



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2022 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2021 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2021 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.          |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -459761.76 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 54954.52 руб.   |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 377674.06 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 377674.06 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.          |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.          |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 377755.42 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | 353760.68 руб.  |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | 0 руб.          |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.          |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 23994.74 руб.   |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение        |
|--|---|-----------------|
| 16   | - прочие поступления  | 0 руб.          |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков  | -82006.34 руб.  |
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                     | 0 руб.          |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                               | -389606.08 руб. |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | 78867.9 руб.    |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                 |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома                   |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 307599.74 руб.  |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома   |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 116318.64 руб.  |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов   |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 13571 руб.      |
| 23.1   | Проверка дымоходов и вентканалов  | 13571 руб.      |
| 23.1   | Исполнитель:  |                 |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       | По графику      |
| 25.1   | Единица измерения   | м2              |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения  | 10.46 руб.      |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей   |                 |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 48248.4 руб.    |
| 23.2   | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 48248.4 руб.    |
| 23.2   | Исполнитель:  |                 |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение      |
|-------|--|---------------|
| 25.2  | Единица измерения  | м2            |
| 26.2  | Стоимость на единицу измерения   | 37.2 руб.     |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 13260.48 руб. |
| 23.3  | Внутридомовое газовое оборудование   | 13260.48 руб. |
| 23.3  | Исполнитель:   | ООО "ПЛАЗМА"  |
| 24.3  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику    |
| 25.3  | Единица измерения  | м2            |
| 26.3  | Стоимость на единицу измерения   | 10.22 руб.    |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 33136.72 руб. |
| 23.4  | Проверка общедомовых приборов учета  | 2320 руб.     |
| 23.4  | Исполнитель:   |               |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | По графику    |
| 25.4  | Единица измерения  | м2            |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 1.79 руб.     |
| 23.5  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 30816.72 руб. |
| 23.5  | Исполнитель:   |               |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | Ежемесячно    |
| 25.5  | Единица измерения  | м2            |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 23.76 руб.    |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 8102.04 руб.  |
| 23.6  | Обезвреживание РСО (электро- лампы)  | 8.76 руб.     |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Ежемесячно            |
| 25.6  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                | 0.01 руб.             |
| 23.7  | Техническое обслуживание электросетей                         | 8093.28 руб.          |
| 23.7  | Исполнитель:  |                       |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | Периодически          |
| 25.7  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                | 6.24 руб.             |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 14603.92 руб.         |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                              |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 13871.2 руб.          |
| 23.8  | Замена замка  | 660 руб.              |
| 23.8  | Исполнитель:  |                       |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере выявления     |
| 25.8  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                | 0.51 руб.             |
| 23.9  | Ремонт мест общего пользования                                | 13211.2 руб.          |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)               | По мере необходимости |
| 25.9  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения                                | 10.19 руб.            |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                           |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                   | 572.02 руб.           |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение          |
|-------|--|-------------------|
| 23.10 | Исполнитель:   |                   |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                  | По мере выявления |
| 25.10 | Единица измерения  | м2                |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                                   | 0.4 руб.          |
| 23.11 | Установка стендов, табличек                                      | 59 руб.           |
| 23.11 | Исполнитель:   |                   |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                  | Периодически      |
| 25.11 | Единица измерения  | м2                |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                                   | 0.05 руб.         |
| 21    | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения                                |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                      | 160.7 руб.        |
| 23.12 | Восстановление кабельных линий в подвальном помещении            | 160.7 руб.        |
| 23.12 | Исполнитель:   |                   |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                  | По мере выявления |
| 25.12 | Единица измерения  | м2                |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения                                   | 0.12 руб.         |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание                           |                   |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                      | 10894.8 руб.      |
| 23.13 | Аварийно- диспетчерское обслуживание                             | 10894.8 руб.      |
| 23.13 | Исполнитель:   |                   |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                  | Круглосуточно     |
| 25.13 | Единица измерения  | м2                |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения                                   | 8.4 руб.          |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния |                   |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение   |
|-------|---|--|
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 85862.33 руб.  |
| 21    | 4.1 Благоустройство                             |  |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 19266.92 руб.  |
| 23.14 | Наполнение песочниц песком                      | 450.64 руб.  |
| 23.14 | Исполнитель:                                    | < Объект не найден ><br>(101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке  |
| 25.14 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.35 руб.  |
| 23.15 | Озеленение жилого фонда цветами                 | 718.19 руб.  |
| 23.15 | Исполнитель:                                    | ИП Рыцев И.Н.  |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке  |
| 25.15 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.55 руб.  |
| 23.16 | Опиловка деревьев                               | 13616.6 руб.   |
| 23.16 | Исполнитель:                                    | ИП Рыцев И.Н.  |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке  |
| 25.16 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                  | 10.5 руб.  |
| 23.17 | Покраска детских площадок                       | 257.71 руб.  |
| 23.17 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже 1 раза в год   |
| 25.17 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.2 руб.   |
| 23.18 | Ремонт детской площадки                         | 2098.62 руб.   |
| 23.18 | Исполнитель:                                    |  |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 25.18 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                                     | 1.62 руб.             |
| 23.19 | Ремонт корта   | 880.22 руб.           |
| 23.19 | Исполнитель:   |                       |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.68 руб.             |
| 23.20 | Ремонт урн, скамеек  | 1244.94 руб.          |
| 23.20 | Исполнитель:   |                       |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Периодически          |
| 25.20 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.96 руб.             |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                        | 65400.03 руб.         |
| 23.21 | Дератизация, дезинсекция   | 1167.47 руб.          |
| 23.21 | Исполнитель:   |                       |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | Ежемесячно            |
| 25.21 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                                     | 0.9 руб.              |
| 23.22 | Механизованная уборка снега придомовых территорий                  | 15900 руб.            |
| 23.22 | Исполнитель:   |                       |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                    | По мере необходимости |
| 25.22 | Единица измерения  | м2                    |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                                     | 12.26 руб.            |

Очистка кровли от снега (напольная)

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение   |
|-------|---|--|
| 23.23 | Исполнитель:                                    | < Объект не найден ><br>(101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости  |
| 25.23 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 6.05 руб.  |
| 23.24 | Санитарная уборка мест общего пользования       | 13545.84 руб.  |
| 23.24 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.24 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения                  | 10.44 руб.   |
| 23.25 | Санитарная уборка МОП дез. средствами           | 3696 руб.  |
| 23.25 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.25 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.85 руб.  |
| 23.26 | Санитарно-бактериологические исследования воды  | 305.82 руб.  |
| 23.26 | Исполнитель:                                    | МУП "Водоканал"  |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.26 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения                  | 0.24 руб.  |
| 23.27 | Уборка придомовой территории                    | 22059.84 руб.  |
| 23.27 | Исполнитель:                                    |  |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику   |
| 25.27 | Единица измерения                               | м2   |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения                  | 17.01 руб.   |



| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 23.28 | Исполнитель:  |                       |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику            |
| 25.28 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения  | 0.68 руб.             |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1195.38 руб.          |
| 23.29 | Вывоз мусора (покрышки)   | 1195.38 руб.          |
| 23.29 | Исполнитель:  |                       |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости |
| 25.29 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения  | 0.92 руб.             |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 79920.05 руб.         |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 23853.53 руб.         |
| 23.30 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 23853.53 руб.         |
| 23.30 | Исполнитель:  | ЕРЦ                   |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно            |
| 25.30 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения  | 18.39 руб.            |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3615.84 руб.          |
| 23.31 | Услуги паспортной службы  | 3615.84 руб.          |
| 23.31 | Исполнитель:  | Паспортная служба     |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.31 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.79 руб.          |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД                   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 52450.68 руб.      |
| 23.32 | Услуга по управлению                            | 52450.68 руб.      |
| 23.32 | Исполнитель:                                    | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.32 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.32 | Стоимость на единицу измерения                  | 40.44 руб.         |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 1423.6388 нат. показ.    |
| 40 | Начислено потребителям   | 54136.33 руб.            |
| 41 | Оплачено потребителями   | 54326.94 руб.            |
| 42 | Задолженность потребителей   | -190.61 руб.             |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 54136.33 руб.            |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 54326.94 руб.            |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -190.61 руб.             |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -          |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39 | Общий объем потребления  | 2836.1491 нат. показ.    |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
| 41    | Оплачено потребителями   | 67818.8 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 5010.41 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 72829.21 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 67818.8 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 5010.41 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -       |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 7675.3573 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 39594.45 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 38732.76 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 861.69 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 39594.45 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 38732.76 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 861.69 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -    |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 34786 нат. показ.     |
| 40    | Начислено потребителям   | 129305.93 руб.        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 132596.81 руб.        |
| 42    | Задолженность потребителей   | -3290.88 руб.         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 129305.93 руб.        |

| № п/п  | Наименование параметра   | Значение             |
|--|--|----------------------|
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -3290.88 руб.        |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| 37   | Вид коммунальной услуги  | ТКО -                |
| 38   | Единица измерения  | куб.м -              |
| 39   | Общий объем потребления  | 158.9979 нат. показ. |
| 40   | Начислено потребителям   | 93558.27 руб.        |
| 41   | Оплачено потребителями   | 91240.93 руб.        |
| 42   | Задолженность потребителей   | 2317.34 руб.         |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 93558.27 руб.        |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 91240.93 руб.        |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 2317.34 руб.         |
| 46   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                 |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |                      |
| 47   | Количество поступивших претензий   | 0 ед.                |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий   | 0 ед.                |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0 ед.                |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета   | 0 руб.               |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |                      |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 4 ед.                |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.                |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0 руб.               |