



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|------------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -1122888.84 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 681044.12 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 753114.93 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 753114.93 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 704981.23 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 680195.74 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 24785.49 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | -417907.61 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -1058408.83 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 753963.31 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 640501.22 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 222796.53 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3093.51 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 3093.51 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.03 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112024.08 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 112024.08 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17316.6 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование | 17316.6 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 5.75 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 71550.84 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 71550.84 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18811.5 руб. |
| 23.5 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 20.34 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.6 | Техническое обслуживание электросетей | 18791.16 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-------------------------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 90201.18 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7300 руб. |
| 23.7 | Ремонт видеонаблюдения, регулировка доводчика, ремонт домофона | 7300 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 2.42 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 82901.18 руб. |
| 23.8 | Ремонт крыши | 36304.2 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 12.06 руб. |
| 23.9 | Ремонт люка | 1345.3 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.45 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 15.03 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25295.76 руб. |
| 23.11 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 25295.76 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 159404.58 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13364.73 руб. |
| 23.12 | Наполнение газонов грунтом | 1800 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.6 руб. |
| 23.13 | Наполнение песочниц песком | 2450 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.81 руб. |
| 23.14 | Опиловка деревьев | 2706.49 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.9 руб. |
| 23.15 | Ремонт контейнерной площадки | 6408.24 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 2.13 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 145981.89 руб. |
| 23.16 | Дератизация, дезинсекция | 2028.94 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.67 руб. |
| 23.17 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 3152.89 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 1.05 руб. |
| 23.18 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 17558.4 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 5.83 руб. |
| 23.19 | Санитарная уборка мест общего пользования | 26782.08 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 8.89 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка) | 1036 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.34 руб. |
| 23.21 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 7104 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 2.36 руб. |
| 23.22 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1087.92 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.36 руб. |
| 23.23 | Уборка придомовой территории | 85255.54 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 28.31 руб. |
| 23.24 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 1976.12 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.66 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 57.96 руб. |
| 23.25 | Вывоз мусора (покрышки) | 57.96 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 142803.17 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 83111.69 руб. |
| 23.26 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 83111.69 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|--------------------------|
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5847.6 руб. |
| 23.27 | Услуги паспортной службы | 5847.6 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 1.94 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 53843.88 руб. |
| 23.28 | Услуга по управлению | 53843.88 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 17.88 руб. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 8478.3643 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 440993.49 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 370623.19 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 70370.3 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 440993.49 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 370623.19 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 70370.3 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6148.56 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 319199.69 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 234848.95 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 84350.74 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 319199.69 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 234848.95 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 84350.74 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 13371.098 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 342965.67 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 278677.69 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 64287.98 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 342965.67 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 278677.69 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 64287.98 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 31000.5182 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 159953.91 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|-------------------------|
| 42 | Задолженность потребителей | 28043.54 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 159953.91 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 131910.37 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 28043.54 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 156548.6443 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 627581.78 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 510402.79 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 117178.99 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 627581.78 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 510402.79 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 117178.99 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Целевое направление претензий потребителям | | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 52 | Направлено исковых заявлений | 5 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 513766.77 руб. |