



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -333877.91 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 31140.86 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 116716.86 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 116716.86 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 487785.02 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 101073.07 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 381476.57 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 5235.38 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 153907.11 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -361936.2 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 46784.65 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 515843.31 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36365.69 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4941.18 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 441.18 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 23.2 | Выдача технической документации и справок | 4500 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | БТИ |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------|
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 290 руб. |
| 23.3 | Проверка дымоходов и вентканалов | 290 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 0.71 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15196.2 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 15196.2 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3676.56 руб. |
| 23.5 | Внутридомовое газовое оборудование | 3431.4 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 23.6 | Техническое диагностирование ВДГО | 245.16 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.6 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9705.96 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 9705.96 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2555.79 руб. |
| 23.8 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 6.75 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание электросетей | 2549.04 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 392241.59 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.10 | Ремонт инженерных систем | 2267.62 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 5.55 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 389973.97 руб. |
| 23.11 | Изготовление и монтаж поручня | 6474.6 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 15.85 руб. |
| 23.12 | Ликвидация надписей на фасаде | 2022.8 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 4.95 руб. |
| 23.13 | Ремонт крыши | 381476.57 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 933.85 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3431.4 руб. |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 3431.4 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 60139.98 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 60108.68 руб. |
| 23.15 | Выкашивание газонов | 266.03 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.65 руб. |
| 23.16 | Дератизация, дезинсекция | 24.96 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.06 руб. |
| 23.17 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 1009.18 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 2.47 руб. |
| 23.18 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 28767.96 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) | | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 70.42 руб. |
| 23.19 | Получение субсидии | -326.49 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | -0.8 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования | 3981.6 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 9.75 руб. |
| 23.21 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 720 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 1.76 руб. |
| 23.22 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 284.37 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.7 руб. |
| 23.23 | Уборка придомовой территории | 21833.97 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 53.45 руб. |
| 23.24 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 3547.1 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 8.68 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31.3 руб. |
| 23.25 | Вывоз мусора (покрышки) | 31.3 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.08 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23664.65 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7071.29 руб. |
| 23.26 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 7071.29 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1152 руб. |
| 23.27 | Услуги паспортной службы | 1152 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15441.36 руб. |
| 23.28 | Услуга по управлению | 15441.36 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 37.8 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 45478.13 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 22907.21 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 423.0329 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 18778.11 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 13378.58 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 5399.53 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 18778.11 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 13378.58 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5399.53 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 931.6304 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 21474.09 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 17943.75 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 3530.34 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 21474.09 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 17943.75 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 3530.34 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 4465.6258 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 22382.79 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 19536.9 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 2845.89 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 22382.79 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 19536.9 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2845.89 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 18591.9 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 66356.77 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 53923.59 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 12433.18 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 66356.77 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 53923.59 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 12433.18 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 22.3238 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 10589.68 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 42 | Задолженность потребителей | -1301.73 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 15762.43 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 11891.41 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 3871.02 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 6 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |