



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Общие сведения

1. Адрес 620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д. 7

2. Обязательные сведения

• Тип дома	Многоквартирный
• Общая площадь	11220,50
• Состояние	Исправный
• Год ввода в эксплуатацию	1986
• Является объектом культурного наследия	Нет
• Кол-во этажей	9
• Кол-во подземных этажей	1

3. Серия, тип проекта здания панельный

4. Для общежитий

• МКД является общежитием	Нет
• Тип	—

5. Подъездов 6

6. Лифтов 6

7. Нежилых помещений

8. Жилых помещений (квартир) 205

9. Год постройки 1986

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	13
13. Дата установления износа	10.03.2003
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	—
15. Дата приватизации первого жилого помещения	04.09.1991
17. Площадь здания, кв.м.	
• Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
• Общая площадь помещений общего пользования в МКД	874,6
• Общая площадь жилых помещений, кв.м	6942,3
• Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	11263,7
18. Земельный участок	
• Площадь, кв.м	11775
• Кадастровый номер	66:41:0504002, 66:41:0504003,66:41:0504901
• Ранее присвоенный государственный учетный номер	—

Конструктивные элементы

1. Адрес	620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д. 7
2. Внутренние стены	
• Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
• Физический износ, %	8
3. Окна	
• Материал окон	Деревянные
• Физический износ, %	8
4. Двери	
• Материал двери	Глухая металлическая

5. Крыша

• Тип кровли	Рулонная
• Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
• Физический износ кровли, %	8
• Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
• Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
• Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
• Физический износ несущей части крыши, %	8

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

• Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
• Физический износ, %	8

7. Фундамент

• Тип фундамента	Ленточный
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Материал фундамента	Железобетонные блоки
• Площадь отмостки, кв.м	234,3
• Физический износ, %	8

8. Перекрытия

• Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
• Физический износ, %	8

9. Тип наружных стен

• Тип наружных стен	Стены из несущих панелей
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
• Физический износ, %	8
• Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

• Количество лоджий, шт	0
• Количество балконов, шт	207

1. Адрес

620085, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д. 7

2. Внутридомовая инженерная система электроснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	2009
• Физический износ, %	20

3. Внутридомовая инженерная система водоотведения

• Наличие системы	Да
• Тип	Централизованная канализация
• Материал сети	пластик
• Год проведения последнего капитального ремонта	2010
• Физический износ, %	—

4. Внутридомовая инженерная система газоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип	центральное
• Количество вводов в МКД, шт	1
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Физический износ, %	20

5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ХВС в МКД, шт	1
• Тип	Тупиковая
• Физический износ, %	20
• Год проведения последнего капитального ремонта	2010

5.1 Стояки

• Физический износ	20
• Материал стояков	Полимер

5.2 Запорная арматура

5.3 Сеть внутридомовой инженерной системы ХВС

• Материал сети	Полимер
• Физический износ	20

6. Внутридомовая система отопления

• Наличие системы	Да
• Год проведения последнего капитального ремонта	—
• Тип системы	Центральная
• Тип теплоисточника или теплоносителя	Вода
• Физический износ, %	20
• Количество вводов в МКД, шт	1

6.1 Отопительные приборы

• Тип	Конвектор
• Физический износ	20

6.2 Сеть внутридомовой системы отопления

• Материал теплоизоляции сети	Минеральная вата с покрытием из алюминиевой фольги
• Материал сети	Сталь черная
• Физический износ	20

6.3 Стояки

• Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления	Вертикальная
• Материал	Сталь черная
• Физический износ	20

6.4 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

6.5 Печи, камины и очаги

• Физический износ	20
• Год проведения последнего капитального ремонта	—

7. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения

• Наличие системы	Да
• Тип системы	Тупиковая
• Количество вводов внутридомовой инженерной системы ГВС в МКД, шт	1
• Физический износ	—
• Год проведения последнего капитального ремонта	2010

7.1 Запорная арматура

• Физический износ	20
--------------------	----

7.2 Стояки

• Материал	Полимер
• Физический износ	20

7.3 Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

• Физический износ	20
• Материал сети внутридомовой инженерной системы ГВС	Полимер
• Материал теплоизоляции сети	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)

8. Лифты

8.2

• Номер подъезда	2
• Заводской номер	50085
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50085
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017
• Физический износ	—

8.4

• Номер подъезда	4
• Заводской номер	50088
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50088
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017
• Физический износ	—

8.6

• Номер подъезда	6
• Заводской номер	50090
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50090
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017

9.1

9.1

• Номер подъезда	1
• Заводской номер	50087
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50087
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017
• Физический износ	—

9.3

• Номер подъезда	3
• Заводской номер	50086
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50086
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017
• Физический износ	—

9.5

• Номер подъезда	5
• Заводской номер	50089
• Тип лифта	Пассажирский
• Инвентарный номер	50089
• Нормативный срок службы, лет	25
• Грузоподъемность, кг	400
• Год ввода в эксплуатацию	2017
• Год проведения последнего капитального ремонта	2017

9.2

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТС -07-2-50
• Заводской номер (серийный)	7100283
• Дата ввода в эксплуатацию	29.07.2009
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.4

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТС -07-1-50
• Заводской номер (серийный)	7100230
• Дата ввода в эксплуатацию	29.07.2009
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.6

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	МАКЛО
• Заводской номер (серийный)	409464_ГВС
• Дата ввода в эксплуатацию	31.08.2016
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

9.8

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ТС-07
• Заводской номер (серийный)	7100230
• Дата ввода в эксплуатацию	—
• Межповерочный интервал	—
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.1

10.1

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ПСЧ-ЗТМ.05М.05 (6,2)
• Заводской номер (серийный)	0704120448
• Дата ввода в эксплуатацию	31.07.2012
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.3

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	ПСЧ-ЗТМ.05М.05 (6,2)
• Заводской номер (серийный)	0703121349
• Дата ввода в эксплуатацию	31.12.2015
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.5

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Горячая вода Электрическая энергия Газ Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен
• Марка прибора учета	СГВ
• Заводской номер (серийный)	27644995
• Дата ввода в эксплуатацию	19.03.2013
• Межповерочный интервал	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета	Нет

10.7

• Наименование коммунального ресурса	Холодная вода Тепловая энергия	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен													
• Марка прибора учета									ZENNER MTK												
• Заводской номер (серийный)									161015782												
• Дата ввода в эксплуатацию									—												
• Межповерочный интервал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	30
• Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета									Нет												
• Холодная вода Тепловая энергия Бытовой газ в баллонах Твердое топливо Сточные воды Не определен	Холодная вода	Горячая вода	Электрическая энергия	Газ	Тепловая энергия	Бытовой газ в баллонах	Твердое топливо	Сточные воды	Не определен	372											

11. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета

- Сведения отсутствуют

12. Сведения об установленных комнатных приборах учета

- Сведения отсутствуют