



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 24.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -73463.17 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 158349.46 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 675958.63 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 675958.63 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 759448.94 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 734860.6 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 24588.34 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 685985.77 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 205457.39 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 99447.49 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 480528.38 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 204447.65 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3990 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 3990 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.61 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91910.04 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 91910.04 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21139.52 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование | 21139.52 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 8.56 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 71974.28 руб. |
| 23.4 | Поверка общедомовых приборов учета | 13270.4 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 5.37 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 58703.88 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15433.81 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 16.69 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 15417.12 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44240.74 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4819.33 руб. |
| 23.8 | Замена замка | 4819.33 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 1.95 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20883.82 руб. |
| 23.9 | Ремонт дверей | 12612.37 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 5.1 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 2.43 руб. |
| 23.11 | Ремонт люка | 2258.3 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 0.91 руб. |
| 21 | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18537.59 руб. |
| 23.12 | Восстановление кабельных линий в подвальном помещении | 160.7 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.07 руб. |
| 23.13 | Замена светильников | 18376.89 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 7.44 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20753.88 руб. |
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 20753.88 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--|
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 63871.57 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1897.26 руб. |
| 23.15 | Наполнение песочниц песком | 444.47 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:97ef0080482fd1f711dd5ae9835ca6bc) |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.18 руб. |
| 23.16 | Ремонт детской площадки | 1452.79 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.59 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 61655.79 руб. |
| 23.17 | Выкашивание газонов (август 2020г) | 296.11 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция | 1559 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.63 руб. |
| 23.19 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 2462.31 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 1 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования | 18999.36 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 7.69 руб. |
| 23.21 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 5184 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 2.1 руб. |
| 23.22 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 536.44 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.23 | Уборка придомовой территории | 31427.28 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 12.72 руб. |
| 23.24 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 1191.29 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.48 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 318.52 руб. |
| 23.25 | Вывоз мусора (покрышки) | 318.52 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.13 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 147214.54 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 49658.14 руб. |
| 23.26 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 49658.14 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| .. | Периодичность выполнения работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 20.1 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6832.32 руб. |
| 23.27 | Услуги паспортной службы | 6832.32 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 2.77 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 90724.08 руб. |
| 23.28 | Услуга по управлению | 90724.08 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 36.72 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 23573.18 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| | начало периода) | |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 87096.33 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 3650.7877 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 146853.54 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 179612.36 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -32758.82 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 179612.36 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -179612.36 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6290.5474 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 161213.91 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 188740.92 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -27527.01 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 188740.92 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 14325.827 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 73907.88 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 77193.13 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -3285.25 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 73907.88 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 77193.13 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -3285.25 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 72930.94 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 273066.57 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 296591.82 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -23525.25 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 273066.57 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 296591.82 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -23525.25 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------|
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|--------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 3 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 56247.3 руб. |