**ООО "УК РЭМП УЖСК"**
г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77
ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

# Общие сведения

**1. Адрес** 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Палисадная, д. 2

**2. Обязательные сведения**

- Тип дома — Многоквартирный
- Общая площадь — 2600,50
- Состояние — Исправный
- Год ввода в эксплуатацию — 1964
- Является объектом культурного наследия — Нет
- Кол-во этажей — 5
- Кол-во подземных этажей — 0

**3. Серия, тип проекта здания** панельный

**4. Для общежитий**

- МКД является общежитием — —
- Тип — —

**5. Подъездов** 4

**6. Лифтов**

**7. Нежилых помещений**

**8. Жилых помещений (квартир)** 60

**9. Год постройки** 1964

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** —

**12. Общий износ, %** 28

**13. Дата установления износа** 04.03.2013

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** —

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** 04.09.1991

**16. Наличие подземного паркинга** —

**17. Площадь здания, кв.м.**

- Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0
- Общая площадь помещений общего пользования в МКД —
- Общая площадь жилых помещений, кв.м 1710,3
- Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м —

**18. Земельный участок**

- Площадь, кв.м 1390,6
- Кадастровый номер 66:41:0504008, 66;:41:0504901
- Ранее присвоенный государственный учетный номер —

# Конструктивные элементы

**1. Адрес** 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Палисадная, д. 2

**2. Внутренние стены**

- Тип внутренних стен Стены из несущих панелей
- Физический износ, % 25

**3. Окна**

- Материал окон Деревянные
- Физический износ, % 30

### 4. Двери

- Материал двери — Глухая металлическая
- Физический износ, % — 30

### 5. Крыша

- Тип кровли — Рулонная
- Год проведения последнего капитального ремонта кровли — —
- Физический износ кровли, % — 35
- Утепляющие слои чердачных перекрытий — Керамзит или шлак
- Вид несущей части крыши — Железобетонные сборные (чердачные)
- Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши — —
- Физический износ несущей части крыши, % — 25

### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

- Материал отделочных покрытий — Окраска по штукатурке
- Физический износ, % — 30

### 7. Фундамент

- Тип фундамента — Ленточный
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Материал фундамента — Сборный железобетон
- Площадь отмостки, кв.м — 133,7
- Физический износ, % — 25

### 8. Перекрытия

- Тип перекрытий — Перекрытия из сборного железобетонного настила
- Физический износ, % — 25

### 9. Тип наружных стен

- Тип наружных стен — Стены из несущих панелей
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Тип наружного утепления фасада — Утепление с защитным штукатурным слоем
- Физический износ, % — 25
- Материал отделки фасада — панель с заводской отделкой

### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

- Количество лоджий, шт — 0
- Количество балконов, шт — 60

# Инженерные системы

**1. Адрес** — 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Палисадная, д. 2

### 2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

- Наличие системы — Да
- Количество вводов в МКД, шт — 1
- Год проведения последнего капитального ремонта — 2013
- Физический износ, % — 20

### 3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

- Наличие системы — Да
- Тип — Централизованная канализация
- Материал сети — чугун
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Физический износ, % — 30

### 4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

- Наличие системы — Да
- Тип — центральное
- Количество вводов в МКД, шт — 1
- Год проведения последнего капитального ремонта — —
- Физический износ, % — 30

### 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

- Наличие системы — Да
- Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт — 1
- Тип — Тупиковая
- Физический износ, % — 30
- Год проведения последнего капитального ремонта — —

### 5.1 Стояки

- Физический износ 30
- Материал стояков Сталь черная

### 5.2 Запорная арматура

- Физический износ 30

### 5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

- Материал сети Сталь черная
- Физический износ 30

## 6. Внутридомовая система отопления

- Наличие системы Да
- Год проведения последнего капитального ремонта —
- Тип системы Центральная
- Тип теплоисточника или теплоносителя Вода
- Физический износ, % 30
- Количество вводов в МКД, шт 1

### 6.1 Отопительные приборы

- Тип Радиатор
- Физический износ 30

### 6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

- Материал теплоизоляции сети Минеральная вата с покрытием
- Материал сети Сталь черная
- Физический износ 30

### 6.3 Стояки

- Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления Вертикальная
- Материал Сталь черная
- Физический износ 30

### 6.4 Запорная арматура

- Физический износ 30

### 6.5 Печи, камины и очаги

- Физический износ —
- Год проведения последнего капитального ремонта —

## 7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

- Наличие системы Да
- Тип системы Тупиковая
- Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт 1
- Физический износ 303
- Год проведения последнего капитального ремонта —

### 7.1 Запорная арматура

- Физический износ 30

### 7.2 Стояки

- Материал Сталь черная
- Физический износ 30

### 7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

- Физический износ 30
- Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС Сталь черная
- Материал теплоизоляции сети Минеральная вата с покрытием

## 8. Лифты

- Лифты отсутствуют

## 9. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета

### 9.2

| | |
|---|---|
| Наименование коммунального ресурса | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен |
| Марка прибора учета | ВСКМ 90 |
| Заводской номер (серийный) | 176306 |
| Дата ввода в эксплуатацию | 29.09.2013 |
| Межповерочный интервал | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30 |
| Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет |

### 9.4

| | |
|---|---|
| Наименование коммунального ресурса | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен |
| Марка прибора учета | ЦЭ 6822 5-7,5А (6,2 |
| Заводской номер (серийный) | 82866813 |
| Дата ввода в эксплуатацию | 17.07.2008 |
| Межповерочный интервал | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30 |
| Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет |

### 10.1

### 10.1

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: ВСХ-20
- Заводской номер (серийный): 11529131
- Дата ввода в эксплуатацию: 03.10.2011
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет

### 10.3

- Наименование коммунального ресурса: Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
- Марка прибора учета: ТС-07
- Заводской номер (серийный): 8110552
- Дата ввода в эксплуатацию: 14.12.2009
- Межповерочный интервал: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
- Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета: Нет
- Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен: 47

## 11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отстутствуют

## 12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отстутствуют