# Общие сведения

**1. Адрес** 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42

2. Обязательные сведения	
• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	524,70
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1952
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	2
• Кол-во подземных этажей	0
3. Серия, тип проекта здания	_
4. Для общежитий	
• МКД является общежитием	_
• Тип	_
5. Подъездов	_
6. Лифтов	
7. Нежилых помещений	
8. Жилых помещений (квартир)	
9. Год постройки	1952
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация

12. Общий износ, % 03.03.2 012  14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения  15. Дата приватизации первого жилого помещения  16. Наличие подземного паркинга 04.09.1991  16. Наличие подземного паркинга 05.00 сщая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 05.00 сщая площадь нежилых помещений, кв м 329.8 общая площадь жилых помещений, кв м 329.8 общая площадь жилых помещений, кв м 329.8 общая площадь килых помещений, кв м 329.8 общая площадь кв м 2.0 ст м 329.0 ст м 329.	11. Год проведени	я реконструкции	_
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения       —         15. Дата приватизации первого жилого помещения       04.09.1991         16. Наличие подземного паркинга       —         17. Площадь здания, кв.м.       —         • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования       0         • Общая площадь помещений, кв.м       329,8         • Общая площадь килых помещений, кв.м       —         • Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м       —         • Площадь, кв.м       —         • Кадастровый номер       —         • Ранее присвоенный государственный учетный номер       —         КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ         1. Адрес       620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42         2. Внутренние стены       —         • Физический износ, %       50         3. Окна       —         • Материал окон       Деревянные	12. Общий износ, 9	%	58
трупп населения  15. Дата приватизации первого жилого помещения  16. Наличие подземного паркинга  17. Площадь здания, кв.м.  • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования О  • Общая площадь помещений общего пользования В МКД —  • Общая площадь кемилых помещений, кв.м 329,8  • Общая площадь жилых помещений, кв.м 329,8  • Общая площадь кмем —  18. Земельный участок  • Площадь, кв.м — —  • Кадастровый номер — —  • Ранее присвоенный государственный учетный номер —  • Ранее присвоенный государственный учетный номер  1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42  2. Внутренние стены  • Тип внутренних стен Стены из бруса  • Физический износ, % 50  3. Окна  • Материал окон Деревянные	13. Дата установл	тения износа	03.03.2012
16. Наличие подземного паркинга —  17. Площадь здания, кв.м.  • Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0  • Общая площадь помещений общего пользования в МКД —  • Общая площадь помещений, кв.м. 329,8  • Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м. —  18. Земельный участок  • Площадь, кв.м. — —  • Кадастровый номер — —  • Кадастровый номер — —  КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ  1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42  2. Внутренние стены  • Тип внутренних стен Стены из бруса  • Физический износ, % 50  3. Окна  • Материал окон Деревянные		пособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных	_
17. Площадь здания, кв.м.  Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0  Общая площадь помещений общего пользования в МКД —  Общая площадь жилых помещений, кв.м 329,8  Общая площадь жилых помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м —  18. Земельный участок  Площадь, кв.м — —  Кадастровый номер — —  Ранее присвоенный государственный учетный номер — —  КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ  1. Адрес 620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42  2. Внутренние стены  Тип внутренних стен Стеньиз бруса — Физический износ, % 50  3. Окна  Материал окон Деревянные Деревянные	15. Дата приватиз	зации первого жилого помещения	04.09.1991
<ul> <li>Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования в МКД</li> <li>Общая площадь томещений общего пользования в МКД</li> <li>Общая площадь жилых помещений, кв.м</li> <li>Общая площадь томещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м</li> <li>Площадь, кв.м</li> <li>Кадастровый номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Конструктивные элементы</li> <li>1. Адрес</li> <li>620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42</li> <li>2. Внутренние стены</li> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> <li>50</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	16. Наличие подзе	емного паркинга	_
<ul> <li>Общая площадь помещений общего пользования в МКД</li> <li>Общая площадь жилых помещений, кв.м</li> <li>Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м</li> <li>Площадь, кв.м</li> <li>Кадастровый номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Тлип внутренние стены</li> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	17. Площадь здані	ия, кв.м.	
<ul> <li>Общая площадь жилых помещений, кв.м</li> <li>Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м</li> <li>Площадь, кв.м</li> <li>Кадастровый номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Конструктивные элементы</li> <li>1. Адрес</li> <li>620103, Свердловская обл. г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42</li> <li>2. Внутренние стены</li> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> <li>50</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	• Общая площадь	ь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м      Площадь, кв.м     Кадастровый номер     Ранее присвоенный государственный учетный номер      Ранее присвоенный государственный учетный номер      Адрес      620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42  Внутренние стены      Тип внутренних стен     Физический износ, %      Окна      Материал окон      Деревянные	• Общая площадь	ь помещений общего пользования в МКД	_
18. Земельный участок	• Общая площадь	жилых помещений, кв.м	329,8
<ul> <li>Площадь, кв.м —</li> <li>Кадастровый номер —</li> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер —</li> <li>Конструктивные элементы</li> <li>1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42</li> <li>2. Внутренние стены</li> <li>Тип внутренних стен Стены из бруса</li> <li>Физический износ, % 50</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон Деревянные</li> </ul>	• Общая площадь	помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	_
<ul> <li>Кадастровый номер         <ul> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Конструктивные элементы</li> </ul> </li> <li>1. Адрес 620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42</li> <li>2. Внутренние стены         <ul> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> </ul> </li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	18. Земельный уча	асток	
<ul> <li>Ранее присвоенный государственный учетный номер</li> <li>Конструктивные элементы</li> <li>1. Адрес</li> <li>620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42</li> <li>2. Внутренние стены</li> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> <li>50</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> </ul>	• Площадь, кв.м		_
Конструктивные элементы         1. Адрес       620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42         2. Внутренние стены         • Тип внутренних стен       Стены из бруса         • Физический износ, %       50         3. Окна         • Материал окон       Деревянные	• Кадастровый но	омер	_
1. Адрес       620103, Свердловская обл, г. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42         2. Внутренние стены	• Ранее присвоен	ный государственный учетный номер	_
<ul> <li>Тип внутренних стен</li> <li>Физический износ, %</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	• •		чиков, д. 42
<ul> <li>Физический износ, %</li> <li>3. Окна</li> <li>Материал окон</li> <li>Деревянные</li> </ul>	2. Внутренние сте	ены 	
3. Окна         • Материал окон         Деревянные	• Тип внутренних	х стен Стен	ны из бруса
• Материал окон Деревянные	• Физический изн	HOC, %	50
	3. Окна		
• Физический износ, %	• Материал окон	Д	еревянные
	• Физический изн	HOC, %	60

### 4. Двери

• Материал двери	Глухая металлическая
• Физический износ, %	60
. Крыша	
• Тип кровли	Волнистые листы
• Год проведения последнего капитального ре	монта кровли 2016
• Физический износ кровли, %	60
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
• Вид несущей части крыши	Деревянные
• Год проведения последнего капитального ре	монта несущей части крыши 2016
• Физический износ несущей части крыши, %	60
Отделочные покрытия помещений обш	цего пользования
• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
• Физический износ, %	60
<ul><li>Фундамент</li><li>Тип фундамента</li></ul>	Ленточный
.,	
<ul><li>Год проведения последнего капитального ре</li><li>Материал фундамента</li></ul>	
	Бутобетон 59
<ul> <li>Площадь отмостки, кв.м</li> <li>Физический износ, %</li> </ul>	55
	55
. Перекрытия	
• Тип перекрытий	Перекрытия деревянные оштукатуренные
• Физический износ, %	60
. Тип наружных стен	
• Тип наружных стен	Стены кирпичные
• Год проведения последнего капитального ре	монта —
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	55
• Материал отделки фасада	окраска по штукатурке

#### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	0
• Количество балконов, шт	0

# Инженерные системы

1. Адрес	620103, Свердловская обл, г.	. Екатеринбург, пер. Газорезчиков, д. 42
----------	------------------------------	--

#### 2. Внутридомовая инженерная система электросна6жения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	2016
• Физический износ, %	10

#### 3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	2016
• Физический износ, %	10

#### 4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип	центральное
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	_
• Физический износ, %	10

#### 5. Внутридомовая инженерная система холодного водосна6жения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	10
• Год проведения последнего капитального ремонта	2016

#### 5.1 Стояки

• Физический износ

• Физический износ	10
• Материал стояков	Сталь оцинкованная
5.2 Запорная арматура	
• Физический износ	10
5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы Х	BC
• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	10
6. Внутридомовая система отопления	
• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	2016
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	10
• Количество вводов в МКД, шт	1
6.1 Отопительные приборы	
• Тип	Радиатор
• Физический износ	10
6.2 Сеть внутридомовой системы отопления	
• Материал теплоизоляции сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)
• Материал сети	Сталь оцинкованная
• Физический износ	10
6.3 Стояки	
• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы с	отопления Вертикальная
• Материал	Сталь оцинкованная
• Физический износ	10
6.4 Запорная арматура	

10

#### 6.5 Печи, камины и очаги

	v1	
• Физический износ		_
• Год проведения последн	него капитального ремонта	_
7. Внутридомовая инжен	нерная система горячего водоснаб	<b>5</b> жения
• Наличие системы		Да
• Тип системы		Тупиковая
• Количество вводов внут	гридомовой инженерной системы ГВС в МКД	1, шт 1
• Физический износ		10
• Год проведения последн	него капитального ремонта	2016
7.1 Запорная арматура		
• Физический износ		10
7.2 Стояки		
• Материал		Сталь оцинкованная
• Физический износ		10
7.3 Сеть внутридомовой	и́ инженерной системы горячего во	доснабжения
7.3 Сеть внутридомовой • Физический износ	и́ инженерной системы горячего во	доснабжения
• Физический износ	и инженерной системы горячего во помовой инженерной системы ГВС	
• Физический износ	омовой инженерной системы ГВС	10
<ul><li>Физический износ</li><li>Материал сети внутрид</li></ul>	омовой инженерной системы ГВС	10 Сталь оцинкованная
<ul><li>Физический износ</li><li>Материал сети внутрид</li><li>Материал теплоизоляци</li></ul>	омовой инженерной системы ГВС	10 Сталь оцинкованная
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляці</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> </ul>	омовой инженерной системы ГВС	10 Сталь оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс)
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляци</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> <li>9. Сведения об установи</li> </ul>	омовой инженерной системы ГВС ии сети Вспененны	10 Сталь оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс)
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляці</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> </ul>	омовой инженерной системы ГВС ии сети Вспененны	10 Сталь оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс)
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляци</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> <li>9. Сведения об установи</li> </ul>	домовой инженерной системы ГВС  ии сети Вспененны  ленных коллективных (общедомов  Холодная вода Горячая вода Тепловая энергия Бытовой газ в	10 Сталь оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс) ых) приборах учета Электрическая энергия Газ
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляци</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> <li>9. Сведения об установля</li> <li>9.2</li> <li>Наименование коммунального</li> </ul>	домовой инженерной системы ГВС  ии сети Вспененны  ленных коллективных (общедомов  Холодная вода Горячая вода Тепловая энергия Бытовой газ в	10 Сталь оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс)  вых) приборах учета  Электрическая энергия Газ баллонах Твердое топливо
<ul> <li>Физический износ</li> <li>Материал сети внутрид</li> <li>Материал теплоизоляци</li> <li>8. Лифты</li> <li>Лифты отсутствуют</li> <li>9. Сведения об установи</li> <li>9.2</li> <li>Наименование коммунального ресурса</li> </ul>	домовой инженерной системы ГВС  ии сети Вспененны  ленных коллективных (общедомов  Холодная вода Горячая вода Тепловая энергия Бытовой газ в	Таль оцинкованная й полиэтилен (энергофлекс)  вых) приборах учета  Электрическая энергия Газ баллонах Твердое топливо сточные воды Не определен

#### 10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	CE 301 R33 145 JAZ (
• Заводской номер (серийны	ый) 102310081
• Дата ввода в эксплуатаці	ию 30.06.2016
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дис	станционного снятия показаний прибора учета Нет
	да Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в о Сточные воды Не определен

## 11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

• Сведения отстутствуют

### 12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

• Сведения отстутствуют