



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2019 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 44025.49 руб.  |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 106687.27 руб. |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 709471.17 руб. |
| 8  | - за содержание дома  | 709471.17 руб. |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 683822.71 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 662128.14 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 21694.57 руб.  |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков  | 727848.2 руб.  |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | 0 руб.         |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                               | 66754.93 руб.  |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | 154030.3 руб.  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 661093.27 руб. |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 135416.58 руб. |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 16390.6 руб.   |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов  | 16390.6 руб.   |
| 23.1   | Исполнитель:  |                |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику     |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения  | 6.2 руб.       |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 16383.5 руб.   |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 16383.5 руб.   |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение        |
|-------|--|-----------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2              |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 6.2 руб.        |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 12235.92 руб.   |
| 23.3  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                       | 12235.92 руб.   |
| 23.3  | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.3  | Единица измерения  | м2              |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 4.63 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 73884.3 руб.    |
| 23.4  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 73884.3 руб.    |
| 23.4  | Исполнитель:   |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.4  | Единица измерения  | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 27.96 руб.      |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 16522.26 руб.   |
| 23.5  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)  | 33.06 руб.      |
| 23.5  | Исполнитель:   |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.5  | Единица измерения  | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 0.01 руб.       |
| --    | Техническое обслуживание   |                 |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение                      |
|-------|--|-------------------------------|
| 23.6  | Исполнитель:   |                               |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                | Периодически                  |
| 25.6  | Единица измерения  | м2                            |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                 | 6.24 руб.                     |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)  |                               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                    | 146656.62 руб.                |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                               |                               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                    | 94950.97 руб.                 |
| 23.7  | Ремонт видеонаблюдения, регулировка доводчика, ремонт домофона | 800 руб.                      |
| 23.7  | Исполнитель:   |                               |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                | При обнаружении неисправности |
| 25.7  | Единица измерения  | м2                            |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                 | 0.3 руб.                      |
| 23.8  | Ремонт мест общего пользования                                 | 94150.97 руб.                 |
| 23.8  | Исполнитель:   |                               |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                | По мере необходимости         |
| 25.8  | Единица измерения  | м2                            |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                 | 35.63 руб.                    |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                            |                               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                    | 51705.65 руб.                 |
| 23.9  | Ликвидация надписей на фасаде                                  | 3034.2 руб.                   |
| 23.9  | Исполнитель:   |                               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                | По мере выявления             |
| 25.9  | Единица измерения  | м2                            |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение                                       |
|-------|---|--|
| 23.10 | Ремонт дверей                                   | 4229.39 руб.                                   |
| 23.10 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности                  |
| 25.10 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.6 руб.                                       |
| 23.11 | Ремонт крыши                                    | 2685.84 руб.                                   |
| 23.11 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости                          |
| 25.11 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                  | 1.02 руб.                                      |
| 23.12 | Ремонт межпанельных швов                        | 40656 руб.                                     |
| 23.12 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления                              |
| 25.12 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                  | 15.39 руб.                                     |
| 23.13 | Ремонт полов                                    | 720.72 руб.                                    |
| 23.13 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Немедленное исправление при поступлении заявки |
| 25.13 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.27 руб.                                      |
| 23.14 | Установка стендов, табличек                     | 379.5 руб.                                     |
| 23.14 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически                                   |
| 25.14 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.14 руб.                                      |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское                       |  |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 41011.6 руб.          |
| 23.15 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 41011.6 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:  |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно         |
| 25.15 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 15.52 руб.            |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 187007.34 руб.        |
| 21    | 4.1 Благоустройство   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 9271.53 руб.          |
| 23.16 | Опиловка деревьев   | 9271.53 руб.          |
| 23.16 | Исполнитель:  | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | по заявке             |
| 25.16 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения  | 3.51 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 83301.23 руб.         |
| 23.17 | Вывоз листвы с придомовой территории  | 9413.63 руб.          |
| 23.17 | Исполнитель:  |                       |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 3.56 руб.             |
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция  | 1494.03 руб.          |

| № п/п | Наименование параметра                                     | Значение   |
|-------|--|--|
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | Ежемесячно   |
| 25.18 | Единица измерения  | м2   |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.57 руб.  |
| 23.19 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 16357.6 руб.   |
| 23.19 | Исполнитель:   | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По мере необходимости  |
| 25.19 | Единица измерения  | м2   |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                             | 6.19 руб.  |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования                  | 17721.6 руб.   |
| 23.20 | Исполнитель:   |  |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.20 | Единица измерения  | м2   |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                             | 6.71 руб.  |
| 23.21 | Санитарно-бактериологические исследования воды             | 784.2 руб.   |
| 23.21 | Исполнитель:   | МУП "Водоканал"  |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.21 | Единица измерения  | м2   |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                             | 0.3 руб.   |
| 23.22 | Уборка придомовой территории                               | 37530.17 руб.  |
| 23.22 | Исполнитель:   |  |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)            | По графику   |
| 25.22 | Единица измерения  | м2   |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                             | 14.2 руб.  |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ  |  |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение       |
|-------|---|----------------|
| 23.23 | Вывоз КГМ   | 17712.69 руб.  |
| 23.23 | Исполнитель:  |                |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.23 | Единица измерения   | м2             |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения  | 6.7 руб.       |
| 23.24 | Вывоз ТБО   | 22262.14 руб.  |
| 23.24 | Исполнитель:  |                |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.24 | Единица измерения   | м2             |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения  | 8.42 руб.      |
| 23.25 | Вывоз ТКО   | 54459.75 руб.  |
| 23.25 | Исполнитель:  |                |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно      |
| 25.25 | Единица измерения   | м2             |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения  | 20.61 руб.     |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 151001.13 руб. |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 44296.89 руб.  |
| 23.26 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 44296.89 руб.  |
| 23.26 | Исполнитель:  | ЕРЦ            |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно     |
| 25.26 | Единица измерения   | м2             |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения  | 16.76 руб.     |

| № п/п   | Наименование параметра                                   | Значение           |
|---|--|--------------------|
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 7451.88 руб.       |
| 23.27   | Услуги паспортной службы                                 | 7451.88 руб.       |
| 23.27   | Исполнитель:   | Паспортная служба  |
| 24.27   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.27   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.27   | Стоимость на единицу измерения                           | 2.82 руб.          |
| 21  | 5.3 Расходы на управление МКД                            |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 99252.36 руб.      |
| 23.28   | Услуга по управлению                                     | 99252.36 руб.      |
| 23.28   | Исполнитель:   | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.28   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.28   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.28   | Стоимость на единицу измерения                           | 37.56 руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |                    |
| 27  | Количество поступивших претензий                         | 0 ед.              |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0 ед.              |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0 ед.              |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0 руб.             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |                    |
| 31  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.             |
| 32  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 17892.86 руб.      |
| 33  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0 руб.             |
| 34  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.             |

| № п/п | Наименование параметра                        | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 36    | Задолженность потребителей (на конец периода) | 24951.36 руб. |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 4794.171 нат. показ.     |
| 40 | Начислено потребителям   | 187452.94 руб.           |
| 41 | Оплачено потребителями   | 169440.2 руб.            |
| 42 | Задолженность потребителей   | 18012.74 руб.            |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 157381.98 руб.           |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 169440.2 руб.            |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -12058.22 руб.           |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 7562.3721 нат. показ.    |
| 40 | Начислено потребителям   | 143300.34 руб.           |
| 41 | Оплачено потребителями   | 135635.03 руб.           |
| 42 | Задолженность потребителей   | 7665.31 руб.             |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 131639.56 руб.           |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 135635.03 руб.           |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -3995.47 руб.            |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -          |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение                |
|--|--|-------------------------|
| 39   | Общий объем потребления  | 15913.954 нат. показ.   |
| 40   | Начислено потребителям   | 77773 руб.              |
| 41   | Оплачено потребителями   | 72950.9 руб.            |
| 42   | Задолженность потребителей   | 4822.1 руб.             |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 77773 руб.              |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 72950.9 руб.            |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 4822.1 руб.             |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                    |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -      |
| 38   | Единица измерения  | кВт*ч -                 |
| 39   | Общий объем потребления  | 102569.7207 нат. показ. |
| 40   | Начислено потребителям   | 341961.31 руб.          |
| 41   | Оплачено потребителями   | 347510.1 руб.           |
| 42   | Задолженность потребителей   | -5548.79 руб.           |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 341961.31 руб.          |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 347510.1 руб.           |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -5548.79 руб.           |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |                         |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.                   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.                   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.                   |

№ п/п Наименование параметра

Значение

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 4 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |