



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 24.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 356566.74 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 110955.04 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 772335.67 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 772335.67 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 780578.71 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 755068.37 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 25510.34 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 1137145.45 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 464747.35 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 128222.34 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 672398.1 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 210724.24 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2891 руб. |
| 23.1 | Проверка дымоходов и вентканалов | 2891 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.1 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 98018.28 руб. |
| 23.2 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 98018.28 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22787.92 руб. |
| 23.3 | Внутридомовое газовое оборудование | 22787.92 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 8.65 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 70567.44 руб. |
| 23.4 | Поверка общедомовых приборов учета | 7962.24 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 3.02 руб. |
| 23.5 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 62605.2 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16459.6 руб. |
| 23.6 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 17.8 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.7 | Техническое обслуживание электросетей | 16441.8 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13813.89 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1952.44 руб. |
| 23.8 | Ремонт инженерных систем | 1952.44 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 0.74 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1839.75 руб. |
| 23.9 | Замена замка | 1839.75 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.7 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9861 руб. |
| 23.10 | Монтаж установка почтовых ящиков | 4240 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 1.61 руб. |
| 23.11 | Ремонт крыши | 3718 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 1.41 руб. |
| 23.12 | Ремонт окон | 1903 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.72 руб. |
| 21 | 2.5 Ремонт сетей электроснабжения | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 160.7 руб. |
| 23.13 | Восстановление кабельных линий в подвальном помещении | 160.7 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.06 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| | Годовая фактическая стоимость работ | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.14 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 22133.16 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 236617.33 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 37456 руб. |
| 23.15 | Опиловка деревьев | 25400 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 9.64 руб. |
| 23.16 | Ремонт детской площадки | 12056 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 4.58 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 197742.28 руб. |
| 23.17 | Аренда контейнера | 6140.64 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 2.33 руб. |
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция | 3489.88 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 1.32 руб. |
| 23.19 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 19425.96 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 7.37 руб. |
| 23.20 | Санитарная уборка мест общего пользования | 75742.32 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 28.75 руб. |
| 23.21 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 20666.4 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 7.84 руб. |
| 23.22 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 656.76 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 0.25 руб. |
| 23.23 | Уборка придомовой территории | 71620.32 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 27.18 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1419.05 руб. |
| 23.24 | Вывоз мусора (покрышки) | 1419.05 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.54 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 153359.48 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56474.12 руб. |
| 23.25 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 56474.12 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 21.43 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|---|--------------------|
| 23.26 | Услуги паспортной службы | 7404.12 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 2.81 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 89481.24 руб. |
| 23.27 | Услуга по управлению | 89481.24 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |
| 26.27 | Стоимость на единицу измерения | 33.96 руб. |
| 21 | 7. Капитальный ремонт по протоколу | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35750 руб. |
| 23.28 | Замена регулятора температуры ГВС | 35750 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 13.57 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 31077.22 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 8469.87 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 4 013.3185 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 157922.47 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 161237.09 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -3314.62 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 161237.09 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -161237.09 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 7024.5836 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 180939.92 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 180594.66 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 345.26 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 180594.66 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -180594.66 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 15538.6828 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 80197 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 81010.64 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -813.64 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 80197 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 81010.64 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -813.64 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 83916.458 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 325908.94 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 344673.54 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -18764.6 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 325908.94 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 344673.54 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком | -18764.6 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------------|
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 332.1638 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 195774.38 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 195834.13 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -59.75 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 195834.13 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -195834.13 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|---------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 4 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 1 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 24938.22 руб. |