ООО "УК РЭМП УЖСК"
г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Общие сведения

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 13
2. Обязательные сведения	
• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	5807,60
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1990
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	16
• Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	Панельный 141 Э-494/141
4. Для общежитий	
• МКД является общежитием	Нет
• Тип	—
5. Подъездов	1
6. Лифтов	2
7. Нежилых помещений	
8. Жилых помещений (квартир)	102
9. Год постройки	1990
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	10
13. Дата установления износа	01.02.2013
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	—
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991

17. Площадь здания, кв.м.

• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	992,7
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	3200,8
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	5836,3

18. Земельный участок

• Площадь, кв.м	548
• Кадастровый номер	—
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

Конструктивные элементы

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 13

2. Внутренние стены

• Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
• Физический износ, %	10

3. Окна

• Материал окон	Пластиковые
• Физический износ, %	10

4. Двери

• Материал двери	Глухая металлическая

5. Крыша

Тип кровли	Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	10
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	10

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	10

7. Фундамент

Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Бутобетон
Площадь отмостки, кв.м	179
Физический износ, %	10

8. Перекрытия

Тип перекрытий	Перекрытия деревянные оштукатуренные
Физический износ, %	10

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	10
Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт	—
Количество балконов, шт	120

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 13

2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	30

3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	40

4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Нет
• Тип	—
• Количество вводов в МКД, шт	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	—

5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	35
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

5.1 Стояки

• Физический износ	35
• Материал стояков	Сталь оцинкованная

5.2 Запорная арматура

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	35

6. Внутридомовая система отопления

• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	35
• Количество вводов в МКД, шт	1

6.1 Отопительные приборы

• Тип	Конвектор
• Физический износ	35

6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

• Материал теплоизоляции сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	35

6.3 Стояки

• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
• Материал	Сталь оцинкованная
• Физический износ	35

6.4 Запорная арматура

• Физический износ	35

6.5 Печи, камины и очаги

• Физический износ	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Кольцевая или с закольцованными вводами
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	35
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7.1 Запорная арматура

• Физический износ	35

7.2 Стояки

• Материал	Сталь оцинкованная
• Физический износ	35

7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	35
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь оцинкованная
• Материал теплоизоляции сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)

8. Лифты

8.2

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	10961
• Тип лифта	Грузопассажирский
• Инвентарный номер	10961
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	500
• Год ввода в эксплуатацию	1990
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

9. 1

9.1

Номер подъезда	1
Заводской номер	10960
Тип лифта	Пассажирский
Инвентарный номер	10960
Нормативный срок службы, лет	25
Грузоподъемность, кг	320
Год ввода в эксплуатацию	1990
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Физический износ	—

9.2

Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
Марка прибора учета	Меркурий- 236
Заводской номер (серийный)	35006757
Дата ввода в эксплуатацию	19.08.2018
Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.4

Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
Марка прибора учета	ВСКМ 90
Заводской номер (серийный)	213367
Дата ввода в эксплуатацию	11.03.2012
Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.6

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТМК-13-1,2
• Заводской номер (серийный)	905
• Дата ввода в эксплуатацию	17.03.2010
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.8

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТМК-Н-13
• Заводской номер (серийный)	00905
• Дата ввода в эксплуатацию	17.03.2010
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.1

10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Меркурий- 236
• Заводской номер (серийный)	35006805
• Дата ввода в эксплуатацию	19.08.2018
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Меркурий- 236
• Заводской номер (серийный)	35006894
• Дата ввода в эксплуатацию	19.08.2018
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.5

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Мастер Флоу
• Заводской номер (серийный)	06500304
• Дата ввода в эксплуатацию	17.10.2013
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.7

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТМК-Н-13
• Заводской номер (серийный)	905_ГВС
• Дата ввода в эксплуатацию	17.03.2010
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет
• Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен	94

11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отстутствуют

12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отстутствуют