



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2016

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2017 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2016 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2016 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | 0 руб.         |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 0 руб.         |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 251141.49 руб. |
| 8  | - за содержание дома  | 0 руб.         |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 273912.96 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 262409.28 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 6117.87 руб.   |
| 16 | - прочие поступления  | 5385.81 руб.   |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 273912.96 руб. |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 22846.62 руб.  |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | 0 руб.         |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | -22771.47 руб. |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 317653.84 руб. |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 91171.61 руб.  |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 23619.33 руб.  |
| 23.1   | Обслуживание крыши и водосточных систем                             | 4396.83 руб.   |
| 23.1   | Исполнитель:  |                |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику     |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 3.39 руб.      |
| 23.2   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 10792 руб.     |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику     |
| 25.2   | Единица измерения   | квартира       |
| 26.2   | Стоимость на единицу измерения                                      | 8.32 руб.      |
| 23.3   | Техническое обслуживание конструктивных элементов                   | 8430.5 руб.    |
| 23.3   | Исполнитель:  |                |
| 24.3   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику     |
| 25.3   | Единица измерения   | 1 м2           |
| 26.3   | Стоимость на единицу измерения                                      | 6.5 руб.       |
| 21   | 1.3 Обслуживание инженерных сетей                                   |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 7639.33 руб.   |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение        |
|-------|---|-----------------|
|       | отопления и водоотведения) дома                                   |                 |
| 23.4  | Исполнитель:  |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Ежедневно       |
| 25.4  | Единица измерения   | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения                                    | 5.89 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода                                      |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 7106.62 руб.    |
| 23.5  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")        | 7106.62 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:  | Екатеринбурггаз |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По графику      |
| 25.5  | Единица измерения   | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения                                    | 5.48 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 41350 руб.      |
| 23.6  | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя      | 14500 руб.      |
| 23.6  | Исполнитель:  |                 |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По графику      |
| 25.6  | Единица измерения   | штуки           |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения                                    | 11.18 руб.      |
| 23.7  | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС                       | 4500 руб.       |
| 23.7  | Исполнитель:  |                 |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Ежемесячно      |
| 25.7  | Единица измерения   | штуки           |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения                                    | 3.47 руб.       |
| 23.8  | Поверка приборов учёта тепловой энергии                           | 22350 руб.      |
| 23.8  | Исполнитель:  |                 |
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По графику      |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения                                    | 17.23 руб.            |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей                                     |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 11456.33 руб.         |
| 23.9  | Обслуживание системы электроснабжения                             | 16.79 руб.            |
| 23.9  | Исполнитель:  |                       |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически          |
| 25.9  | Единица измерения   | м2                    |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения                                    | 0.01 руб.             |
| 23.10 | Техническое обслуживание электросетей                             | 11439.54 руб.         |
| 23.10 | Исполнитель:  |                       |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически          |
| 25.10 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения                                    | 8.82 руб.             |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)     |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 38053.98 руб.         |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома                                  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 27820.65 руб.         |
| 23.11 | Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома | 27820.65 руб.         |
| 23.11 | Исполнитель:  |                       |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | Периодически          |
| 25.11 | Единица измерения   | 1 м2                  |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения                                    | 21.45 руб.            |
| 21    | 2.2 Ремонт конструктивных элементов                               |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                       | 6044.02 руб.          |
| 23.12 | Ремонт конструктивных элементов                                   | 6044.02 руб.          |
| 23.12 | Исполнитель:  |                       |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                   | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения  | 4.66 руб.             |
| 21    | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения   |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 4189.31 руб.          |
| 23.13 | Текущий ремонт системы электроснабжение и электрических устройств                             | 4189.31 руб.          |
| 23.13 | Исполнитель:  |                       |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Периодически          |
| 25.13 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения  | 3.23 руб.             |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 15551.03 руб.         |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 15551.03 руб.         |
| 23.14 | Исполнитель:  |                       |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно         |
| 25.14 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения  | 11.99 руб.            |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 89145.26 руб.         |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |                       |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 42417.31 руб.         |
| 23.15 | Дератизация, дезинсекция  | 3747.39 руб.          |
| 23.15 | Исполнитель:  |                       |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно            |
| 25.15 | Единица измерения   | м2                    |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 2.89 руб.             |
| 23.16 | Механизированная уборка снега придомовых территорий   | 7888 руб.             |
| 23.16 | Исполнитель:  |                       |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра                            | Значение              |
|-------|---|-----------------------|
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения                    | 6.08 руб.             |
| 23.17 | Механизированное подметание придомовой территории | 412.8 руб.            |
| 23.17 | Исполнитель:                                      | ИП Рыцев И.Н.         |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   |                       |
| 25.17 | Единица измерения                                 |                       |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения                    | 0.32 руб.             |
| 23.18 | Очистка чердачного помещения                      | 1157.55 руб.          |
| 23.18 | Исполнитель:                                      |                       |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере необходимости |
| 25.18 | Единица измерения                                 | м3                    |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения                    | 0.89 руб.             |
| 23.19 | Проведение лабораторного исследования отходов     | 11.94 руб.            |
| 23.19 | Исполнитель:                                      |                       |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | по заявке             |
| 25.19 | Единица измерения                                 | численность           |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения                    | 0.01 руб.             |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования         | 10210.2 руб.          |
| 23.20 | Исполнитель:                                      |                       |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику            |
| 25.20 | Единица измерения                                 | м2                    |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения                    | 7.87 руб.             |
| 23.21 | Санитарно-бактериологические исследования воды    | 431.46 руб.           |
| 23.21 | Исполнитель:                                      | МУП "Водоканал"       |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику            |
| 25.21 | Единица измерения                                 | Жителей               |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                    | 0.33 руб.             |
| 23.22 | Уборка листвы с придомовой территории             | 2842.56 руб.          |
| 23.22 | Исполнитель:                                      | ИП Рыцев И.Н.         |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 25.22 | Единица измерения   | м3            |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения  | 2.19 руб.     |
| 23.23 | Уборка придомовой территории  | 15715.41 руб. |
| 23.23 | Исполнитель:  |               |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику    |
| 25.23 | Единица измерения   | м2            |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения  | 12.12 руб.    |
| 21    | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 46727.95 руб. |
| 23.24 | Вывоз КГМ   | 22735.88 руб. |
| 23.24 | Исполнитель:  |               |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно     |
| 25.24 | Единица измерения   | тн            |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения  | 17.53 руб.    |
| 23.25 | Вывоз ТБО   | 23992.07 руб. |
| 23.25 | Исполнитель:  |               |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно     |
| 25.25 | Единица измерения   | м3            |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения  | 18.5 руб.     |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 83731.96 руб. |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 32137.24 руб. |
| 23.26 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 32137.24 руб. |
| 23.26 | Исполнитель:  | ЕРЦ           |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно    |
| 25.26 | Единица измерения   |               |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения  | 24.78 руб.    |

| № п/п   | Наименование параметра                                   | Значение           |
|---|--|--------------------|
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 3657.6 руб.        |
| 23.27   | Услуги паспортной службы                                 | 3657.6 руб.        |
| 23.27   | Исполнитель:   | Паспортная служба  |
| 24.27   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.27   | Единица измерения  | 1 м2               |
| 26.27   | Стоимость на единицу измерения                           | 2.82 руб.          |
| 21  | 5.3 Расходы на управление МКД                            |                    |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 47937.12 руб.      |
| 23.28   | Услуга по управлению                                     | 47937.12 руб.      |
| 23.28   | Исполнитель:   | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.28   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)          | Ежемесячно         |
| 25.28   | Единица измерения  | м2                 |
| 26.28   | Стоимость на единицу измерения                           | 36.96 руб.         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |                    |
| 27  | Количество поступивших претензий                         | 0 ед.              |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0 ед.              |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0 ед.              |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0 руб.             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |                    |
| 31  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.             |
| 32  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.             |
| 33  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0 руб.             |
| 34  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.             |
| 35  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0 руб.             |
| 36  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 93413.31 руб.      |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**



| № п/п | Наименование параметра   | Значение                 |
|-------|--|--------------------------|
| 38    | Единица измерения  | ГКал -                   |
| 39    | Общий объем потребления  | 426.69 нат. показ.       |
| 40    | Начислено потребителям   | 258672.41 руб.           |
| 41    | Оплачено потребителями   | 219925.78 руб.           |
| 42    | Задолженность потребителей   | 38746.63 руб.            |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 235936.03 руб.           |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 219925.78 руб.           |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 16010.25 руб.            |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение - |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 2186 нат. показ.         |
| 40    | Начислено потребителям   | 56910.26 руб.            |
| 41    | Оплачено потребителями   | 50473.77 руб.            |
| 42    | Задолженность потребителей   | 6436.49 руб.             |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 70984.44 руб.            |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 50473.77 руб.            |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 20510.67 руб.            |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                     |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение -  |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                  |
| 39    | Общий объем потребления  | 2586 нат. показ.         |
| 40    | Начислено потребителям   | 127690.94 руб.           |
| 41    | Оплачено потребителями   | 110503.35 руб.           |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение               |
|-------|--|------------------------|
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 217575.91 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 110503.35 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 107072.56 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -        |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 3177.99895 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 50273.45 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 41486.89 руб.          |
| 42    | Задолженность потребителей   | 8786.56 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 55398.94 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 41486.89 руб.          |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 13912.05 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                   |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -        |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                |
| 39    | Общий объем потребления  | 0 нат. показ.          |
| 40    | Начислено потребителям   | 35360.78 руб.          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 31552 руб.             |
| 42    | Задолженность потребителей   | 3808.78 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 35360.78 руб.          |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 31552 руб.             |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 3808.78 руб.           |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение           |
|-------|--|--------------------|
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение - |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -            |
| 39    | Общий объем потребления  | 0 нат. показ.      |
| 40    | Начислено потребителям   | 130065.34 руб.     |
| 41    | Оплачено потребителями   | 111618.08 руб.     |
| 42    | Задолженность потребителей   | 18447.26 руб.      |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 130065.34 руб.     |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 111618.08 руб.     |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 18447.26 руб.      |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.               |

#### **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий                        | 0 ед.  |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0 ед.  |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед.  |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета                        | 0 руб. |

#### **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0 ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | 0 ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |