



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 10.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -6771.36 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 242572.18 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 737818.77 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 737818.77 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 718466.37 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 700659.25 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 17807.12 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 711695.01 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -11485.54 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 279731.7 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 723180.55 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 236064.86 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2809.4 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 2809.4 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12097 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 12097 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 4.65 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 96768.36 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 96768.36 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23362.68 руб. |
| 23.4 | Внутридомовое газовое оборудование | 21805.2 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 8.38 руб. |
| 23.5 | Техническое диагностирование ВДГО | 1557.48 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 0.6 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 81630.64 руб. |
| 23.6 | Поверка общедомовых приборов учета | 19823.8 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 7.62 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 61806.84 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19396.78 руб. |
| 23.8 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 43.06 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание электросетей | 19353.72 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 7.44 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112483.45 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| -- | Головая фактическая стоимость работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 23.10 | Замена замка | 1320 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.51 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11163.45 руб. |
| 23.11 | Ликвидация надписей на фасаде | 1011.4 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 0.39 руб. |
| 23.12 | Ремонт балкона | 24645.42 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 9.47 руб. |
| 23.13 | Ремонт дверей | 4787.43 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 1.84 руб. |
| 23.14 | Ремонт крыши | 80719.2 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.14 | - | - |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 31.03 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21850.92 руб. |
| 23.15 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 21850.92 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 194408.51 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9817.5 руб. |
| 23.16 | Наполнение песочниц песком | 1417.5 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.54 руб. |
| 23.17 | Опиловка деревьев | 8400 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 3.23 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 183358.51 руб. |
| 23.18 | Выкашивание газонов | 845.1 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.32 руб. |
| 23.19 | Дератизация, дезинсекция | 1593.85 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.61 руб. |
| 23.20 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 1125 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.43 руб. |
| 23.21 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 72234.48 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 27.77 руб. |
| 23.22 | Получение субсидии | -2603.75 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | -1 руб. |
| 23.23 | Санитарная уборка мест общего пользования | 27743.43 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 10.67 руб. |
| 23.24 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 5742 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 2.21 руб. |
| 23.25 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1020.79 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.39 руб. |
| 23.26 | Уборка придомовой территории | 69411.61 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 26.68 руб. |
| 23.27 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 6246 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 2.4 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1232.5 руб. |
| 23.28 | Вывоз мусора (покрышки) | 1232.5 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 0.47 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 158372.81 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 53035.61 руб. |
| 23.29 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 53035.61 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 20.39 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7320.24 руб. |
| 23.30 | Услуги паспортной службы | 7320.24 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 2.81 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 98016.96 руб. |
| 23.31 | Услуга по управлению | 98016.96 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 37.68 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|----------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 191336.89 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 84047.04 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|-------------------------|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 4895.5677 нат. показ. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 41 | Оплачено потребителями | 186263.84 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 13936.57 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 200200.41 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 186263.84 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 13936.57 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 8012.6222 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 192772.26 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 183112.77 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 9659.49 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 192772.26 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 183112.77 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 9659.49 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 16598.3534 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 83171.19 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 74723.57 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 8447.62 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 83171.19 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 8447.62 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 85660.8497 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 336607.68 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 311592.54 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 25015.14 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 336607.68 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 311592.54 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 25015.14 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 355.137 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 174070.41 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 147082.19 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 26988.22 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 162906.58332 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 147082.19 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 15824.39332 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|----------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 4 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 120716.57 руб. |