



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2017

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 05.03.2018 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -73109.71 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 40361.69 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 630840.49 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 630840.49 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 629423.33 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 605075.33 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 24348 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 556313.62 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|----------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -40638.1 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 66126.85 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 596951.72 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 159037.33 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 50291.28 руб. |
| 23.1 | Обслуживание крыши и водосточных систем | 9660.76 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 3.75 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 32240 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 12.51 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 6440.52 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 2.5 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание, содержание и ремонт конструктивных элементов | 1950 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 0.76 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9377.36 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 9377.36 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 3.64 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17500.6 руб. |
| 23.6 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 17500.6 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 6.79 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 62280.16 руб. |
| 23.7 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя | 14500 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 5.63 руб. |
| 23.8 | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС | 4500 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.75 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П,УКУТ,ХВС) | 43280.16 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 16.8 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19587.93 руб. |
| 23.10 | Обслуживание системы электроснабжения | 34.54 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей | 19553.39 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 7.59 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47818.44 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4714.44 руб. |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и канализации) дома | 4714.44 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 43104 руб. |
| 23.13 | Ремонт межпанельных швов | 43104 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 16.73 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35551.56 руб. |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 35551.56 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 13.8 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 193039.69 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73354.53 руб. |
| 23.15 | Вывоз листвы с придомовой территории | 2131.92 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.83 руб. |
| 23.16 | Дератизация, дезинсекция | 1510.1 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.17 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 20962.87 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 8.14 руб. |
| 23.18 | Санитарная уборка мест общего пользования | 14508 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 5.63 руб. |
| 23.19 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 859.68 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.33 руб. |
| 23.20 | Уборка придомовой территории | 33381.96 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 12.96 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 119685.16 руб. |
| 23.21 | Вывоз КГМ | 50649.58 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 19.66 руб. |
| 23.22 | Вывоз ТБО | 69035.58 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 26.8 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 161504.7 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 63351.42 руб. |
| 23.23 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 63351.42 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 24.59 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7264.92 руб. |
| 23.24 | Услуги паспортной службы | 7264.92 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 90888.36 руб. |
| 23.25 | Услуга по управлению | 90888.36 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 35.28 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|--------------------------|
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 161222.73 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 23564.94 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Отопление - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 336.9551 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 509225.09 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 545279.33 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -36054.24 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 354326.21 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 545279.33 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -190953.12 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 4327 нат. показ. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 41 | Оплачено потребителями | 150430.64 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -6698.16 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 146369.48 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 150430.64 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -4061.16 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 2727.8393 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 161197.77 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 159700.18 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1497.59 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 134108.28 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 159700.18 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -25591.9 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, нагрев воды - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 107.4474 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 152316.83 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 163498.59 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -11181.76 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 203809.05 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 40310.46 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 8117.732 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 155119.38 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 145744.87 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 9374.51 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 158991.82 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 145744.87 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 13246.95 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 16202.1736 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 77933.78 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 73930.76 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4003.02 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 77933.78 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 73930.76 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 4003.02 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------|
| 40 | Начислено потребителям | 332285.02 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 316790.92 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 15494.1 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 332285.02 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 316790.92 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 15494.1 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|---------------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 29 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 29 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 12573.29 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 6 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 58000 руб. |