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 361592.86 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 10000 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 270174.18 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -119838.04 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 193904.55 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 390012.22 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 127917.87 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10686.57 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 10686.57 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 6.98 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56990.4 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 56990.4 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14267.52 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 13976.4 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 9.12 руб. |
| 23.4 | Техническое диагностирование ВДГО | 291.12 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 0.19 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36400.32 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 36400.32 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9573.06 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСН (электро- лампы) | 13.38 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 9559.68 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29594.73 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1750.53 руб. |
| 23.8 | Ремонт инженерных систем | 1750.53 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.14 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6700 руб. |
| 23.9 | Замена замка с стоимостью замка | 2200 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 1.44 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 2.94 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21144.2 руб. |
| 23.11 | Ремонт дверей | 4142.6 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 2.7 руб. |
| 23.12 | Ремонт крыши | 8553.6 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 5.58 руб. |
| 23.13 | Ремонт межпанельных швов | 8448 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 5.51 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12868.8 руб. |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 12868.8 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------|
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 134387.37 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 134361.57 руб. |
| 23.15 | Аренда контейнера | 2365 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 1.54 руб. |
| 23.16 | Выкашивание газонов | 364.42 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.24 руб. |
| 23.17 | Дератизация, дезинсекция | 100.68 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.07 руб. |
| 23.18 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 83161.56 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 54.28 руб. |
| 23.19 | Проведение лабораторного исследования отходов | 64.45 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.04 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования | 11726.64 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 7.65 руб. |
| 23.21 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 727.62 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.47 руб. |
| 23.22 | Уборка придомовой территории | 35851.2 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 23.4 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |

Где: фактическая стоимость работ

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.23 | Вывоз мусора | 25.8 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 85243.45 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29814.25 руб. |
| 23.24 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 29814.25 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 19.46 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4321.68 руб. |
| 23.25 | Услуги паспортной службы | 4321.68 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 51107.52 руб. |
| 23.26 | Услуга по управлению | 51107.52 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|------------|
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 33.36 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 87972.63 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 79043.84 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|----------------------------|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 3473.7059 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 151888.12 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 127078.43 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 24809.69 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком | 50980.34 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 127078.43 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -76098.09 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 3473.7034 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 78131.7 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 64197.82 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 13933.88 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 31840.31 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 64197.82 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -32357.51 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 17306.0849 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 86619.63 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 77446.4 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 9173.23 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 86619.63 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 77446.4 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 9173.23 руб. |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 54388.9185 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 218142.79 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 198074.58 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 20068.21 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 218142.79 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 198074.58 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 20068.21 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 153.9958 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 91717.3 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 80658.47 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 11058.83 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 80658.47 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -80658.47 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|--------------------------------------|-------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------|
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|-----------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 4 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 1 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 3000 руб. |