



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2019 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 381548.68 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 220568.62 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1753976.12 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 1753976.12 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 1630647.2 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 1603885.78 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 26761.42 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 2012195.88 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 572614.18 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 370658.96 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1439581.7 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 326378.29 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31419.4 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 29743 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 4.61 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 1676.4 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 0.26 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40022.86 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 40022.86 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 6.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 30210.84 руб. |
| 23.4 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 30210.84 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 4.68 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 180490.18 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П, УКУТ, ХВС) | 180490.18 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 27.96 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44235.01 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 44154.24 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.84 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 199172.99 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2460.21 руб. |
| 23.8 | Ремонт инженерных систем | 2460.21 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.38 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 103395.24 руб. |
| 23.9 | Замена замка с стоимостью замка | 1320 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-------------------------------|
| 23.10 | Ремонт видеонаблюдения, регулировка доводчика, ремонт домофона | 1000 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.15 руб. |
| 23.11 | Ремонт мест общего пользования | 101075.24 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 15.66 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 93317.54 руб. |
| 23.12 | Ликвидация надписей на фасаде | 505.7 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.08 руб. |
| 23.13 | Монтаж установка почтовых ящиков | 10004 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 1.55 руб. |
| 23.14 | Ремонт дверей | 3548.3 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.55 руб. |
| 23.15 | Ремонт козырька над входной группой | 8700 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:9f021c6f658a88d011e303428f594ffd) |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 1.35 руб. |
| 23.16 | Ремонт крыши | 7713.04 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 1.19 руб. |
| 23.17 | Ремонт межпанельных швов | 5760 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.89 руб. |
| 23.18 | Ремонт стены и фасадов | 40000 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 6.2 руб. |
| 23.19 | Установка стендов, табличек | 17086.5 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.05 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 100186.24 руб. |
| 23.20 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 100186.24 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 15.52 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 442703.55 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 42802.52 руб. |
| 23.21 | Наполнение песочниц песком | 3150 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.49 руб. |
| 23.22 | Опиловка деревьев | 14541.76 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 2.25 руб. |
| 23.23 | Ремонт ограждения придомовой территории | 8257.04 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра (оказания услуг) | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 1.28 руб. |
| 23.24 | Установка контейнеров | 16853.72 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 2.61 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 165115.56 руб. |
| 23.25 | Вывоз листвы с придомовой территории | 11005.12 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 1.7 руб. |
| 23.26 | Дератизация, дезинсекция | 5479.56 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 0.85 руб. |
| 23.27 | Санитарная уборка мест общего пользования | 37752 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 5.85 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| | исследования воды | |
| 23.28 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 0.3 руб. |
| 23.29 | Уборка придомовой территории | 108933.67 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 16.88 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 234785.47 руб. |
| 23.30 | Вывоз КГМ | 39716.01 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 6.15 руб. |
| 23.31 | Вывоз КГМ после уборки общего имущества | 5685.12 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 0.88 руб. |
| 23.32 | Вывоз ТБО | 60986.47 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 26.32 | Стоимость на единицу измерения | 9.45 руб. |
| 23.33 | Вывоз ТКО | 128397.87 руб. |
| 23.33 | Исполнитель: | |
| 24.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.33 | Единица измерения | м2 |
| 26.33 | Стоимость на единицу измерения | 19.89 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 371140.63 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 107377.03 руб. |
| 23.34 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 107377.03 руб. |
| 23.34 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.34 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.34 | Единица измерения | м2 |
| 26.34 | Стоимость на единицу измерения | 16.63 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18204 руб. |
| 23.35 | Услуги паспортной службы | 18204 руб. |
| 23.35 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.35 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.35 | Единица измерения | м2 |
| 26.35 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 245559.6 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 23.36 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.36 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.36 | Единица измерения | м2 |
| 26.36 | Стоимость на единицу измерения | 38.04 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|----------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 82686.5 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 193296.94 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|----------------------------|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 12028.465 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 477742 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 404503.8 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 73238.2 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| | ресурса | |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 404503.8 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -12117.94 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 19236.165 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 390139.92 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 335549.54 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 54590.38 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 335144.39 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 335549.54 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -405.15 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 41162.9187 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 200870.48 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 182629.45 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 18241.03 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 200870.48 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 182629.45 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-------------------------|
| | ресурса | |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 245034.6051 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 841350.15 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 794122.82 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 47227.33 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 841350.15 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 794122.82 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 47227.33 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 24 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 39600 руб. |