



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Общие сведения

1. Адрес 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 7

2. Обязательные сведения

• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	3249,50
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1958
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	4
• Кол-во подземных этажей	подвал

3. Серия, тип проекта здания Кирпичный

4. Для общежитий

• МКД является общежитием	Нет
• Тип	—

5. Подъездов 2

6. Лифтов

7. Нежилых помещений

8. Жилых помещений (квартир) 141

9. Год постройки 1958

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	1998
12. Общий износ, %	57
13. Дата установления износа	04.03.2015
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	—
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991
17. Площадь здания, кв.м.	
• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1177,2
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	2468,4
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	3249,5
18. Земельный участок	
• Площадь, кв.м	2324,33
• Кадастровый номер	—
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

Конструктивные элементы

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 7
2. Внутренние стены	
• Тип внутренних стен	Стены кирпичные
• Физический износ, %	57
3. Окна	
• Материал окон	Деревянные
• Физический износ, %	57
4. Двери	
• Материал двери	Глухая металлическая

5. Крыша

• Тип кровли	Волнистые листы
• Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
• Физический износ кровли, %	57
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
• Вид несущей части крыши	Деревянные
• Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
• Физический износ несущей части крыши, %	57

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
• Физический износ, %	57

7. Фундамент

• Тип фундамента	Ленточный
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Материал фундамента	Сборный железобетон
• Площадь отмостки, кв.м	146,99
• Физический износ, %	57

8. Перекрытия

• Тип перекрытий	Перекрытия деревянные оштукатуренные; Перекрытия из сборного железобетонного настила
• Физический износ, %	57

9. Тип наружных стен

• Тип наружных стен	Стены кирпичные
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	57
• Материал отделки фасада	окраска по штукатурке

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	—
• Количество балконов, шт	—

Инженерные системы

1. Адрес

620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Военная, д. 7

2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	2007
• Физический износ, %	20

3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	чугун
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	40

4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Нет
• Тип	—
• Количество вводов в МКД, шт	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	2
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	40
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

5.1 Стояки

• Физический износ	40
• Материал стояков	Сталь черная

5.2 Запорная арматура

- | | |
|--------------------|----|
| • Физический износ | 40 |
|--------------------|----|

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

- | | |
|--------------------|--------------|
| • Материал сети | Сталь черная |
| • Физический износ | 40 |

6. Внутридомовая система отопления

- | | |
|--|-------------|
| • Наличие системы | Да |
| • Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| • Тип системы | Центральная |
| • Тип теплоисточника или теплоносителя | Вода |
| • Физический износ, % | 40 |
| • Количество вводов в МКД, шт | 1 |

6.1 Отопительные приборы

- | | |
|--------------------|----------|
| • Тип | Радиатор |
| • Физический износ | 40 |

6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

- | | |
|-------------------------------|--|
| • Материал теплоизоляции сети | Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги |
| • Материал сети | Сталь черная |
| • Физический износ | 40 |

6.3 Стояки

- | | |
|---|--------------|
| • Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления | Вертикальная |
| • Материал | Сталь черная |
| • Физический износ | 40 |

6.4 Запорная арматура

- | | |
|--------------------|----|
| • Физический износ | 40 |
|--------------------|----|

6.5 Печи, камины и очаги

- | | |
|--------------------|---|
| • Физический износ | — |
|--------------------|---|

7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	40
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7.1 Запорная арматура

• Физический износ	40
--------------------	----

7.2 Стояки

• Материал	Сталь черная
• Физический износ	40

7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	40
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Сталь черная
• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги

8. Лифты

• Лифты отсутствуют	
---------------------	--

9. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета

9.2

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Газ в баллонах	Твердое топливо	Не определен
• Марка прибора учета	ЦЭ 6822 5-7,5А (6,2						
• Заводской номер (серийный)	82866637						
• Дата ввода в эксплуатацию	30.11.2008						
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30						
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет						

10.1

10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								ВСКМ 90-32 ДГ
• Заводской номер (серийный)								013493
• Дата ввода в эксплуатацию								02.04.2013
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен
• Марка прибора учета								ЦЭ 6822 5-7,5А (6,2
• Заводской номер (серийный)								6D823953
• Дата ввода в эксплуатацию								31.12.2008
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30							
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета								Нет

11. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета

• Холодная вода Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	13
--	--------------	-----------------------	-----	----

12. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

• Сведения отсутствуют

13. Сведения об установленных комнатных приборах учета

• Сведения отсутствуют
