



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -125159.63 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 340690.09 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 964166.5 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 964166.5 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 922592.59 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 903778.45 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | -228.52 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 19042.66 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 797432.96 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -106335.38 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 401078.14 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 903768.34 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 290879.83 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23989 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 23989 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 7.08 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 125959.2 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 125959.2 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29046.52 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование | 29046.52 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 8.58 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 90733.6 руб. |
| 23.4 | Поверка общедомовых приборов учета | 10282.24 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 3.04 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 80451.36 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21151.51 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 22.87 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 21128.64 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 206124.68 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 186399.51 руб. |
| 23.8 | Демонтаж антен и слаботочных линий | 5666.6 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | В ходе проведения технического осмотра |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.67 руб. |
| 23.9 | Ремонт мест общего пользования | 180732.91 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 53.38 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 19725.17 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 0.88 руб. |
| 23.11 | Ремонт крыши | 16758.49 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 4.95 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 28442.4 руб. |
| 23.12 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 28442.4 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 189376.74 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44386.6 руб. |
| 23.13 | Наполнение песочниц песком | 791.34 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.23 руб. |
| 23.14 | Озеленение жилого фонда цветами | 2896.69 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 0.86 руб. |
| 23.15 | Отсыпка придомовых территорий щебнем | 1355.14 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.4 руб. |
| 23.16 | Ремонт детской площадки | 3287.11 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.97 руб. |
| 23.17 | Ремонт корта | 26740.79 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 7.9 руб. |
| 23.18 | Ремонт ограждения детской площадки | 3960.94 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 23.19 | Ремонт ограждения придомовой территории | 5354.59 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 1.58 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 142673.92 руб. |
| 23.20 | Дератизация, дезинсекция | 2571.87 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 0.76 руб. |
| 23.21 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 5397 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 1.59 руб. |
| 23.22 | Санитарная уборка мест общего пользования | 39468 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 11.66 руб. |
| 23.23 | Санитарная уборка МОП (ген. уборка) | 1046.5 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 0.31 руб. |
| 23.24 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 7176 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 2.12 руб. |
| 23.25 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 1002.69 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.3 руб. |
| 23.26 | Уборка придомовой территории | 84063.37 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 24.83 руб. |
| 23.27 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 1948.49 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 0.58 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |

Где: фактическая стоимость работ

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.28 | Вывоз мусора (покрышки) | 2316.22 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 0.68 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 188944.69 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 45353.77 руб. |
| 23.29 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 45353.77 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 13.39 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9505.32 руб. |
| 23.30 | Услуги паспортной службы | 9505.32 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 2.81 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 134085.6 руб. |
| 23.31 | Услуга по управлению | 134085.6 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|------------|
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 39.6 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6067.2769 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 257307.6 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 205745.34 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 51562.26 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 257307.6 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 205745.34 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 51562.26 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 10423.5541 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 267802.02 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 225351.71 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 42450.31 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 267802.02 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 225351.71 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 42450.31 руб. |

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------|----------|
|-------|------------------------|----------|

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|--------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 15 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 1 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 60537.4 руб. |