



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2016

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 08.04.2017 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2016 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2016 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |               |
|----|---|---------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.        |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 0 руб.        |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 0 руб.        |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 85056.48 руб. |
| 8  | - за содержание дома  | 85056.48 руб. |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.        |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.        |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 78936.8 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 77469.99 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0 руб.        |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.        |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0 руб.        |
| 16 | - прочие поступления  | 1466.81 руб.  |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 77469.99 руб. |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение              |
|--|---|-----------------------|
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.                |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -43699.08 руб.        |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 7586.49 руб.          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                       |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 122635.88 руб.        |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 34573.94 руб.         |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 17.81 руб.            |
| 23.1   | Геодезическое заключение по земле                                   | 17.81 руб.            |
| 23.1   | Исполнитель:  |                       |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По мере необходимости |
| 25.1   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 0.05 руб.             |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 5675.68 руб.          |
| 23.2   | Обслуживание крыши и водосточных систем                             | 1280.74 руб.          |
| 23.2   | Исполнитель:  |                       |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику            |
| 25.2   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.2   | Стоимость на единицу измерения                                      | 3.39 руб.             |
| 23.3   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 1939.2 руб.           |
| 23.3   | Исполнитель:  |                       |
| 24.3   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику            |
| 25.3   | Единица измерения   | квартира              |
| 26.3   | Стоимость на единицу измерения                                      | 5 13 руб.             |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение        |
|-------|---|-----------------|
| 23.4  | Исполнитель:  |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.4  | Единица измерения   | 1 м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения  | 6.5 руб.        |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 2225.28 руб.    |
| 23.5  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 2225.28 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:  |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | Ежедневно       |
| 25.5  | Единица измерения   | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения  | 5.89 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1768.08 руб.    |
| 23.6  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                            | 1768.08 руб.    |
| 23.6  | Исполнитель:  | Екатеринбурггаз |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.6  | Единица измерения   | м2              |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения  | 4.68 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                     |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 21550 руб.      |
| 23.7  | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя                          | 14500 руб.      |
| 23.7  | Исполнитель:  |                 |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.7  | Единица измерения   | штуки           |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения  | 38.38 руб.      |
| 23.8  | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС   | 4500 руб.       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Ежемесячно    |
| 25.8  | Единица измерения   | штуки         |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                    | 11.91 руб.    |
| 23.9  | Поверка общедомовых приборов учета                                | 2550 руб.     |
| 23.9  | Исполнитель:  |               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   |               |
| 25.9  | Единица измерения   | штуки         |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения                                    | 6.75 руб.     |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей                                     |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 3337.09 руб.  |
| 23.10 | Обслуживание системы электроснабжения                             | 4.89 руб.     |
| 23.10 | Исполнитель:  |               |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |
| 25.10 | Единица измерения   | м2            |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                                    | 0.01 руб.     |
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей                             | 3332.2 руб.   |
| 23.11 | Исполнитель:  |               |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |
| 25.11 | Единица измерения   | м2            |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                                    | 8.82 руб.     |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)     |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 18194.18 руб. |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                                  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 8103.81 руб.  |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома | 8103.81 руб.  |
| 23.12 | Исполнитель:  |               |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически  |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                                    | 21.45 руб.            |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                               |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 1760.57 руб.          |
| 23.13 | Ремонт конструктивных элементов                                   | 1760.57 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:  |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                                    | 4.66 руб.             |
| 21    | 2.4 Ремонт общедомовых приборов учета                             |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 7109.5 руб.           |
| 23.14 | Установка общедомового прибора учета ХВС                          | 7109.5 руб.           |
| 23.14 | Исполнитель:  |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По графику            |
| 25.14 | Единица измерения   | штуки                 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                                    | 18.82 руб.            |
| 21    | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 1220.3 руб.           |
| 23.15 | Текущий ремонт системы электроснабжение и электрических устройств | 1220.3 руб.           |
| 23.15 | Исполнитель:  |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически          |
| 25.15 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                                    | 3.23 руб.             |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 4529.82 руб.          |
| 23.16 | Аварийно- диспетчерское обслуживание                              | 4529.82 руб.          |
| 23.16 | Исполнитель:  |                       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Круглосуточно         |
| 25.16 | Единица измерения   | м2                    |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 41186.29 руб.         |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22537.87 руб.         |
| 23.17 | Выкашивание газонов   | 198.52 руб.           |
| 23.17 | Исполнитель:  |                       |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику            |
| 25.17 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 0.53 руб.             |
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция  | 12.21 руб.            |
| 23.18 | Исполнитель:  |                       |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно            |
| 25.18 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения  | 0.03 руб.             |
| 23.19 | Механизированная уборка снега придомовых территорий   | 4206.46 руб.          |
| 23.19 | Исполнитель:  |                       |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения  | 11.13 руб.            |
| 23.20 | Механизированное подметание придомовой территории   | 281.28 руб.           |
| 23.20 | Исполнитель:  | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |                       |
| 25.20 | Единица измерения   |                       |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения  | 0.74 руб.             |
| 23.21 | Проведение лабораторного исследования отходов   | 4.89 руб.             |
| 23.21 | Исполнитель:  |                       |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | по заявке             |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.01 руб.             |
| 23.22 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 2995.74 руб.          |
| 23.22 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 7.93 руб.             |
| 23.23 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 176.82 руб.           |
| 23.23 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"       |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.23 | Единица измерения                               | Жителей               |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.47 руб.             |
| 23.24 | Уборка листвы с придомовой территории           | 1065.96 руб.          |
| 23.24 | Исполнитель:                                    | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения                               | м3                    |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.82 руб.             |
| 23.25 | Уборка придомовой территории                    | 13595.99 руб.         |
| 23.25 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику            |
| 25.25 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения                  | 35.99 руб.            |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ                             |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 18648.42 руб.         |
| 23.26 | Вывоз КГМ                                       | 8979.65 руб.          |
| 23.26 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно             |
| 25.26 | Единица измерения                               | тн                    |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения                  | 23.77 руб.            |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 23.27 | Исполнитель:  |                    |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно          |
| 25.27 | Единица измерения   | м3                 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения  | 25.59 руб.         |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 24151.65 руб.      |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 9349.53 руб.       |
| 23.28 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 9349.53 руб.       |
| 23.28 | Исполнитель:  | ЕРЦ                |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.28 | Единица измерения   |                    |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения  | 24.75 руб.         |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1065.36 руб.       |
| 23.29 | Услуги паспортной службы  | 1065.36 руб.       |
| 23.29 | Исполнитель:  | Паспортная служба  |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.29 | Единица измерения   | 1 м2               |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения  | 2.82 руб.          |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 13736.76 руб.      |
| 23.30 | Услуга по управлению  | 13736.76 руб.      |
| 23.30 | Исполнитель:  | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно         |
| 25.30 | Единица измерения   | м2                 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения  | 36.36 руб.         |

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ**



| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение |
|-------|---|----------|
| 27    | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.    |
| 28    | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.    |
| 29    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.    |
| 30    | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб.   |

### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.        |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.        |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0 руб.        |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.        |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.        |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 22216.84 руб. |

### Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Отопление -              |
| 38 | Единица измерения  | ГКал -                   |
| 39 | Общий объем потребления  | 72.7203 нат. показ.      |
| 40 | Начислено потребителям   | 138854.43 руб.           |
| 41 | Оплачено потребителями   | 123970.93 руб.           |
| 42 | Задолженность потребителей   | 14883.5 руб.             |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 168138.34 руб.           |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 123970.93 руб.           |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 44167.41 руб.            |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 27261.25 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 25799.3 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 1461.95 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 30644.22 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 25799.3 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 4844.92 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -       |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 856.32156 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 14448.88 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 12799.22 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 1649.66 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 15017.43 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 12799.22 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 2218.21 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -       |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 3955.78 нат. показ.   |
| 40    | Начислено потребителям   | 17844.63 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 17072.18 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 772.45 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 17844.63 руб.         |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение           |
|--|--|--------------------|
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 772.45 руб.        |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.               |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение - |
| 38   | Единица измерения  | кВт*ч -            |
| 39   | Общий объем потребления  | 9693.1 нат. показ. |
| 40   | Начислено потребителям   | 33919.48 руб.      |
| 41   | Оплачено потребителями   | 30470.2 руб.       |
| 42   | Задолженность потребителей   | 3449.28 руб.       |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 33919.48 руб.      |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 30470.2 руб.       |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 3449.28 руб.       |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.               |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |                    |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.              |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.              |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.              |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.             |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |                    |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 0 ед.              |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.              |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0 руб.             |