



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 15.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -67948 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 103952.43 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 140774.06 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 140774.06 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 127279.01 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 122043.63 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 5235.38 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 59331.01 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -91448.79 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 122682.86 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 150779.8 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41924.97 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 583.31 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 583.31 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 232 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 232 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 0.43 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20091.72 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 20091.72 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4806 руб. |
| 23.4 | Внутридомовое газовое оборудование | 4485.6 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 8.31 руб. |
| 23.5 | Техническое диагностирование ВДГО | 320.4 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 0.59 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12832.8 руб. |
| 23.6 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок | 12832.8 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3379.14 руб. |
| 23.7 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 8.94 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.8 | Техническое обслуживание электросетей | 3370.2 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27479.75 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12691 руб. |
| 23.9 | Замена адресной вывески | 12691 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14788.75 руб. |
| 23.10 | Ремонт балкона | 14788.75 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 27.38 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4536.84 руб. |
| 23.11 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 4536.84 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44847.33 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4500 руб. |
| 23.12 | Опиловка деревьев | 4500 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 8.33 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| | территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40160 руб. |
| 23.13 | Выкашивание газонов | 458.42 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.85 руб. |
| 23.14 | Дератизация, дезинсекция | 18.56 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.03 руб. |
| 23.15 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 3233.69 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 5.99 руб. |
| 23.16 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 9604.8 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 17.78 руб. |
| 23.17 | Получение субсидии | -399.95 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | -0.74 руб. |
| 23.18 | Санитарная уборка мест общего пользования | 6095.6 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 11.29 руб. |
| 23.19 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка) | 343 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.64 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 882 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 1.63 руб. |
| 23.21 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 211.45 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 0.39 руб. |
| 23.22 | Уборка придомовой территории | 13600.23 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 25.18 руб. |
| 23.23 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 6112.2 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 11.32 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 187.33 руб. |
| 23.24 | Вывоз мусора (покрышки) | 187.33 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.35 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31990.91 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10263.71 руб. |
| 23.25 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 10263.71 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 19 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| -- | Головая фактическая стоимость работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 23.26 | Услуги паспортной службы | 1505.88 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 2.79 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20221.32 руб. |
| 23.27 | Услуга по управлению | 20221.32 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 37.44 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 133175.63 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------|----------|
|-------|------------------------|----------|

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 1085.0807 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 51597.19 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 48747.23 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 2849.96 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 51597.19 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 48747.23 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2849.96 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 1946.0231 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 46687.65 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 44294.19 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 2393.46 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 46687.65 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 44294.19 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2393.46 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 40 | Начислено потребителям | 85024.45 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 73641.58 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 11382.87 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 85024.45 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 73641.58 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 11382.87 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|----------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 8 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 400 руб. |