ООО "УК РЭМП УЖСК"
г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8.
Отчет о расходах 2020

№ п/п	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-210116.02 руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	126043.38 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	698373.93 руб.
8	- за содержание дома	698373.93 руб.
9	- за текущий ремонт	0 руб.
10	- за услуги управления	0 руб.
11	Получено денежных средств, в том числе:	691484.03 руб.
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	666067.85 руб.
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 руб.
14	- субсидий	0 руб.
15	- денежных средств от использования общего имущества	25416.18 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
16	- прочие поступления	0 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	481368.01 руб.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-73463.17 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	158349.46 руб.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде		
21	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	554831.18 руб.
21	1. Обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	201242.5 руб.
21	1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2668.36 руб.
23.1	Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли	2668.36 руб.
23.1	Исполнитель:	
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.1	Единица измерения	м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	1.08 руб.
21	1.2 Обслуживание конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10697 руб.
23.2	Проверка дымоходов и вентканалов	10697 руб.
23.2	Исполнитель:	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.2	Единица измерения	м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	4.33 руб.
21	1.3 Обслуживание инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	91910.04 руб.
23.3	Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома	91910.04 руб.
23.3	Исполнитель:	
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.3	Единица измерения	м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	37.2 руб.
21	1.4 Обслуживание газопровода	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21805.2 руб.
23.4	Внутридомовое газовое оборудование	20351.52 руб.
23.4	Исполнитель:	ООО "ПЛАЗМА"
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.4	Единица измерения	м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	8.24 руб.
23.5	Техническое диагностирование ВДГО	1453.68 руб.
23.5	Исполнитель:	ООО "МАКТА"
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.5	Единица измерения	м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	0.59 руб.
21	1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	58703.88 руб.
23.6	Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок	58703.88 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.6	Исполнитель:	
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	23.76 руб.
21	1.6 Обслуживание электросетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15458.02 руб.
23.7	Обезвреживание РСО (электро- лампы)	40.9 руб.
23.7	Исполнитель:	
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.7	Единица измерения	м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	0.02 руб.
23.8	Техническое обслуживание электросетей	15417.12 руб.
23.8	Исполнитель:	
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.8	Единица измерения	м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	6.24 руб.
21	2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81632.33 руб.
21	2.1 Ремонт общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2970 руб.
23.9	Замена замка	660 руб.
23.9	Исполнитель:	
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.9	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.10	Ремонт мест общего пользования	2310 руб.
23.10	Исполнитель:	
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.10	Единица измерения	м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	0.93 руб.
21	2.2 Ремонт конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	78662.33 руб.
23.11	Изготовление и монтаж поручня	35200 руб.
23.11	Исполнитель:	
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.11	Единица измерения	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	14.25 руб.
23.12	Ремонт дверей	5777.53 руб.
23.12	Исполнитель:	
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обнаружении неисправности
25.12	Единица измерения	м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	2.34 руб.
23.13	Ремонт и установка водосточной системы	30362.4 руб.
23.13	Исполнитель:	
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.13	Единица измерения	м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	12.29 руб.
23.14	Ремонт крыши	1080 руб.
23.14	Исполнитель:	
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

№ п/п	Наименование параметра	Значение
26.14	Стоимость на единицу измерения	0.44 руб.
23.15	Устранение засора ливневки	5680.8 руб.
23.15	Исполнитель:	
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.15	Единица измерения	м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	2.3 руб.
23.16	Чистка воронок на МКД	561.6 руб.
23.16	Исполнитель:	
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.16	Единица измерения	м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	0.23 руб.
21	3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20753.88 руб.
23.17	Аварийно- диспетчерское обслуживание	20753.88 руб.
23.17	Исполнитель:	
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
25.17	Единица измерения	м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	8.4 руб.
21	4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	109533.82 руб.
21	4.1 Благоустройство	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36795.81 руб.
23.18	Наполнение песочниц песком	600.04 руб.
[illegible]	[illegible]	‹ Объект не найден ›

№ п/п	Наименование параметра	Значение
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.18	Единица измерения	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	0.24 руб.
23.19	Опиловка деревьев	14200 руб.
23.19	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.19	Единица измерения	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	5.75 руб.
23.20	Ремонт детской площадки	1671.25 руб.
23.20	Исполнитель:	
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.20	Единица измерения	м2
26.20	Стоимость на единицу измерения	0.68 руб.
23.21	Устройство контейнерной площадки	20324.52 руб.
23.21	Исполнитель:	
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.21	Единица измерения	м2
26.21	Стоимость на единицу измерения	8.23 руб.
21	4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72501.14 руб.
23.22	Дератизация, дезинсекция	2192.29 руб.
23.22	Исполнитель:	
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.22	Единица измерения	м2
26.22	Стоимость на единицу измерения	0.89 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.23	Механизированная уборка снега придомовых территорий	3492.29 руб.
23.23	Исполнитель:	
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.23	Единица измерения	м2
26.23	Стоимость на единицу измерения	1.41 руб.
23.24	Обработка МОП дезинфицирующими средствами	5000 руб.
23.24	Исполнитель:	
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.24	Единица измерения	м2
26.24	Стоимость на единицу измерения	2.02 руб.
23.25	Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов)	5166.72 руб.
23.25	Исполнитель:	‹ Объект не найден › (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce)
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.25	Единица измерения	м2
26.25	Стоимость на единицу измерения	2.09 руб.
23.26	Получение субсидии	-1763.04 руб.
23.26	Исполнитель:	
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.26	Единица измерения	м2
26.26	Стоимость на единицу измерения	-0.71 руб.
23.27	Прометание кровли	35 руб.
23.27	Исполнитель:	
24.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.27	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.28	Санитарная уборка мест общего пользования	18785.52 руб.
23.28	Исполнитель:	
24.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.28	Единица измерения	м2
26.28	Стоимость на единицу измерения	7.6 руб.
23.29	Санитарная уборка МОП (ген. уборка)	1512 руб.
23.29	Исполнитель:	
24.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.29	Единица измерения	м2
26.29	Стоимость на единицу измерения	0.61 руб.
23.30	Санитарная уборка МОП дез. средствами	3888 руб.
23.30	Исполнитель:	
24.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.30	Единица измерения	м2
26.30	Стоимость на единицу измерения	1.57 руб.
23.31	Санитарно-бактериологические исследования воды	780.19 руб.
23.31	Исполнитель:	МУП "Водоканал"
24.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.31	Единица измерения	м2
26.31	Стоимость на единицу измерения	0.32 руб.
23.32	Уборка листвы с придомовой территории	78.9 руб.
23.32	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.32	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.33	Уборка придомовой территории	29385.06 руб.
23.33	Исполнитель:	
24.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.33	Единица измерения	м2
26.33	Стоимость на единицу измерения	11.89 руб.
23.34	Уборка придомовой территории (ген. уборка)	3948.21 руб.
23.34	Исполнитель:	
24.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.34	Единица измерения	м2
26.34	Стоимость на единицу измерения	1.6 руб.
21	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	236.87 руб.
23.35	Вывоз мусора (покрышки)	236.87 руб.
23.35	Исполнитель:	
24.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.35	Единица измерения	м2
26.35	Стоимость на единицу измерения	0.1 руб.
21	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141668.65 руб.
21	5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44112.25 руб.
23.36	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	44112.25 руб.
23.36	Исполнитель:	ЕРЦ
[illegible]	Периодичность выполнения работ	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.36	Единица измерения	м2
26.36	Стоимость на единицу измерения	17.85 руб.
21	5.2 Услуги центра регистрации граждан	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6832.32 руб.
23.37	Услуги паспортной службы	6832.32 руб.
23.37	Исполнитель:	Паспортная служба
24.37	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.37	Единица измерения	м2
26.37	Стоимость на единицу измерения	2.77 руб.
21	5.3 Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	90724.08 руб.
23.38	Услуга по управлению	90724.08 руб.
23.38	Исполнитель:	ООО "УК РЭМП УЖСК"
24.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.38	Единица измерения	м2
26.38	Стоимость на единицу измерения	36.72 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
27	Количество поступивших претензий	0 ед.
28	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
30	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
	начало периода)	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	16054.41 руб.
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	4176.428 нат. показ.
40	Начислено потребителям	169078.32 руб.
41	Оплачено потребителями	171277.43 руб.
42	Задолженность потребителей	-2199.11 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	169078.32 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	171277.43 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-2199.11 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	7096.0242 нат. показ.
40	Начислено потребителям	170062.86 руб.
41	Оплачено потребителями	164996.48 руб.
42	Задолженность потребителей	5066.38 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	170062.86 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	164996.48 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	13675.9833 нат. показ.
40	Начислено потребителям	68559 руб.
41	Оплачено потребителями	70087.04 руб.
42	Задолженность потребителей	-1528.04 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	68559 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	70087.04 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-1528.04 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт*ч
39	Общий объем потребления	79774.31 нат. показ.
40	Начислено потребителям	288348.67 руб.
41	Оплачено потребителями	273633.49 руб.
42	Задолженность потребителей	14715.18 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	288348.67 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	273633.49 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14715.18 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ п/п	Наименование параметра	Значение
48	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
50	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	1 ед.
52	Направлено исковых заявлений	0 ед.
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.