



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Общие сведения

**1. Адрес** 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 19

### 2. Обязательные сведения

|  |                 |
|--|-----------------|
| • Тип дома                               | Многоквартирный |
| • Общая площадь                          | 8565,30         |
| • Состояние                              | Исправный       |
| • Год ввода в эксплуатацию               | 1986            |
| • Является объектом культурного наследия | Нет             |
| • Кол-во этажей                          | 12              |
| • Кол-во подземных этажей                | 1               |

**3. Серия, тип проекта здания** —

### 4. Для общежитий

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| • МКД является общежитием | Нет |
| • Тип                     | —   |

**5. Подъездов** 2

**6. Лифтов** 4

### 7. Нежилых помещений

**8. Жилых помещений (квартир)** 96

**9. Год постройки** 1985; 1986

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

|  |            |
|--|------------|
| 11. Год проведения реконструкции   | —          |
| 12. Общий износ, %   | 8          |
| 13. Дата установления износа   | 01.02.2013 |
| 15. Дата приватизации первого жилого помещения                                 | 04.09.1991 |
| 16. Наличие подземного паркинга  | —          |
| 17. Площадь здания, кв.м.  |            |
| • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 0          |
| • Общая площадь помещений общего пользования в МКД                             | 1310,4     |
| • Общая площадь жилых помещений, кв.м  | 6884,8     |
| • Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м      | 8565,3     |
| 18. Земельный участок  |            |
| • Площадь, кв.м  | 6035       |
| • Кадастровый номер  | —          |
| • Ранее присвоенный государственный учетный номер                              | —          |

## Конструктивные элементы

|                       |   |
|-----------------------|---|
| 1. Адрес              | 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 19 |
| 2. Внутренние стены   |   |
| • Тип внутренних стен | Стены из несущих панелей  |
| • Физический износ, % | 8   |
| 3. Окна               |   |
| • Материал окон       | Деревянные  |
| • Физический износ, % | 8   |
| 4. Двери              |   |
| • Материал двери      | Глухая металлическая  |
| • Физический износ. % | 8   |

## 5. Крыша

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| • Тип кровли   | Рулонная                           |
| • Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | 2005                               |
| • Физический износ кровли, %   | 8                                  |
| • Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | Керамзит или шлак                  |
| • Вид несущей части крыши  | Железобетонные сборные (чердачные) |
| • Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | 2005                               |
| • Физический износ несущей части крыши, %                            | 8                                  |

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| • Материал отделочных покрытий | Окраска по штукатурке |
| • Физический износ, %          | 8                     |

## 7. Фундамент

|  |                      |
|--|----------------------|
| • Тип фундамента                                 | Ленточный            |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —                    |
| • Материал фундамента                            | Железобетонные блоки |
| • Площадь отмостки, кв.м                         | 84,43                |
| • Физический износ, %                            | 8                    |

## 8. Перекрытия

|                       |  |
|-----------------------|--|
| • Тип перекрытий      | Перекрытия из сборного железобетонного настила |
| • Физический износ, % | 8  |

## 9. Тип наружных стен

|  |  |
|--|--|
| • Тип наружных стен                              | Стены из несущих панелей               |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —                                      |
| • Тип наружного утепления фасада                 | Утепление с защитным штукатурным слоем |
| • Физический износ, %                            | 8                                      |
| • Материал отделки фасада                        | панель с заводской отделкой            |

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| • Количество лоджий, шт   | 216 |
| • Количество балконов, шт | 0   |

## 1. Адрес

620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 19

## 2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

|  |    |
|--|----|
| • Наличие системы                                | Да |
| • Количество вводов в МКД, шт                    | 1  |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —  |
| • Физический износ, %                            | 20 |

## 3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

|  |                              |
|--|------------------------------|
| • Наличие системы                                | Да                           |
| • Тип  | Централизованная канализация |
| • Материал сети                                  | пластик                      |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | 2005                         |
| • Физический износ, %                            | 15                           |

## 4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

|  |             |
|--|-------------|
| • Наличие системы                                | Да          |
| • Тип  | центральное |
| • Количество вводов в МКД, шт                    | 1           |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —           |
| • Физический износ, %                            | 20          |

## 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

|  |           |
|--|-----------|
| • Наличие системы  | Да        |
| • Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт | 1         |
| • Тип  | Тупиковая |
| • Физический износ, %  | 15        |
| • Год проведения последнего капитального ремонта                   | 2005      |

### 5.1 Стояки

|                    |         |
|--------------------|---------|
| • Физический износ | 15      |
| • Материал стояков | Полимер |

### 5.2 Запорная арматура

### 5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

|                    |         |
|--------------------|---------|
| • Материал сети    | Полимер |
| • Физический износ | 15      |

### 6. Внутридомовая система отопления

|  |             |
|--|-------------|
| • Наличие системы                                | Да          |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —           |
| • Тип системы                                    | Центральная |
| • Тип теплоисточника или теплоносителя           | Вода        |
| • Физический износ, %                            | 20          |
| • Количество вводов в МКД, шт                    | 1           |

#### 6.1 Отопительные приборы

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| • Тип              | Конвектор |
| • Физический износ | 20        |

#### 6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| • Материал теплоизоляции сети | Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги |
| • Материал сети               | Сталь оцинкованная                                 |
| • Физический износ            | 20   |

#### 6.3 Стояки

|   |                    |
|---|--------------------|
| • Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления | Вертикальная       |
| • Материал  | Сталь оцинкованная |
| • Физический износ  | 20                 |

#### 6.4 Запорная арматура

|                    |    |
|--------------------|----|
| • Физический износ | 20 |
|--------------------|----|

#### 6.5 Печи, камины и очаги

|  |   |
|--|---|
| • Физический износ                               | — |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | — |

## 7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

|  |           |
|--|-----------|
| • Наличие системы  | Да        |
| • Тип системы  | Тупиковая |
| • Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт | 1         |
| • Физический износ   | 15        |
| • Год проведения последнего капитального ремонта                   | 2005      |

### 7.1 Запорная арматура

|                    |    |
|--------------------|----|
| • Физический износ | 15 |
|--------------------|----|

### 7.2 Стояки

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| • Материал         | Сталь оцинкованная |
| • Физический износ | 15                 |

### 7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| • Физический износ                                   | 15                                  |
| • Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС | Полимер                             |
| • Материал теплоизоляции сети                        | Вспененный полиэтилен (энергофлекс) |

## 8. Лифты

### 8.2

|  |              |
|--|--------------|
| • Номер подъезда                                 | 1            |
| • Заводской номер                                | 7918         |
| • Тип лифта                                      | Пассажирский |
| • Инвентарный номер                              | 7918         |
| • Нормативный срок службы, лет                   | 25           |
| • Грузоподъемность, кг                           | 320          |
| • Год ввода в эксплуатацию                       | 1986         |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —            |
| • Физический износ                               | —            |

### 8.4

|  |              |
|--|--------------|
| • Номер подъезда                                 | 2            |
| • Заводской номер                                | 7645         |
| • Тип лифта                                      | Пассажирский |
| • Инвентарный номер                              | 7645         |
| • Нормативный срок службы, лет                   | 25           |
| • Грузоподъемность, кг                           | 320          |
| • Год ввода в эксплуатацию                       | 1986         |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —            |
| • Физический износ                               | —            |

## 9.1

### 9.1

|  |              |
|--|--------------|
| • Номер подъезда                                 | 1            |
| • Заводской номер                                | 7917         |
| • Тип лифта                                      | Пассажирский |
| • Инвентарный номер                              | 7917         |
| • Нормативный срок службы, лет                   | 25           |
| • Грузоподъемность, кг                           | 320          |
| • Год ввода в эксплуатацию                       | 1986         |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —            |
| • Физический износ                               | —            |

### 9.3

|  |              |
|--|--------------|
| • Номер подъезда                                 | 2            |
| • Заводской номер                                | 7644         |
| • Тип лифта                                      | Пассажирский |
| • Инвентарный номер                              | 7644         |
| • Нормативный срок службы, лет                   | 25           |
| • Грузоподъемность, кг                           | 320          |
| • Год ввода в эксплуатацию                       | 1986         |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | —            |
| • Физический износ                               | —            |

### 9.2

|   |                                   |              |                       |     |                        |                 |              |              |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|-----------------------------------|--------------|-----------------------|-----|------------------------|-----------------|--------------|--------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода<br>Тепловая энергия | Горячая вода | Электрическая энергия | Газ | Бытовой газ в баллонах | Твердое топливо | Сточные воды | Не определен |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| • Марка прибора учета   | ТЭКОН-19                          |              |                       |     |                        |                 |              |              |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| • Заводской номер (серийный)  | 2965                              |              |                       |     |                        |                 |              |              |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | 17.11.2008                        |              |                       |     |                        |                 |              |              |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| • Межповерочный интервал  | 1                                 | 2            | 3                     | 4   | 5                      | 6               | 7            | 8            | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 30 |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет                               |              |                       |     |                        |                 |              |              |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |



#### 9.4

|   |  |
|---|--|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ<br>Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо<br>Сточные воды Не определен |
| • Марка прибора учета   | ТЭКОН-19   |
| • Заводской номер (серийный)  | 2971   |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | 17.11.2008   |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30  |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет  |

#### 9.6

|   |  |
|---|--|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ<br>Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо<br>Сточные воды Не определен |
| • Марка прибора учета   | CE 301 R33 043 JAZ (   |
| • Заводской номер (серийный)  | 008840065000449  |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | 30.09.2013   |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30  |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет  |

#### 9.8

|   |  |
|---|--|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ<br>Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо<br>Сточные воды Не определен |
| • Марка прибора учета   | Нева МТ-313  |
| • Заводской номер (серийный)  | 46000313   |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | 30.09.2017   |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30  |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет  |

## 10.1

### 10.1

|   |   |              |                       |     |                        |                 |              |              |
|---|---|--------------|-----------------------|-----|------------------------|-----------------|--------------|--------------|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода<br>Тепловая энергия                     | Горячая вода | Электрическая энергия | Газ | Бытовой газ в баллонах | Твердое топливо | Сточные воды | Не определен |
| • Марка прибора учета   |   |              |                       |     |                        |                 |              | СПТ 943      |
| • Заводской номер (серийный)  |   |              |                       |     |                        |                 |              | 2311_ОБЩ     |
| • Дата ввода в эксплуатацию   |   |              |                       |     |                        |                 |              | 30.09.2018   |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30 |              |                       |     |                        |                 |              |              |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета |   |              |                       |     |                        |                 |              | Нет          |

### 10.3

|   |   |              |                       |     |                        |                 |              |                      |
|---|---|--------------|-----------------------|-----|------------------------|-----------------|--------------|----------------------|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода<br>Тепловая энергия                     | Горячая вода | Электрическая энергия | Газ | Бытовой газ в баллонах | Твердое топливо | Сточные воды | Не определен         |
| • Марка прибора учета   |   |              |                       |     |                        |                 |              | СЕ 301 R33 043 JAZ ( |
| • Заводской номер (серийный)  |   |              |                       |     |                        |                 |              | 109252751            |
| • Дата ввода в эксплуатацию   |   |              |                       |     |                        |                 |              | 05.09.2017           |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30 |              |                       |     |                        |                 |              |                      |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета |   |              |                       |     |                        |                 |              | Нет                  |

### 10.5

|   |   |              |                       |     |                        |                 |              |               |
|---|---|--------------|-----------------------|-----|------------------------|-----------------|--------------|---------------|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода<br>Тепловая энергия                     | Горячая вода | Электрическая энергия | Газ | Бытовой газ в баллонах | Твердое топливо | Сточные воды | Не определен  |
| • Марка прибора учета   |   |              |                       |     |                        |                 |              | ВСКМ 90-50 ДГ |
| • Заводской номер (серийный)  |   |              |                       |     |                        |                 |              | 045350497     |
| • Дата ввода в эксплуатацию   |   |              |                       |     |                        |                 |              | 20.09.2015    |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30 |              |                       |     |                        |                 |              |               |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета |   |              |                       |     |                        |                 |              | Нет           |

## 10.7

|   |  |
|---|--|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен |
| • Марка прибора учета   | CE 301 R33 043 JAZ (   |
| • Заводской номер (серийный)  | 008840065000616  |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | 30.09.2013   |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30  |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет  |

## 10.9

|   |  |
|---|--|
| • Наименование коммунального ресурса                                | Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен |
| • Марка прибора учета   | CBMT-50  |
| • Заводской номер (серийный)  | 28760411   |
| • Дата ввода в эксплуатацию   | —  |
| • Межповерочный интервал  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30  |
| • Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета | Нет  |

## 11. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета

|  |     |
|--|-----|
| • Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен | 660 |
|--|-----|

## 12. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

|                        |
|------------------------|
| • Сведения отсутствуют |
|------------------------|

## 13. Сведения об установленных комнатных приборах учета

|                        |
|------------------------|
| • Сведения отсутствуют |
|------------------------|