



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukremputhsk.ru

ukremputhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2017

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 05.03.2018 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -953802.14 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 13915.42 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 855457.66 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 855457.66 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 841605.26 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 817207.26 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 24398 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | -112196.88 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|----------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -852854 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 52165.82 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 740657.12 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 198318.82 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 64768.04 руб. |
| 23.1 | Обслуживание крыши и водосточных систем | 15456.36 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 4.53 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 37661.4 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 11.04 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 9178.28 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 2.69 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание, содержание и ремонт конструктивных элементов | 2472 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 0.72 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15524.6 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 15524.6 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 4.55 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15761.76 руб. |
| 23.6 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 15761.76 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 4.62 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 76321.6 руб. |
| 23.7 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя | 14500 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 4.25 руб. |
| 23.8 | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС | 4500 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.32 руб. |
| 23.9 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П,УКУТ,ХВС) | 57321.6 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 16.8 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25942.82 руб. |
| 23.10 | Обслуживание системы электроснабжения | 45.74 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей | 25897.08 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 7.59 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8325.28 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8325.28 руб. |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и канализации) дома | 8325.28 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------------|
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47085.6 руб. |
| 23.13 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 47085.6 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 13.8 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 273633.55 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 66958.85 руб. |
| 23.14 | Наполнение газонов грунтом | 11610 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 3.4 руб. |
| 23.15 | Опиловка деревьев | 17190 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 5.04 руб. |
| 23.16 | Покраска детских площадок | 4727.89 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже 1 раза в год |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 1.39 руб. |
| 23.17 | Покраска ограждений контейнерных площадок | 1066.28 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.31 руб. |
| 23.18 | Покраска ограждений придомовых территорий | 24555.55 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже 1 раза в год |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 7.2 руб. |
| 23.19 | Покраска скамеек | 2024.3 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.59 руб. |
| 23.20 | Покраска урн | 255.35 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.07 руб. |
| 23.21 | Ремонт контейнерной площадки | 3110.84 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.91 руб. |
| 23.22 | Ремонт ограждения придомовой территории | 2418.64 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.71 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.23 | Вывоз листвы с придомовой территории | 1065.96 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 0.31 руб. |
| 23.24 | Дератизация, дезинсекция | 2879.57 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.84 руб. |
| 23.25 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 44535.32 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 13.05 руб. |
| 23.26 | Санитарная уборка мест общего пользования | 19780.8 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 5.8 руб. |
| 23.27 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 950.14 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 0.28 руб. |
| 23.28 | Уборка придомовой территории | 37884.56 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 11.1 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз Т БО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 99578.35 руб. |
| 23.29 | Вывоз КГМ | 55081.33 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 16.14 руб. |
| 23.30 | Вывоз Т БО | 44497.02 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 13.04 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 213293.87 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 82068.35 руб. |
| 23.31 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 82068.35 руб. |
| 23.31 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 24.05 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9621.84 руб. |
| 23.32 | Услуги паспортной службы | 9621.84 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 26.32 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 121603.68 руб. |
| 23.33 | Услуга по управлению | 121603.68 руб. |
| 23.33 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.33 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.33 | Единица измерения | м2 |
| 26.33 | Стоимость на единицу измерения | 35.64 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 2 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 2 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 1342.52 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|----------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 169328.08 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 72910.62 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|-------------------------|----------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Отопление - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 465.3556 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 683982.87 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 730975.21 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 457228.25 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 730875.21 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -273646.96 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 5528.54 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 194297.31 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 195689.22 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -1391.91 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 187158.52 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 195689.22 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -8530.7 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 3370.7917 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 191759.07 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 200718.76 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -8959.69 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 115199.27 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 200718.76 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -85519.49 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| | (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, нагрев воды - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 125.3708 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 177573.07 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 195782.77 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -18209.7 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 195805.73 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 195782.77 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 22.96 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 9120.93 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 198264.35 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 190704.17 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 7560.18 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 179082.07 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 190704.17 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -11622.1 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 21820.7143 нат. показ. |
| .. | .. | .. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|-------------------------|
| 41 | Оплачено потребителями | 98555.74 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 5737.41 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 104293.15 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 98555.74 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5737.41 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 127592.6914 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 401030.91 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 411785.48 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -10754.57 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 401030.91 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 411785.48 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -10754.57 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 47 | Количество поступивших претензий | 30 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 30 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 1183.96 руб. |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 6 ед. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------|
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |