



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2019

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -170284.21 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 149724.93 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 731433.73 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 731433.73 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 818685.74 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 692719 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 101746.31 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 24220.43 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 648401.53 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 74359.42 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 188439.66 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 574042.11 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 213590.17 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16672.04 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 14561 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 7.32 руб. |
| 23.2 | Чистка воронок водосточных систем кровли | 2111.04 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 1.06 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 74013.12 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 74013.12 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18471.2 руб. |
| 23.4 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 18093.12 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 9.09 руб. |
| 23.5 | Техническое диагностирование ВДГО | 378.08 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 0.19 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47272.92 руб. |
| 23.6 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП,УКУТ,ХВС) | 47272.92 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19833.81 руб. |
| 23.7 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 17.37 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.8 | Техническое обслуживание электросетей | 19816.44 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-------------------|
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 9.96 руб. |
| 21 | 1.7 Техническое обслуживание лифтов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 37327.08 руб. |
| 23.9 | Обслуживание лифтов | 29345.54 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 14.75 руб. |
| 23.10 | Оценка соответствия лифтов требованиям ТР ТС | 1096.59 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.55 руб. |
| 23.11 | Оценка соответствия лифтов, отработавших срок службы "Безопасность лифтов" | 6884.95 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 3.46 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 93965 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 55571.28 руб. |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем | 55571.28 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 27.93 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1692.13 руб. |
| 23.13 | Замена замка с стоимостью замка | 1692.13 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.85 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36701.59 руб. |
| 23.14 | Ликвидация надписей на фасаде | 505.7 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.25 руб. |
| 23.15 | Ремонт дверей | 1464.43 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.74 руб. |
| 23.16 | Ремонт конструктивных элементов | 33000 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 16.59 руб. |
| 23.17 | Чистка воронок на МКД | 1731.46 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.87 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16712.64 руб. |
| 23.18 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 16712.64 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 80019.94 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6291.73 руб. |
| 23.19 | Ремонт детской площадки | 6291.73 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 3.16 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73603.01 руб. |
| 23.20 | Выкашивание газонов | 1252.58 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.63 руб. |
| 23.21 | Дератизация, дезинсекция | 1343.97 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.68 руб. |
| 23.22 | Проведение лабораторного исследования отходов | 71.19 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.04 руб. |
| 23.23 | Санитарная уборка мест общего пользования | 39872 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 20.04 руб. |
| 23.24 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 803.76 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.4 руб. |
| 23.25 | Уборка придомовой территории | 30259.51 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 15.21 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 125.2 руб. |
| 23.26 | Вывоз мусора | 125.2 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 0.06 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 169754.36 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 45738.68 руб. |
| 23.27 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 45738.68 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 22.99 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5594.64 руб. |
| 23.28 | Услуги паспортной службы | 5594.64 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 2.81 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118421.04 руб. |
| 23.29 | Услуга по управлению | 118421.04 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 59.52 руб. |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | |
|----|---|--------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 46723.18 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 45178.59 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 2735.9245 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 107517.06 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 96681.91 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 10835.15 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 32985.18 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 96681.91 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -63696.73 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 4431.439 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 99747.52 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 92194.49 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 7553.03 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 37958.19 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -54236.3 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 11670.1955 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 57984.66 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 53949.76 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4034.9 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 57984.66 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 53949.76 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 4034.9 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 76641.3446 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 264933.47 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 261951.47 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 2982 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 264933.47 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 261951.47 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2982 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО |
| 38 | Единица измерения | куб.м |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------|
| 40 | Начислено потребителям | 138866.06 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 119092.55 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 19773.51 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 119092.55 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -119092.55 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |