



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 65459.15 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 598924.66 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 3336219.74 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 3336219.74 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 3163944.61 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 3113763.6 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 50181.01 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 3229403.76 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -422011.5 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 821380.8 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3651415.26 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 835010.41 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 352183.56 руб. |
| 23.1 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 352183.56 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 224943 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 224943 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------|
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 106855.06 руб. |
| 23.3 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 63.94 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание электросетей | 106791.12 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 11.28 руб. |
| 21 | 1.7 Техническое обслуживание лифтов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 151028.79 руб. |
| 23.5 | Обслуживание лифтов | 145237.14 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 15.34 руб. |
| 23.6 | Оценка соответствия лифтов требованиям ТР ТС | 5791.65 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | |
| | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.61 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1238419.84 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 439376.53 руб. |
| 23.7 | Замена запорной арматуры | 137937.99 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 14.57 руб. |
| 23.8 | Установка УКУТ | 301438.54 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 31.84 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 633922.42 руб. |
| 23.9 | Замена замка | 2037.2 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.22 руб. |
| 23.10 | Монтаж системы видеонаблюдения, установка системы шлагбаума | 612305.22 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-------------------------------|
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 64.68 руб. |
| 23.11 | Ремонт видеонаблюдения, регулировка доводчика, ремонт домофона | 19580 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 2.07 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 54640.24 руб. |
| 23.12 | Изготовление и монтаж поручня | 6785 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.72 руб. |
| 23.13 | Ликвидация надписей на фасаде | 6467.79 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.68 руб. |
| 23.14 | Ремонт дверей | 9752.45 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 1.03 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 3.34 руб. |
| 21 | 2.3 Ремонт лифтового оборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17740.24 руб. |
| 23.16 | Замена светильников в кабине лифта | 17740.24 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 1.87 руб. |
| 21 | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 92740.41 руб. |
| 23.17 | Восстановление кабельных линий в МОП | 513.95 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.05 руб. |
| 23.18 | Восстановление кабельных линий в подвальном помещении | 160.7 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.19 | Освещение детской площадки | 84305 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 8.9 руб. |
| 23.20 | Прокладка кабеля и подключение насоса | 4841.36 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.51 руб. |
| 23.21 | Ремонт системы электроснабжения | 2919.4 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.31 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 79525.32 руб. |
| 23.22 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 79525.32 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 768730.05 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 23.23 | Благоустройство придомовой территории | 13745.4 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 1.45 руб. |
| 23.24 | Наполнение песочниц песком | 1649.67 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.17 руб. |
| 23.25 | Опиловка деревьев | 22000 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 2.32 руб. |
| 23.26 | Ремонт детской площадки | 8865.15 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 0.94 руб. |
| 23.27 | Ремонт корта | 1845.75 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 0.19 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 4.5 руб. |
| 23.29 | Установка скамеек | 28721.7 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 3.03 руб. |
| 23.30 | Устройство парковочного кармана | 286704.52 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 30.28 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 360410.46 руб. |
| 23.31 | Аренда контейнера | 15340.68 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 1.62 руб. |
| 23.32 | Дератизация, дезинсекция | 3456.36 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.32 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.33 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 49727.12 руб. |
| 23.33 | Исполнитель: | |
| 24.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.33 | Единица измерения | м2 |
| 26.33 | Стоимость на единицу измерения | 5.25 руб. |
| 23.34 | Санитарная уборка мест общего пользования | 150908.4 руб. |
| 23.34 | Исполнитель: | |
| 24.34 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.34 | Единица измерения | м2 |
| 26.34 | Стоимость на единицу измерения | 15.94 руб. |
| 23.35 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка) | 4945.5 руб. |
| 23.35 | Исполнитель: | |
| 24.35 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.35 | Единица измерения | м2 |
| 26.35 | Стоимость на единицу измерения | 0.52 руб. |
| 23.36 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 33912 руб. |
| 23.36 | Исполнитель: | |
| 24.36 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.36 | Единица измерения | м2 |
| 26.36 | Стоимость на единицу измерения | 3.58 руб. |
| 23.37 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 2160.8 руб. |
| 23.37 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.37 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.37 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.38 | Уборка придомовой территории | 97093.52 руб. |
| 23.38 | Исполнитель: | |
| 24.38 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.38 | Единица измерения | м2 |
| 26.38 | Стоимость на единицу измерения | 10.26 руб. |
| 23.39 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 2866.08 руб. |
| 23.39 | Исполнитель: | |
| 24.39 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.39 | Единица измерения | м2 |
| 26.39 | Стоимость на единицу измерения | 0.3 руб. |
| 23.40 | Покупка инвентаря для весенней уборки придомовой территории | 2185 руб. |
| 23.40 | Исполнитель: | |
| 24.40 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.40 | Единица измерения | м2 |
| 26.40 | Стоимость на единицу измерения | 0.23 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 729729.64 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 129398.8 руб. |
| 23.41 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 129398.8 руб. |
| 23.41 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.41 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.41 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------------|
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26612.4 руб. |
| 23.42 | Услуги паспортной службы | 26612.4 руб. |
| 23.42 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.42 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.42 | Единица измерения | м2 |
| 26.42 | Стоимость на единицу измерения | 2.81 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 573718.44 руб. |
| 23.43 | Услуга по управлению | 573718.44 руб. |
| 23.43 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.43 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.43 | Единица измерения | м2 |
| 26.43 | Стоимость на единицу измерения | 60.6 руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 145.1613 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 592.19 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 49770.3 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -49178.11 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 592.19 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 49770.3 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -49178.11 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|----------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 6 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 661977.47 руб. |