



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 10.03.2021 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -180579.2 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 6430.42 руб.   |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 80243.62 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 80243.62 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 83678.07 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 78442.69 руб.  |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 5235.38 руб.   |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение              |
|--|---|-----------------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.                |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                            | -96901.13 руб.        |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.                |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -169720.93 руб.       |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 8231.35 руб.          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                       |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 72819.8 руб.          |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 28609.64 руб.         |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 309.1 руб.            |
| 23.1   | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли        | 309.1 руб.            |
| 23.1   | Исполнитель:  |                       |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По мере необходимости |
| 25.1   | Единица измерения   | м2                    |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 1.08 руб.             |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                       |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 6472 руб.             |
| 23.2   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 6472 руб.             |
| 23.2   | Исполнитель:  |                       |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение      |
|-------|--|---------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2            |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 22.61 руб.    |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 10646.64 руб. |
| 23.3  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 10646.64 руб. |
| 23.3  | Исполнитель:   |               |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | Ежедневно     |
| 25.3  | Единица измерения  | м2            |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 37.2 руб.     |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 2591.16 руб.  |
| 23.4  | Внутридомовое газовое оборудование   | 2418.36 руб.  |
| 23.4  | Исполнитель:   | ООО "ПЛАЗМА"  |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику    |
| 25.4  | Единица измерения  | м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 8.45 руб.     |
| 23.5  | Техническое диагностирование ВДГО  | 172.8 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:   | ООО "МАКТА"   |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику    |
| 25.5  | Единица измерения  | м2            |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 0.6 руб.      |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                    |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 6800.16 руб.  |
| 23.6  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок                      | 6800.16 руб.  |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.6  | Исполнитель:  |                       |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Ежемесячно            |
| 25.6  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                | 23.76 руб.            |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 1790.58 руб.          |
| 23.7  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)                           | 4.74 руб.             |
| 23.7  | Исполнитель:  |                       |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Ежемесячно            |
| 25.7  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                | 0.02 руб.             |
| 23.8  | Техническое обслуживание электросетей                         | 1785.84 руб.          |
| 23.8  | Исполнитель:  |                       |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Периодически          |
| 25.8  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                | 6.24 руб.             |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 4038.1 руб.           |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                              |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 4038.1 руб.           |
| 23.9  | Ремонт мест общего пользования                                | 4038.1 руб.           |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере необходимости |
| 25.9  | Единица измерения   | м2                    |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 2404.08 руб.          |
| 23.10 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 2404.08 руб.          |
| 23.10 | Исполнитель:  |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно         |
| 25.10 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения  | 8.4 руб.              |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22469.28 руб.         |
| 21    | 4.1 Благоустройство   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 628.21 руб.           |
| 23.11 | Ремонт детской площадки   | 628.21 руб.           |
| 23.11 | Исполнитель:  |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения  | 2.2 руб.              |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 21812.06 руб.         |
| 23.12 | Аренда контейнера   | 842.16 руб.           |
| 23.12 | Исполнитель:  |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно            |
| 25.12 | Единица измерения   | м2                    |

| № п/п | Наименование параметра                                     | Значение   |
|-------|--|--|
| 23.13 | Выкашивание газонов  | 108.89 руб.  |
| 23.13 | Исполнитель:   |  |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.13 | Единица измерения  | м2   |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.38 руб.  |
| 23.14 | Дератизация, дезинсекция                                   | 10.24 руб.   |
| 23.14 | Исполнитель:   |  |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | Ежемесячно   |
| 25.14 | Единица измерения  | м2   |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.04 руб.  |
| 23.15 | Механизированная уборка снега придомовых территорий        | 240 руб.   |
| 23.15 | Исполнитель:   |  |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По мере необходимости  |
| 25.15 | Единица измерения  | м2   |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.84 руб.  |
| 23.16 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 9601.2 руб.  |
| 23.16 | Исполнитель:   | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По мере необходимости  |
| 25.16 | Единица измерения  | м2   |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                             | 33.55 руб.   |
| 23.17 | Получение субсидии   | -179.57 руб.   |
| 23.17 | Исполнитель:   |  |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            |  |
| 25.17 | Единица измерения  | м2   |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                             | -0.63 руб.   |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение        |
|-------|---|-----------------|
| 23.18 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 1461.9 руб.     |
| 23.18 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.18 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                  | 5.11 руб.       |
| 23.19 | Санитарная уборка МОП дез. средствами           | 396 руб.        |
| 23.19 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.19 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.38 руб.       |
| 23.20 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 116.65 руб.     |
| 23.20 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал" |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.20 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.41 руб.       |
| 23.21 | Уборка придомовой территории                    | 8092.16 руб.    |
| 23.21 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.21 | Единица измерения                               | м2              |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 28.27 руб.      |
| 23.22 | Уборка придомовой территории (ген. уборка)      | 1122.43 руб.    |
| 23.22 | Исполнитель:                                    |                 |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику      |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2              |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 29.01 руб.            |
| 23.23 | Вывоз мусора (покрышки)   | 29.01 руб.            |
| 23.23 | Исполнитель:  |                       |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости |
| 25.23 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения  | 0.1 руб.              |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 15298.7 руб.          |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5110.82 руб.          |
| 23.24 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 5110.82 руб.          |
| 23.24 | Исполнитель:  | ЕРЦ                   |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.24 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения  | 17.86 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 811.92 руб.           |
| 23.25 | Услуги паспортной службы  | 811.92 руб.           |
| 23.25 | Исполнитель:  | Паспортная служба     |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.25 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения  | 2.84 руб.             |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКЛ   |                       |



| № п/п | Наименование параметра                          | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 9375.96 руб.       |
| 23.26 | Услуга по управлению                            | 9375.96 руб.       |
| 23.26 | Исполнитель:                                    | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.26 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения                  | 32.76 руб.         |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |
| 27 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |              |
|----|--|--------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.       |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.       |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 1118.77 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.       |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.       |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 2591.88 руб. |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 276.7176 нат. показ.   |
| 40    | Начислено потребителям   | 11983.35 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 11557.01 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 426.34 руб.            |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 11983.35 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 11557.01 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 426.34 руб.            |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 507.3285 нат. показ.   |
| 40    | Начислено потребителям   | 12180.89 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 11653.3 руб.           |
| 42    | Задолженность потребителей   | 527.59 руб.            |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 12180.89 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 11653.3 руб.           |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 527.59 руб.            |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 2124.32 нат. показ.    |
| 40    | Начислено потребителям   | 10641.75 руб.          |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение            |
|-------|--|---------------------|
| 42    | Задолженность потребителей   | 127.86 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 10641.75 руб.       |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 10513.89 руб.       |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 127.86 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение    |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч               |
| 39    | Общий объем потребления  | 7288.97 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 27807.28 руб.       |
| 41    | Оплачено потребителями   | 26886.1 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 921.18 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 27807.28 руб.       |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 26886.1 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 921.18 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | ТКО                 |
| 38    | Единица измерения  | куб.м               |
| 39    | Общий объем потребления  | 44.3608 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 21709.18 руб.       |
| 41    | Оплачено потребителями   | 21120.27 руб.       |
| 42    | Задолженность потребителей   | 588.91 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 22556.296152 руб.   |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 21120.27 руб.       |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение |
|--|--|----------|
|  | (поставщиками) коммунального ресурса   |          |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |          |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.    |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.    |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.    |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.   |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |          |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 0 ед.    |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.    |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0 руб.   |