



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2020

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 15.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 110194.44 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 89722.29 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 881671.97 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 881671.97 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 861049.17 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 835237.61 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 25811.56 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|-----------------------|
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 971243.61 руб. |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 315726.18 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 136156.65 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 655517.43 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 258532.99 руб. |
| 21 | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4118.86 руб. |
| 23.1 | Весенний осмотр и обследование технического состояния кровли | 3518.86 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 1.08 руб. |
| 23.2 | Обследование, выявление неисправностей | 600 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------------|
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6423 руб. |
| 23.3 | Проверка дымоходов и вентканалов | 6423 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 1.97 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 121205.04 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома | 121205.04 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 23197.56 руб. |
| 23.5 | Внутридомовое газовое оборудование | 21651 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 6.65 руб. |
| 23.6 | Техническое диагностирование ВДГО | 1546.56 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | ООО "МАКТА" |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|---------------|
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 0.47 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 83203.48 руб. |
| 23.7 | Поверка общедомовых приборов учета | 5788.6 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 1.78 руб. |
| 23.8 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС) | 77414.88 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20385.05 руб. |
| 23.9 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 53.93 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.02 руб. |
| 23.10 | Техническое обслуживание электросетей | 20331.12 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------------------|
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22167.2 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10562 руб. |
| 23.11 | Замена адресной вывески | 9902 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 3.04 руб. |
| 23.12 | Замена замка | 660 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 0.2 руб. |
| 21 | 2.2 Ремонт конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11605.2 руб. |
| 23.13 | Ремонт дверей | 2706 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При обнаружении неисправности |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 0.83 руб. |
| 23.14 | Ремонт крыши | 6652.8 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.15 | Чистка воронок на МКД | 2246.4 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.69 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27368.88 руб. |
| 23.16 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 27368.88 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 155618.85 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26802.67 руб. |
| 23.17 | Устройство контейнерной площадки | 26802.67 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 8.23 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 108570.16 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--|
| 23.18 | Дератизация, дезинсекция | 1859.54 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 0.57 руб. |
| 23.19 | Механизованная уборка снега придомовых территорий | 3653.67 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 1.12 руб. |
| 23.20 | Очистка кровли от снега (наледи, сосулек, снежных навесов) | 50684.45 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | < Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce) |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 15.56 руб. |
| 23.21 | Получение субсидии | -2003.83 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | -0.62 руб. |
| 23.22 | Санитарная уборка мест общего пользования | 16313.48 руб. |
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.23 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 4419 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 1.36 руб. |
| 23.24 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 911.42 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 0.28 руб. |
| 23.25 | Уборка листвы с придомовой территории | 99.94 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 0.03 руб. |
| 23.26 | Уборка придомовой территории | 41447.55 руб. |
| 23.26 | Исполнитель: | |
| 24.26 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.26 | Единица измерения | м2 |
| 26.26 | Стоимость на единицу измерения | 12.72 руб. |
| 23.27 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 1866.24 руб. |
| 23.27 | Исполнитель: | |
| 24.27 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.27 | Единица измерения | м2 |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 23.28 | Чистка подвалов многоквартирного жилого дома | 9288 руб. |
| 23.28 | Исполнитель: | |
| 24.28 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25.28 | Единица измерения | м2 |
| 26.28 | Стоимость на единицу измерения | 2.85 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 276.72 руб. |
| 23.29 | Вывоз мусора (покрышки) | 276.72 руб. |
| 23.29 | Исполнитель: | |
| 24.29 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.29 | Единица измерения | м2 |
| 26.29 | Стоимость на единицу измерения | 0.08 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 191829.51 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47325.63 руб. |
| 23.30 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 47325.63 руб. |
| 23.30 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.30 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.30 | Единица измерения | м2 |
| 26.30 | Стоимость на единицу измерения | 14.53 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7268.52 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|---|--|--------------------|
| 23.31 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.31 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.31 | Единица измерения | м2 |
| 26.31 | Стоимость на единицу измерения | 2.23 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 137235.36 руб. |
| 23.32 | Услуга по управлению | 137235.36 руб. |
| 23.32 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.32 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.32 | Единица измерения | м2 |
| 26.32 | Стоимость на единицу измерения | 42.12 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 28209.97 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 59629.72 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------|----------|
|-------|------------------------|----------|

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 3659.8207 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 140357.66 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 128951.54 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 11406.12 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 140357.66 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 128951.54 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 11406.12 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 6280.0625 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 151005.61 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 136336.83 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 14668.78 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 151005.61 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 136336.83 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 14668.78 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | куб.м |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 40 | Начислено потребителям | 75628.22 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 72992.25 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 2635.97 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 75628.22 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 72992.25 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2635.97 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | 82461.5258 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 307368 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 285359.06 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 22008.94 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 307368 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 285359.06 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 22008.94 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО |
| 38 | Единица измерения | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | 332.712 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 163136.1 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 154226.19 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 8909.91 руб. |
| .. | Начислено поставщиком | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 154226.19 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 3667.883064 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|---------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 1 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 13489.92 руб. |