



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 09.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 176959.44 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 213575.69 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1600011.4 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 1600011.4 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 1635622.36 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1484624.27 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 150998.09 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 1812581.8 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 547442.89 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 328962.82 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1265138.91 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 425794.16 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4891.7 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 4291.7 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 23.2 | Обследование, выявление неисправностей | 600 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 0.15 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18216 руб. |
| 23.3 | Проверка дымоходов и вентканалов | 18216 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 147825.36 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 147825.36 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33645.6 руб. |
| 23.5 | Внутридомовое газовое оборудование | 31402.56 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 7.9 руб. |
| 23.6 | Техническое диагностирование ВДГО | 2243.04 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.56 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 94417.44 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП,УКУТ,ХВС) | 94417.44 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 23.8 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 65.78 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание электросетей | 50069.88 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 12.6 руб. |
| 21 | 1.7 Техническое обслуживание лифтов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 76662.4 руб. |
| 23.10 | Обслуживание лифтов | 60480 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 15.22 руб. |
| 23.11 | Оценка соответствия лифтов требованиям ТР ТС | 2412.5 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 0.61 руб. |
| 23.12 | Оценка соответствия лифтов, отработавших срок службы "Безопасность лифтов" | 13769.9 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 3.47 руб. |
| ~ | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 242967.35 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7414.35 руб. |
| 23.13 | Ремонт инженерных систем | 7414.35 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 1.87 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 227105 руб. |
| 23.14 | Монтаж системы видеонаблюдения | 227105 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 57.15 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8448 руб. |
| 23.15 | Ремонт межпанельных швов | 8448 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 2.13 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33379.92 руб. |
| 23.16 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 33379.92 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 241525.3 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 126093.72 руб. |
| 23.17 | ремонт асфальтового покрытия | 126093.72 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 31.73 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 115029.99 руб. |
| 23.18 | Выкашивание газонов | 518.06 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.13 руб. |
| 23.19 | Дератизация, дезинсекция | 4153.05 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 1.05 руб. |
| 23.20 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 2229.38 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.56 руб. |
| 23.21 | Получение субсидии | -3039.62 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | -0.76 руб. |
| 23.22 | Санитарная уборка мест общего пользования | 54992.32 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 13.84 руб. |
| 23.23 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 6703.2 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 1.69 руб. |
| 23.24 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1188.48 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.3 руб. |
| 23.25 | Уборка придомовой территории | 40973.28 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 10.31 руб. |
| 23.26 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 7311.84 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 1.84 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 401.59 руб. |
| 23.27 | Вывоз мусора (покрышки) | 401.59 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 0.1 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 321472.18 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65349.1 руб. |
| 23.28 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 65349.1 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 16.44 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10542.24 руб. |
| 23.29 | Услуги паспортной службы | 10542.24 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 2.65 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 245580.84 руб. |
| 23.30 | Услуга по управлению | 245580.84 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|------------------------|
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 38829.96 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 39777.44 руб. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 4476.3958 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 169971.64 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 160512.86 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 9458.78 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 169971.64 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 160512.86 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 9458.78 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 7405.4155 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 177707.07 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 165608.87 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 12098.2 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 177707.07 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 165608.87 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 12098.2 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 20008.3245 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 100266.96 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 98328.3 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1938.66 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 100266.96 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 98328.3 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1938.66 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 111168.79 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 405779.09 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 389497.29 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 16281.8 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 405779.09 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 389497.29 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 16281.8 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|---------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 5 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 39668.19 руб. |