



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Общие сведения

**1. Адрес** 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 21

### 2. Обязательные сведения

• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	8555,30
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1986
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	6
• Кол-во подземных этажей	1

**3. Серия, тип проекта здания** панельный

### 4. Для общежитий

• МКД является общежитием	—
• Тип	—

**5. Подъездов** 2

**6. Лифтов** 4

### 7. Нежилых помещений

**8. Жилых помещений (квартир)** 192

**9. Год постройки** 1985; 1986

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	20
<b>13. Дата установления износа</b>	01.02.2013
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	04.09.1991
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1327,1
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	4859,2
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	8555,3
<b>18. Земельный участок</b>	
• Площадь, кв.м	—
• Кадастровый номер	—
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

## Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 21
<b>2. Внутренние стены</b>	
• Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
• Физический износ, %	20
<b>3. Окна</b>	
• Материал окон	Деревянные
• Физический износ, %	20
<b>4. Двери</b>	
• Материал двери	Глухая металлическая
• Физический износ, %	20

## 5. Крыша

• Тип кровли	Рулонная
• Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2008
• Физический износ кровли, %	20
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
• Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
• Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2008
• Физический износ несущей части крыши, %	20

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
• Физический износ, %	20

## 7. Фундамент

• Тип фундамента	Ленточный
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Материал фундамента	Сборный железобетон
• Площадь отмостки, кв.м	73,64
• Физический износ, %	20

## 8. Перекрытия

• Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
• Физический износ, %	20

## 9. Тип наружных стен

• Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	20
• Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	107
• Количество балконов, шт	—

## 1. Адрес

620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Коллективный, д. 21

## 2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	2011
• Физический износ, %	20

## 3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

## 4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип	центральное
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

## 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	20
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

### 5.1 Стояки

• Физический износ	20
• Материал стояков	Сталь оцинкованная

### 5.2 Запорная арматура

### 5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	20

### 6. Внутридомовая система отопления

• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	20
• Количество вводов в МКД, шт	1

#### 6.1 Отопительные приборы

• Тип	Конвектор
• Физический износ	20

#### 6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги
• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	20

#### 6.3 Стояки

• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
• Материал	Сталь оцинкованная
• Физический износ	20

#### 6.4 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

#### 6.5 Печи, камины и очаги

• Физический износ	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

## 7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	20
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

### 7.1 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

### 7.2 Стояки

• Материал	Сталь оцинкованная
• Физический износ	20

### 7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	20
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь оцинкованная
• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги

## 8. Лифты

### 8.2

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	8288
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	8288
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	320
• Год ввода в эксплуатацию	1987
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

### 8.4

• Номер подъезда	2
• Заводской номер	7783
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	7783
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	320
• Год ввода в эксплуатацию	1986
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

## 9.1

### 9.1

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	8287
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	8287
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	320
• Год ввода в эксплуатацию	1987
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

### 9.3

• Номер подъезда	2
• Заводской номер	18789
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	18789
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	320
• Год ввода в эксплуатацию	2008
• Год проведения последнего капитального ремонта	2008
• Физический износ	—

### 9.2

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен													
• Марка прибора учета	Вектор-3 V3 ART-O1 P																				
• Заводской номер (серийный)	11132515																				
• Дата ввода в эксплуатацию	31.10.2012																				
• Межповерочный интервал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет																				



#### 9.4

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ВСКМ 90-50 ДГ
• Заводской номер (серийный)	112487
• Дата ввода в эксплуатацию	18.01.2016
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

#### 9.6

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТЭКОН-19
• Заводской номер (серийный)	2966
• Дата ввода в эксплуатацию	19.04.2009
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

#### 9.8

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	Вектор-3 V3 ART-O1 P
• Заводской номер (серийный)	11132488
• Дата ввода в эксплуатацию	31.10.2012
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

## 10.1

### 10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								СПТ 943
• Заводской номер (серийный)								2269+2309_ОБЩ_Бойлер
• Дата ввода в эксплуатацию								30.09.2018
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

### 10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								ТЭКОН-19
• Заводской номер (серийный)								2974
• Дата ввода в эксплуатацию								17.11.2008
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

### 10.5

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								ЦЭ 6822 5-7,5А (6,2
• Заводской номер (серийный)								71861214
• Дата ввода в эксплуатацию								31.10.2008
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

## 10.7

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен													
• Марка прибора учета	CE 301 R33 043 JAZ (																				
• Заводской номер (серийный)	115181832																				
• Дата ввода в эксплуатацию	30.09.2017																				
• Межповерочный интервал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет																				
• Холодная вода в баллонах	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Тепловая энергия	Бытовой газ	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен	644												

### 11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отсутствуют

### 12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отсутствуют