



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 10.03.2021 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.          |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -376450.19 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 40395.45 руб.   |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 143560.51 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 143560.51 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.          |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.          |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 133267.46 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 128032.08 руб.  |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.          |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.          |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 5235.38 руб.    |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение              |
|--|---|-----------------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.                |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                            | -243182.73 руб.       |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.                |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -534785.71 руб.       |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 55923.88 руб.         |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                       |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 291602.98 руб.        |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 94278.24 руб.         |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 44494.93 руб.         |
| 23.1   | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли        | 719.93 руб.           |
| 23.1   | Исполнитель:  |                       |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По мере необходимости |
| 25.1   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 1.08 руб.             |
| 23.2   | Техническое заключение состояния МКД                                | 43775 руб.            |
| 23.2   | Исполнитель:  |                       |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | по заявке             |
| 25.2   | Единица измерения   | м2                    |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 21    | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 348 руб.      |
| 23.3  | Проверка дымоходов и вентканалов  | 348 руб.      |
| 23.3  | Исполнитель:  |               |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику    |
| 25.3  | Единица измерения   | м2            |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения  | 0.52 руб.     |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 24797.52 руб. |
| 23.4  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 24797.52 руб. |
| 23.4  | Исполнитель:  |               |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | Ежедневно     |
| 25.4  | Единица измерения   | м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения  | 37.2 руб.     |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 4628.76 руб.  |
| 23.5  | Внутридомовое газовое оборудование  | 4320.12 руб.  |
| 23.5  | Исполнитель:  | ООО "ПЛАЗМА"  |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику    |
| 25.5  | Единица измерения   | м2            |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения  | 6.48 руб.     |
| 23.6  | Техническое диагностирование ВДГО   | 308.64 руб.   |
| 23.6  | Исполнитель:  | ООО "МАКТА"   |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику    |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение      |
|-------|--|---------------|
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения   | 0.46 руб.     |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 15838.44 руб. |
| 23.7  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 15838.44 руб. |
| 23.7  | Исполнитель:   |               |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно    |
| 25.7  | Единица измерения  | м2            |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения   | 23.76 руб.    |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 4170.59 руб.  |
| 23.8  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)  | 11.03 руб.    |
| 23.8  | Исполнитель:   |               |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно    |
| 25.8  | Единица измерения  | м2            |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения   | 0.02 руб.     |
| 23.9  | Техническое обслуживание электросетей  | 4159.56 руб.  |
| 23.9  | Исполнитель:   |               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Периодически  |
| 25.9  | Единица измерения  | м2            |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения   | 6.24 руб.     |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)                    |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 98833.98 руб. |
| 21    | 2.1 Ремонт инженерных сетей  |               |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.10 | Ремонт инженерных систем                        | 1246 руб.             |
| 23.10 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления     |
| 25.10 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.87 руб.             |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 88387.98 руб.         |
| 23.11 | Ремонт в подвальном помещении                   | 85821.9 руб.          |
| 23.11 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                  | 128.75 руб.           |
| 23.12 | Ремонт мест общего пользования                  | 2566.08 руб.          |
| 23.12 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                  | 3.85 руб.             |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов             |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 9200 руб.             |
| 23.13 | Демонтаж/монтаж бетонных плит                   | 9200 руб.             |
| 23.13 | Исполнитель:                                    |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения                               | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                  | 13.8 руб.             |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание          |                       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение   |
|-------|---|--|
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 5599.44 руб.   |
| 23.14 | Исполнитель:  |  |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно  |
| 25.14 | Единица измерения   | м2   |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения  | 8.4 руб.   |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 50451.71 руб.  |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 50347.92 руб.  |
| 23.15 | Выкашивание газонов   | 191.25 руб.  |
| 23.15 | Исполнитель:  |  |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику   |
| 25.15 | Единица измерения   | м2   |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 0.29 руб.  |
| 23.16 | Дератизация, дезинсекция  | 134.65 руб.  |
| 23.16 | Исполнитель:  |  |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно   |
| 25.16 | Единица измерения   | м2   |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения  | 0.2 руб.   |
| 23.17 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулк, снежных навесов)                                     | 22611.76 руб.  |
| 23.17 | Исполнитель:  | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости  |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение        |
|-------|---|-----------------|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                  | 33.92 руб.      |
| 23.18 | Получение субсидии                              | -391.79 руб.    |
| 23.18 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |                 |
| 25.18 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                  | -0.59 руб.      |
| 23.19 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 4777.92 руб.    |
| 23.19 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.19 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                  | 7.17 руб.       |
| 23.20 | Санитарная уборка МОП дез. средствами           | 864 руб.        |
| 23.20 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.20 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.3 руб.        |
| 23.21 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 174.99 руб.     |
| 23.21 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал" |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.21 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.26 руб.       |
| 23.22 | Уборка придомовой территории                    | 19435.14 руб.   |
| 23.22 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2              |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.23 | Уборка придомовой территории (ген. уборка)  | 2550 руб.             |
| 23.23 | Исполнитель:  |                       |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику            |
| 25.23 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения  | 3.83 руб.             |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 103.79 руб.           |
| 23.24 | Вывоз мусора (покрышки)   | 103.79 руб.           |
| 23.24 | Исполнитель:  |                       |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения  | 0.16 руб.             |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 42439.61 руб.         |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 10912.25 руб.         |
| 23.25 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 10912.25 руб.         |
| 23.25 | Исполнитель:  | ЕРЦ                   |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.25 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения  | 16.37 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1450.32 руб.          |



| № п/п   | Наименование параметра                                   | Значение           |
|---|--|--------------------|
| 23.26   | Исполнитель:   | Паспортная служба  |
| 24.26   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.26   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.26   | Стоимость на единицу измерения                           | 2.18 руб.          |
| 21  | 5.3 Расходы на управление МКД                            |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 30077.04 руб.      |
| 23.27   | Услуга по управлению                                     | 30077.04 руб.      |
| 23.27   | Исполнитель:   | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.27   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.27   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.27   | Стоимость на единицу измерения                           | 45.12 руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |                    |
| 27  | Количество поступивших претензий                         | 0 ед.              |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0 ед.              |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0 ед.              |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0 руб.             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |                    |
| 31  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.             |
| 32  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.             |
| 33  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 24729.12 руб.      |
| 34  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.             |
| 35  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.             |
| 36  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 54541.31 руб.      |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------|----------|
|-------|------------------------|----------|

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                        |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 1090.013 нат. показ.   |
| 40 | Начислено потребителям   | 48421.87 руб.          |
| 41 | Оплачено потребителями   | 35253 руб.             |
| 42 | Задолженность потребителей   | 13168.87 руб.          |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 48421.87 руб.          |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 35253 руб.             |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 13168.87 руб.          |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 2096.122 нат. показ.   |
| 40 | Начислено потребителям   | 50270.71 руб.          |
| 41 | Оплачено потребителями   | 36675.98 руб.          |
| 42 | Задолженность потребителей   | 13594.73 руб.          |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 50270.71 руб.          |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 36675.98 руб.          |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 13594.73 руб.          |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                  |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение             |
|-------|--|----------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 16982.9 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 13439.96 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 3542.94 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 16982.9 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 13439.96 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 3542.94 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение     |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч                |
| 39    | Общий объем потребления  | 32710.82 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 116407.25 руб.       |
| 41    | Оплачено потребителями   | 99874.99 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 16532.26 руб.        |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 116407.25 руб.       |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 99874.99 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 16532.26 руб.        |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | ТКО                  |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                |
| 39    | Общий объем потребления  | 70.7573 нат. показ.  |
| 40    | Начислено потребителям   | 34702.89 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 27000.38 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 7702.51 руб.         |
| ..    | Начислено поставщиком  |                      |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение         |
|-------|--|------------------|
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 27000.38 руб.    |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 5580.936664 руб. |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.             |

#### **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

#### **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 4 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |