



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2018

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2019 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 141315 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 65990.23 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 682917.12 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 682917.12 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 665961.31 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 647516.74 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 18444.57 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 807276.31 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 334143.27 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 101390.61 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 473133.04 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 135850.76 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21574.65 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 13481.4 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 5.32 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 8093.25 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 3.19 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15712.66 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 15712.66 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 6.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11860.56 руб. |
| 23.4 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 11860.56 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 4.68 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 70859.02 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП,УКУТ,ХВС) | 70859.02 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 27.96 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15843.87 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 15812.16 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15344.63 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2946.64 руб. |
| 23.8 | Ремонт инженерных систем | 2946.64 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.16 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1692.13 руб. |
| 23.9 | Замена замка с стоимостью замка | 1692.13 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10705.86 руб. |
| 23.10 | Ликвидация надписей на фасаде | 505.7 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.2 руб. |
| 23.11 | Ремонт дверей | 2880 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 1.14 руб. |
| 23.12 | Ремонт крыши | 5384.16 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 2.12 руб. |
| 23.13 | Ремонт окна в местах общего пользования | 1936 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.76 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 39328.1 руб. |

Аварийно-диспетчерское

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 15.52 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 138092.91 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3353.19 руб. |
| 23.15 | Наполнение песочниц песком | 1673.32 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.66 руб. |
| 23.16 | Установка контейнеров | 1679.87 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.66 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 53515.85 руб. |
| 23.17 | Дератизация, дезинсекция | 2852.81 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 1.13 руб. |
| 23.18 | Санитарная уборка мест общего пользования | 19718.4 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 7.78 руб. |
| 23.19 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 743.49 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.29 руб. |
| 23.20 | Уборка придомовой территории | 30201.15 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 11.92 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 81223.87 руб. |
| 23.21 | Вывоз КГМ | 14852.26 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 5.86 руб. |
| 23.22 | Вывоз ТБО | 15091.98 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 5.96 руб. |
| 23.23 | Вывоз ТКО | 51279.63 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 20.23 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 144516.64 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40065.16 руб. |
| 23.24 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 40065.16 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 15.81 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7145.88 руб. |
| 23.25 | Услуги паспортной службы | 7145.88 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 23.26 | Услуга по управлению | 97305.6 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 38.4 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 27180.27 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 56599.05 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|-------------------------|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 3877.012 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 151579.14 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 129064.49 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 77196.38 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 129064.49 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -51868.11 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6035.9079 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 120510.86 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 110826.5 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 9684.36 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 81797.71 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 110826.5 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -29028.79 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 15543.1523 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 76009.24 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 71242.91 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4766.33 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 76009.24 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 71242.91 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком | 4766.33 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 90928.284 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 288018.13 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 268384.42 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 19633.71 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 288018.13 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 268384.42 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 19633.71 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|-----------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 6 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 1 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 3000 руб. |