



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2017

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2018 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -373836.6 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 143182.84 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1623776.99 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 1623776.99 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 1641211.44 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 1615613.44 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 25598 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 1267374.84 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -45864.65 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 151346.39 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1313239.49 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 411407.06 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 102612.5 руб. |
| 23.1 | Обслуживание крыши и водосточных систем | 44279.01 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 8.72 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 24573.8 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 4.84 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| | конструктивных элементов | |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 3.34 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание, содержание и ремонт конструктивных элементов | 16791.5 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 3.31 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 46230.75 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 46230.75 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 9.1 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21516.84 руб. |
| 23.6 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 21516.84 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 104349.04 руб. |
| 23.7 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя | 14500 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 2.85 руб. |
| 23.8 | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС | 4500 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.89 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 85349.04 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 16.8 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 71547.92 руб. |
| 23.10 | Обслуживание системы электроснабжения | 68.11 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей | 71479.81 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 14.07 руб. |
| 21 | 1.7 Техническое обслуживание лифтов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65150.01 руб. |
| 23.12 | Обслуживание лифтов | 57456.83 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 11.31 руб. |
| 23.13 | Оценка соответствия лифтов, отработавших срок службы "Безопасность лифтов" | 7693.18 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 1.51 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 32157.1 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24385.44 руб. |
| 23.14 | Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома | 24385.44 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 4.8 руб. |
| 21 | 2.3 Ремонт лифтового оборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7771.66 руб. |
| 23.15 | Ремонт станции управления | 7771.66 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 1.53 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 110648.94 руб. |
| 23.16 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 110648.94 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 21.78 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 357115.81 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10175.6 руб. |
| 23.17 | Установка контейнеров | 10175.6 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 2 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 166706.59 руб. |
| 23.18 | Вывоз листвы с придомовой территории | 1421.28 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.28 руб. |
| 23.19 | Дератизация, дезинсекция | 533.56 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.11 руб. |
| 23.20 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 26628.56 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 5.24 руб. |
| 23.21 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 20506.5 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 4.04 руб. |
| 23.22 | Очистка чердачного помещения | 5635.1 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 1.11 руб. |
| 23.23 | Санитарная уборка мест общего пользования | 18087.3 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 3.56 руб. |
| 23.24 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1249.94 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.25 руб. |
| 23.25 | Уборка придомовой территории | 92644.35 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 18.24 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 180233.62 руб. |
| 23.26 | Вывоз КГМ | 84981.82 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 16.73 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 18.75 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 401910.58 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 109590.1 руб. |
| 23.28 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 109590.1 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 21.57 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14326.44 руб. |
| 23.29 | Услуги паспортной службы | 14326.44 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 277994.04 руб. |
| 23.30 | Услуга по управлению | 277994.04 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|----------------------|
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 54.72 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 100415.27 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 41827.24 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Отопление - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 323.0933 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 486074.32 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 550774.15 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -64699.83 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком | 373314.96 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 550774.15 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -177459.19 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6595.406 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 253082.07 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 245617.79 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 7464.28 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 223607.29 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 245617.79 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -22010.5 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 4910.6744 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 290297.31 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 275755.62 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 14541.69 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 109279.1 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 275755.62 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -166476.52 руб. |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, нагрев воды - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 156.6024 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 219765.79 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 236135.4 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -16369.61 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 156558.49 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 236135.4 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -79576.91 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 11529.388 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 275727.93 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 255944.35 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 19783.58 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 226102.5 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 255944.35 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -29841.85 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 28967.5174 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 137054.74 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|-------------------------|
| 42 | Задолженность потребителей | 5395.26 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 137054.74 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 131659.48 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5395.26 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 178620.0199 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 546887.14 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 554829.75 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -7942.61 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 546887.14 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 554829.75 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -7942.61 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 47 | Количество поступивших претензий | 40 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 40 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 22922.54 руб. |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Целевое направление претензий потребителям | | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------|
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 45000 руб. |