



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Общие сведения

**1. Адрес** 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 1а

### 2. Обязательные сведения

• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	3969,10
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1992
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	9
• Кол-во подземных этажей	0

**3. Серия, тип проекта здания** Кирпичный

### 4. Для общежитий

• МКД является общежитием	Нет
• Тип	—

**5. Подъездов** 2

**6. Лифтов** 2

**7. Нежилых помещений** 5

**8. Жилых помещений (квартир)** 65

**9. Год постройки** 1992

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	3
13. Дата установления износа	01.02.2013
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	—
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.2021
16. Наличие подземного паркинга	—
17. Площадь здания, кв.м.	
• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	238,3
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	409,6
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	3665,9
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	—
18. Земельный участок	
• Площадь, кв.м	4336,2
• Кадастровый номер	—
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

## Конструктивные элементы

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 1а
2. Внутренние стены	
• Тип внутренних стен	Стены кирпичные
• Физический износ, %	3
3. Окна	
• Материал окон	Деревянные
• Физический износ, %	3

#### 4. Двери

• Материал двери	Глухая металлическая
• Физический износ, %	3

#### 5. Крыша

• Тип кровли	Рулонная
• Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2007
• Физический износ кровли, %	3
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
• Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
• Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
• Физический износ несущей части крыши, %	3

#### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
• Физический износ, %	3

#### 7. Фундамент

• Тип фундамента	Ленточный
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Материал фундамента	Сборный железобетон
• Площадь отмостки, кв.м	95,03
• Физический износ, %	3

#### 8. Перекрытия

• Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
• Физический износ, %	3

#### 9. Тип наружных стен

• Тип наружных стен	Стены кирпичные
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	3
• Материал отделки фасада	без отделки

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	—
• Количество балконов, шт	63

# Инженерные системы

1. Адрес 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 1а

## 2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

## 3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	2014
• Физический износ, %	5

## 4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип	центральное
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

## 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	—
• Тип	Централизованная (от городской сети)
• Физический износ, %	5
• Год проведения последнего капитального ремонта	2014

## 5.1 Стояки

• Физический износ	5
• Материал стояков	Сталь черная

## 5.2 Запорная арматура

• Физический износ	5
--------------------	---

## 5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	5

## 6. Внутридомовая система отопления

• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	20
• Количество вводов в МКД, шт	1

### 6.1 Отопительные приборы

• Тип	Радиатор
• Физический износ	20

### 6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

• Материал теплоизоляции сети	—
• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	20

### 6.3 Стояки

• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
• Материал	Сталь черная
• Физический износ	20

### 6.4 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

## 6.5 Печи, камины и очаги

• Физический износ	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

## 7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	5
• Год проведения последнего капитального ремонта	2014

### 7.1 Запорная арматура

• Физический износ	5
--------------------	---

### 7.2 Стояки

• Материал	Сталь черная
• Физический износ	5

### 7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	5
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь черная
• Материал теплоизоляции сети	—

## 8. Лифты

### 8.2

• Номер подъезда	2
• Заводской номер	11884
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	11884
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	1993
• Год проведения последнего капитального ремонта	2036

## 9.1

### 9.1

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	11883
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	11883
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	1993
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ	—

### 9.2

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета	ПСЧ-ЗТМ.05М.05 (6,2)							
• Заводской номер (серийный)	0704120407							
• Дата ввода в эксплуатацию	02.08.2012							
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет							

### 9.4

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета	ТС -07-1-50							
• Заводской номер (серийный)	7100235							
• Дата ввода в эксплуатацию	29.07.2009							
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет							

## 9.6

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТС-07
• Заводской номер (серийный)	7100235
• Дата ввода в эксплуатацию	—
• Межповерочный интервал	—
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет



## 10.1

### 10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ПСЧ-ЗТМ.05М.05 (6,2)
• Заводской номер (серийный)	0704120386
• Дата ввода в эксплуатацию	02.08.2012
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

### 10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТС -07-2-32
• Заводской номер (серийный)	7110304
• Дата ввода в эксплуатацию	29.07.2009
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

### 10.5

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ZENNER MTK
• Заводской номер (серийный)	161015778
• Дата ввода в эксплуатацию	—
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет
• Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен	85

## 11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отсутствуют

## 12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

---

- Сведения отсутствуют
-