



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65  
+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)  
[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2019

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2019 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2019 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 46837.94 руб.  |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 94266.08 руб.  |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 711215.9 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 711215.9 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 696916.26 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 668192.83 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 28723.43 руб.  |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков  | 743754.2 руб.  |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | 0 руб.         |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                               | 200588.07 руб. |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | 137289.15 руб. |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 543166.13 руб. |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 240078.32 руб. |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 18737 руб.     |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов  | 18737 руб.     |
| 23.1   | Исполнитель:  |                |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику     |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения  | 7.19 руб.      |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 96943.2 руб.   |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 96943.2 руб.   |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение        |
|-------|--|-----------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2              |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 37.2 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 24195.36 руб.   |
| 23.3  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                       | 23700.12 руб.   |
| 23.3  | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.3  | Единица измерения  | м2              |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 9.09 руб.       |
| 23.4  | Техническое диагностирование ВДГО  | 495.24 руб.     |
| 23.4  | Исполнитель:   | ООО "МАКТА"     |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику      |
| 25.4  | Единица измерения  | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 0.19 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 61918.56 руб.   |
| 23.5  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 61918.56 руб.   |
| 23.5  | Исполнитель:   |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно      |
| 25.5  | Единица измерения  | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 23.76 руб.      |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 16284.2 руб.    |
| 23.6  | Обезвреживание РСН (электро- лампы)  | 22 76 руб       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно    |
| 25.6  | Единица измерения   | м2            |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения  | 0.01 руб.     |
| 23.7  | Техническое обслуживание электросетей   | 16261.44 руб. |
| 23.7  | Исполнитель:  |               |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Периодически  |
| 25.7  | Единица измерения   | м2            |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения  | 6.24 руб.     |
| 21    | 1.7 Техническое обслуживание лифтов   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22000 руб.    |
| 23.8  | Техническое обслуживание АСПДЗ  | 22000 руб.    |
| 23.8  | Исполнитель:  | Велес-2001    |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |               |
| 25.8  | Единица измерения   | м2            |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения  | 8.44 руб.     |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 21890.4 руб.  |
| 23.9  | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 21890.4 руб.  |
| 23.9  | Исполнитель:  |               |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно |
| 25.9  | Единица измерения   | м2            |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения  | 8.4 руб.      |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |               |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 21    | 4.1 Благоустройство  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 1669.62 руб.          |
| 23.10 | Демонтаж контейнерной площадки                                     | 1669.62 руб.          |
| 23.10 | Исполнитель:   |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.10 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.64 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 120911.92 руб.        |
| 23.11 | Выкашивание газонов  | 1967.34 руб.          |
| 23.11 | Исполнитель:   |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По графику            |
| 25.11 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.75 руб.             |
| 23.12 | Дератизация, дезинсекция   | 1741.82 руб.          |
| 23.12 | Исполнитель:   |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Ежемесячно            |
| 25.12 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.67 руб.             |
| 23.13 | Механизированная уборка снега придомовых территорий                | 24096.53 руб.         |
| 23.13 | Исполнитель:   |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                                     | 9.25 руб.             |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение   |
|-------|---|--|
| 23.14 | Исполнитель:                                    | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости  |
| 25.14 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                  | 10.05 руб.   |
| 23.15 | Проведение лабораторного исследования отходов   | 116.15 руб.  |
| 23.15 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке  |
| 25.15 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.04 руб.  |
| 23.16 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 19656 руб.   |
| 23.16 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.16 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                  | 7.54 руб.  |
| 23.17 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 1311.39 руб.   |
| 23.17 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"  |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.17 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.5 руб.   |
| 23.18 | Уборка придомовой территории                    | 45826.69 руб.  |
| 23.18 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.18 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                  | 17.59 руб.   |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 213.21 руб.           |
| 23.19 | Вывоз мусора  | 213.21 руб.           |
| 23.19 | Исполнитель:  |                       |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения  | 0.08 руб.             |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 158402.66 руб.        |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 52254.86 руб.         |
| 23.20 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 52254.86 руб.         |
| 23.20 | Исполнитель:  | ЕРЦ                   |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.20 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения  | 20.05 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 7328.28 руб.          |
| 23.21 | Услуги паспортной службы  | 7328.28 руб.          |
| 23.21 | Исполнитель:  | Паспортная служба     |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.21 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения  | 2.81 руб.             |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД   |                       |
| --    | Годовая фактическая стоимость работ   |                       |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 23.22 | Услуга по управлению                            | 98819.52 руб.      |
| 23.22 | Исполнитель:                                    | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 37.92 руб.         |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.        |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.        |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 55466.57 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.        |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.        |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 67299.01 руб. |

### **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |                         |                        |
|----|-------------------------|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения       | куб.м                  |
| 39 | Общий объем потребления | 4485.5258 нат. показ.  |
| 40 | Начислено потребителям  | 179741.02 руб.         |
| 41 | Оплачено потребителями  | 173873.32 руб.         |



| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 71372.48 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 173873.32 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -102500.84 руб.        |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 7491.261 нат. показ.   |
| 40    | Начислено потребителям   | 168251.41 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 157006.74 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 11244.67 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 71532.61 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 157006.74 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -85474.13 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 18307.6846 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 90989.15 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 84970.38 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 6018.77 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 90989.15 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 84970.38 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком  | 6018.77 руб.           |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение      |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч                 |
| 39    | Общий объем потребления  | 93127.722 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 356547.7 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 341767.34 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 14780.36 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 356547.7 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 341767.34 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 14780.36 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | ТКО                   |
| 38    | Единица измерения  | куб.м                 |
| 39    | Общий объем потребления  | 380.3425 нат. показ.  |
| 40    | Начислено потребителям   | 215143.66 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 185756.15 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | 29387.51 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 0 руб.                |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 185756.15 руб.        |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -185756.15 руб.       |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение |
|-------|---|----------|
| 48    | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.    |
| 49    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.    |
| 50    | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб.   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |